





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Metro de Bogotá S.A.

EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Periodo Contables Terminados a 30/06/2021 y 30/06/2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	30-jun-21	30-jun-20	Descripción	30-jun-21	30-jun-20
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.538.488.533.645	1.532.491.668.752	Cuentas por pagar	16.240.191.194	10.453.695.267
Caja	147.250.000	7.250.000	Adquisición de bienes y servicios nacionales	7.592.771.247	4.767.370.238
Depositos en instituciones financieras	20.337.496.777	11.856.608.693	Recursos a favor de Terceros	2.381.820.035	4.168.934.056
Recursos entregados en administración - Encargo Fiduciario	1.515.435.578.506	1.517.736.167.067	Descuentos de nomina	149.012.871	104.252.161
Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autonomos	2.568.208.361	2.891.642.992	Retención en la fuente e impuesto de timbre	944.438.163	295.782.060
Constituidos por el concesionario			Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	35.478.375	3.868.717
Cuentas por cobrar	65.355.296	23.957.327	Otras cuentas por pagar	5.136.670.503	1.113.488.035
Otras cuentas por cobrar	61.807.277	23.957.327	Beneficios a empleados	2.595.098.339	2.855.019.492
Cuentas por cobrar difícil recaudo	3.548.019	0	Beneficios a empleados a corto plazo	2.595.098.339	2.855.019.492
Otros activos	150.388.568.120	40.875.864.209	TOTAL PASIVO CORRIENTE	18.835.289.533	13.308.714.758
Bienes y servicios pagados por anticipado	647.739.476	16.537.802	PASIVO NO CORRIENTE		
Avances y anticipos entregados	0	0	Otros Pasivos Diferidos	316.189.268	2.891.642.992
Anticipos o saldos a favor por impuestos o contribuciones	276.818.561	46.044.273	Ingreso diferido por concesiones - concedente	316.189.268	2.891.642.992
Recursos entregados en administración - Convenios	147.079.479.649	40.813.282.134	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	316.189.268	2.891.642.992
Depositos entregados en garantía - Depósitos Judiciales	2.384.530.434	0	TOTAL PASIVO	19.151.478.801	16.200.357.750
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.688.942.457.060	1.573.391.490.288	PATRIMONIO		
ACTIVO NO CORRIENTE			Patrimonio institucional		
Propiedad, planta y equipo	575.276.774.194	267.316.673.184	Capital autorizado	8.000.000.000	8.000.000.000
Terrenos	451.326.127.529	190.164.839.494	Capital por suscribir (DB)	-4.000.000.000	-4.000.000.000
Otras construcciones en curso	121.837.430.788	76.844.765.416	Capital suscrito y pagado	4.000.000.000	4.000.000.000
Maquinaria y equipo	2.023.000	2.023.000	Reserva Legal	2.000.000.000	2.000.000.000
Equipo Médico y Científico	860.000	860.000	Reserva Especial	2.232.645.000.876	1.816.616.845.171
Equipos de comunicación y computación	165.108.612	125.458.612	Utilidades o exedentes acumulados	8.203.966.963	6.653.501.796
Equipos de transporte, tracción y elevación	275.521.776	275.521.776	Perdida del ejercicio	-1.719.916.217	-4.705.040.110
PPYE en Concesión - Terrenos	1.827.685.240	0	TOTAL PATRIMONIO	2.245.129.051.622	1.824.565.306.856
Depreciación acum. Prop. planta y eq. (CR)	-157.982.751	-96.795.114	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	2.264.280.530.423	1.840.765.664.606
Otros activos	61.299.169	57.501.134	Cuentas de orden acreedoras	0	0
Activos intangibles	355.811.322	254.853.346	Pasivos Contingentes	625.022.244.000	627.023.828.454
Amortización acumulada de activos intangibles (CR)	-294.512.152	-197.352.212	Cuentas acreedoras de control	56.238.912.152.686	56.605.247.364.142
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	575.338.073.363	267.374.174.318	Acreedoras de control por contra (DB)	-56.863.934.396.686	-57.232.271.192.596
TOTAL ACTIVO	2.264.280.530.423	1.840.765.664.606			
Cuentas de orden deudoras	0	0			
Deudoras de control	19.756.178.909.033	13.246.263.614.838			
Deudoras de control por contra (CR)	-19.756.178.909.033	-13.246.263.614.838			


JOSÉ LEÓNIDAS NARVÁEZ MORALES
Gerente General
CC 10.533.298


CAROLINA OLARTE CASTELLANOS
Contadora
CC 52.962.869
TP 124.854 -T

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Firmado digitalmente por CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Fecha: 2021.07.29 09:01:58 -05'00'

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Gerente Administrativo y Financiero
CC 79.434.850

DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Firmado digitalmente por DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Fecha: 2021.07.28 15:04:12 -05'00'

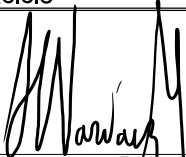
DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Revisor Fiscal - BDO Audit S.A
CC 1.020.720.712
TP 153.542 -T




ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Metro de Bogotá S.A.

EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Del 01 enero al 30 junio de 2021 y 2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>30-jun-21</u>	<u>30-jun-20</u>
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES		
Subvenciones		
Subvención por recursos transferidos por el gobierno	24.000.000.000	15.452.027.520
(1) Total transferencias y subvenciones	<u>24.000.000.000</u>	<u>15.452.027.520</u>
MENOS: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		
Administración y operación		
Sueldos y salarios	4.250.708.627	4.288.369.767
Contribuciones imputadas	7.868.626	12.366.748
Contribuciones efectivas	1.313.608.309	1.222.749.912
Aportes sobre la nomina	230.510.300	198.682.600
Prestaciones sociales	3.157.669.020	3.162.549.457
Gastos de personal diversos	12.713.418	51.700.334
Generales	14.061.921.115	9.878.769.820
Impuestos, contribuciones y tasas	83.142.798	62.343.852
Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	138.341.596	158.233.431
Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	30.361.395	26.389.983
Amortización de activos intangibles	107.980.201	131.843.448
Otros gastos operacionales	2.519.461.889	1.194.829.609
Comisiones de servicios financieros	2.519.461.889	1.194.829.609
(2) Total gastos de administración, de operación y otros gastos operacionales	<u>25.775.945.698</u>	<u>20.230.595.530</u>
(3) RESULTADO OPERACIONAL (1-2)	<u>(1.775.945.698)</u>	<u>(4.778.568.010)</u>
MAS: INGRESOS NO OPERACIONALES		
Financieros	51.058.742	73.504.000
Ajuste por diferencia en cambio	4.157.888	0
Ingresos diversos	825.269	29.030
(4) Total Ingresos no operacionales	<u>56.041.899</u>	<u>73.533.030</u>
MENOS: EGRESOS NO OPERACIONALES		
Gastos diversos	4.378	5.131
(5) Otros Gastos	<u>4.378</u>	<u>5.131</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (3+4-5)	<u>(1.719.908.177)</u>	<u>(4.705.040.110)</u>
Impuesto a las ganancias corriente	8.040	0
(I) RESULTADO NETO	<u>(1.719.916.217)</u>	<u>(4.705.040.110)</u>
(II) OTRO RESULTADO INTEGRAL	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>(1.719.916.217)</u>	<u>(4.705.040.110)</u>


JOSE LEONIDAS MARVAZ MORALES
Gerente General
CC 10.533.298


CAROLINA OLARTE CASTELLANOS
Contadora
CC 52.962.869
TP 124.854 -T

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Firmado digitalmente por CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Fecha: 2021.07.29 09:01:36 -05'00'

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Gerente Administrativo y Financiero
CC 79.434,850

DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Firmado digitalmente por DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Fecha: 2021.07.28 15:04:40 -05'00'

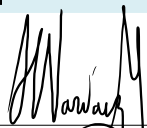
DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Revisor Fiscal - BDO Audit S.A
CC 1.020.720.712
TP 153.542 -T

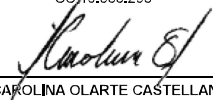


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Metró de Bogotá S.A.

EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Periodos contables terminados al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Capital autorizado	Capital por suscribir (DB)	Capital pagado	Reserva legal	Reserva Especial	Resultados de ejercicios anteriores	Resultados del ejercicio	Total patrimonio
Saldo al 30 de junio de 2019	8.000.000.000	-4.000.000.000	4.000.000.000	2.000.000.000	1.569.956.711.599	6.127.249.599	54.085.716.988	1.636.169.678.186
Ajuste a Resultados de Ejercicios anteriores (Reclasificación Predios)	0	0	0	0	0	24.911.173.087	0	24.911.173.087
Resultado del ejercicio a 31 diciembre de 2019	0	0	0	0	0	0	168.189.495.694	168.189.495.694
Apropiación Resultado vigencia 2019	0	0	0	0	0	222.275.212.682	-222.275.212.682	0
Apropiación de Reserva Especial 2019	0	0	0	0	246.660.133.572	-246.660.133.572	0	0
Resultado del ejercicio al corte junio 30 de 2020	0	0	0	0	0	0	-4.705.040.110	-4.705.040.110
Saldo al 30 de junio de 2020	8.000.000.000	-4.000.000.000	4.000.000.000	2.000.000.000	1.816.616.845.171	6.653.501.796	-4.705.040.110	1.824.565.306.856
Resultado del ejercicio a 31 diciembre de 2020	0	0	0	0	0	0	422.743.482.441	422.743.482.441
Apropiación Resultado vigencia 2020	0	0	0	0	0	418.038.442.331	-418.038.442.331	0
Ajuste a Resultados de Ejercicios anteriores (Corrección de errores no materiales)	0	0	0	0	0	-459.821.459	0	-459.821.459
Apropiación de Reserva Especial 2020	0	0	0	0	416.028.155.705	-416.028.155.705	0	0
Resultado del ejercicio 30 junio 2021	0	0	0	0	0	0	-1.719.916.217	-1.719.916.217
Saldo al 30 de junio de 2021	8.000.000.000	-4.000.000.000	4.000.000.000	2.000.000.000	2.232.645.000.876	8.203.966.963	-1.719.916.217	2.245.129.051.622


JOSÉ LEÓNIDAS NÁRVAEZ MORALES
 Gerente General
 CC.10.533.298


CAROLINA OLARTE CASTELLANOS
 Contadora
 CC 52.962.869
 TP 124.854 -T

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
 Firmado digitalmente por
 CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
 Fecha: 2021.07.29 09:00:05 -05'00'

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
 Gerente Administrativo y Financiero
 CC 79.434.850


DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
 Firmado digitalmente por
 DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
 Fecha: 2021.07.28 15:05:02 -05'00'

DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
 Revisor Fiscal - BDO Audit S.A.
 CC 1.020.720.712
 TP 153.542 -T



EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
Del 01 enero al 30 junio de 2021 y 2020
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	30-jun-21	30-jun-20
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido por subvenciones del gobierno (Funcionamiento)	27.300.000.000	15.452.027.520
Recibido por subvenciones del gobierno (R. cofinanciamiento)	218.150.403.118	36.748.204.790
Recibido por por Concesión en Patrimonio Autonomo	0	2.860.343.047
Recibido por recobros de incapacidades	7.711.981	138.144.223
Recibido otros ingresos	78.328.488	628.261
Pago adquisición de bienes y servicios	-1.879.203.177	-1.596.065.644
Pago anticipos o saldos a favor por impuestos	-274.653.000	-13.771.000
Pago cuentas por pagar proyectos de Inversión	-120.258.916.923	-49.167.828.837
Pagos Convenio IDU 1021 de 2017	-1.215.672.621	-10.348.628.130
Pagos Convenio IDU 345 de 2020	-22.676.049.741	0
Pago Convenio FDN 068 de 2020	-425.945.554	-3.052.027.520
Pago Cto Marco 37 AE No 1 EAAB	-15.537.991.717	-15.086.214.222
Pago por adquisición de licencias	-26.174.499	-11.638.312
Pago descuentos nomina	-996.207.109	-906.761.722
Pago por retenciones en la fuente y estampillas	-1.753.400.000	-1.495.687.000
Pago retenciones practicadas rendimientos	-1.750.561	-5.145.273
Pago impuestos y tasas	-710.720.000	-13.676.000
Pago avances y anticipos entregados	0	-375.000
Pago por seguros	-629.525.836	-587.984.638
Pago por aportes parafiscales	-166.224.100	-159.933.700
Pago servicios públicos	-20.981.620	-29.875.230
Pago por comisiones	-2.521.150.920	-1.189.612.478
Pago por honorarios	-14.273.745.050	-5.658.309.484
Pagos de arrendamientos	-1.138.276.748	-937.496.394
Pago por beneficio a empleados	-7.273.638.485	-6.451.541.607
Pago gravamen a los movimientos financieros	-64.790.596	-61.204.199
Pagos amigable composición (Patrimonio Autonomo)	-338.733.084	0
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	53.352.692.247	(41.574.428.550)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Recibido por rendimientos financieros	25.008.000	73.504.000
Recibido por rendimientos financieros pdtes por reintegrar (SHD y MHCP)	2.381.528.895	4.157.529.380
Recibido por rendimientos financieros Patrimonio Autónomo (Concesión)	26.050.742	31.299.945
Reintegro de rendimientos financieros EF- (SHD-MHCP) (Diciembre)	-2.515.930.644	-4.638.698.710
Pago por adquisición de propiedades, planta y equipo	0	-2.335.185
Pago gastos pagados por anticipados (Mantenimiento a PPYE)	0	0
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(83.343.008)	(378.700.571)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Recibido por aportes de capital	0	0
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	0	0
AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	53.269.349.239	(41.953.129.120)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1.485.219.184.406	1.574.444.797.872
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1.538.488.533.645	1.532.491.668.752
Efectivo disponible	20.484.746.777	11.863.858.693
Efectivo entregado en administración	1.515.435.578.506	1.517.736.167.067
Efectivo en Patrimonios Autónomos constituidos por el concesionario	2.568.208.361	2.891.642.992
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1.538.488.533.645	1.532.491.668.752



JOSÉ LEÓNIDAS NARVÁEZ MORALES
Gerente General
CC 10.533.298



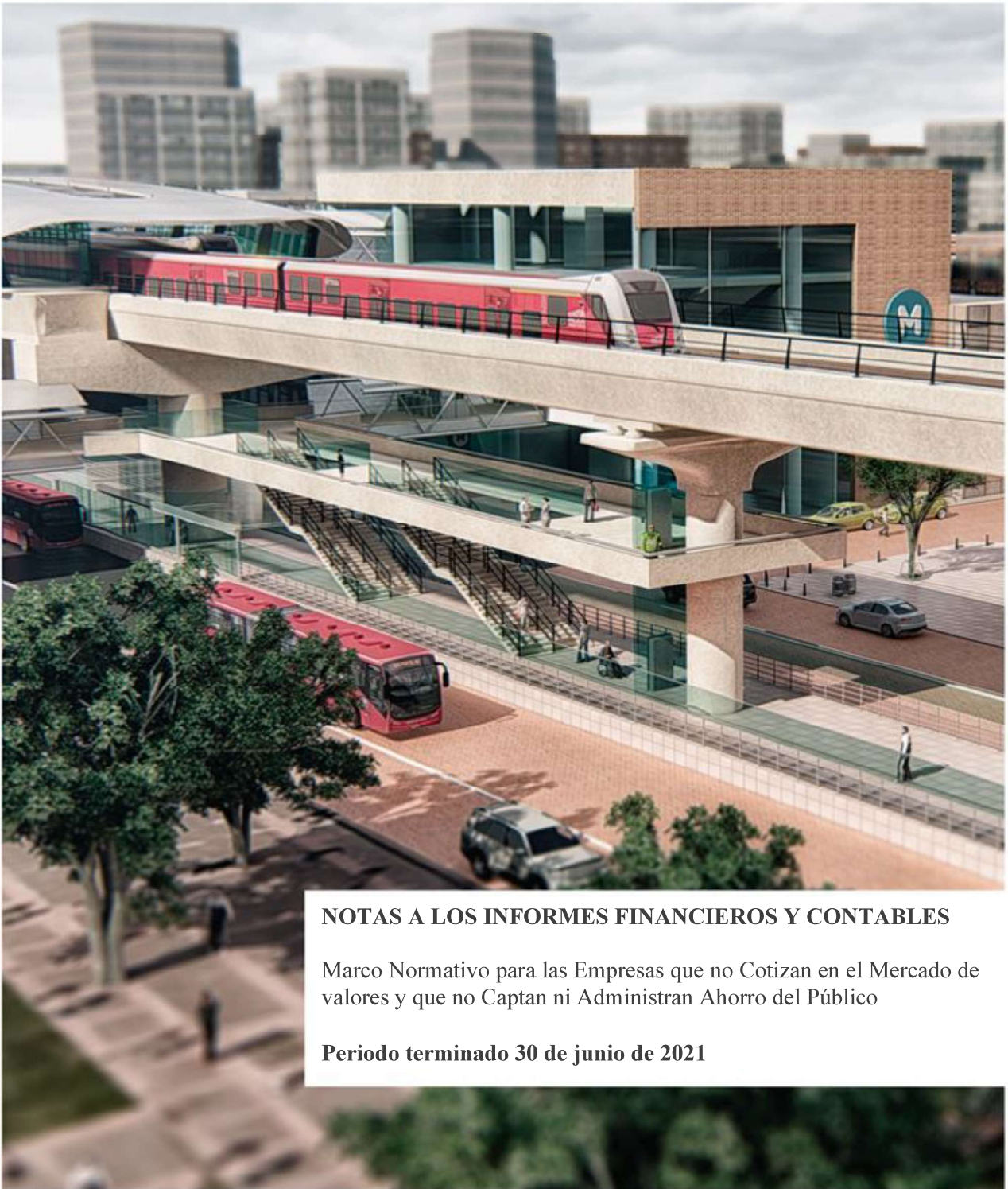
CAROLINA OLARTE CASTELLANOS
Contadora
CC 52.962.869
TP 124.854 -T

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Firmado digitalmente por CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Fecha: 2021.07.29 09:00:30 -05'00'

CARLOS HUMBERTO MORENO BERMUDEZ
Gerente Administrativo y Financiero
CC 79.434.850

DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Firmado digitalmente por DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Fecha: 2021.07.28 15:06:03 -05'00'

DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Revisor Fiscal
BDO Audit S.A
CC 1.020.720.712
TP 153.542 -T



NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES

Marco Normativo para las Empresas que no Cotizan en el Mercado de valores y que no Captan ni Administran Ahorro del Público

Periodo terminado 30 de junio de 2021

Contenido

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL AFECTIVO	3
Composición	3
1.1. Caja	3
1.2. Depósitos en instituciones financieras	4
1.3. Equivalentes al efectivo	4
NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR	9
Composición	9
2.1. Otras cuentas por cobrar	9
2.2. Cuentas por Cobrar de difícil recaudo	11
NOTA 3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	11
Composición	11
3.1. Detalle saldos y movimientos PPE – Muebles	12
3.2. Detalle saldos y movimientos PPE - Inmuebles.....	14
3.3. Construcciones en curso.....	18
NOTA 4. ACTIVOS INTANGIBLES	20
Composición	20
4.1. Detalle saldos y movimientos	20
NOTA 5. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS.....	21
Composición	21
Generalidades.....	25
5.1. Desglose – Subcuentas otros.....	25
NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR	28
Composición	28
NOTA 7. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	30
Composición	30
7.1. Beneficios a los empleados a corto plazo.....	30
NOTA 8. OTROS PASIVOS	31
Composición	31
NOTA 9. CUENTAS DE ORDEN	31

9.1.	Cuentas de orden deudoras	31
9.2.	Cuentas de orden acreedoras.....	34
NOTA 10. PATRIMONIO.....		38
Composición		38
10.1.	Otro resultado integral (ORI) del periodo.....	40
NOTA 11. INGRESOS		40
Composición		40
11.1.	Ingresos de transacciones sin contraprestación.....	40
11.2.	Ingresos de transacciones con contraprestación.....	41
NOTA 12. GASTOS		41
Composición		41
12.1.	Gastos de administración, de operación y de ventas	42
12.2.	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	46
12.3.	Otros gastos.....	47

EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.
(Expresados en pesos colombianos)

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL AFECTIVO

Composición

El grupo del efectivo y equivalentes al efectivo comprende los recursos que se mantienen con una disponibilidad inmediata en caja, cuentas de ahorro y cuentas corrientes disponibles para el uso de la empresa, así como los recursos entregados en administración que se encuentran a disposición de la empresa para atender sus obligaciones de pago.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al final del período es la siguiente:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1.538.488.533.645	1.532.491.668.752	5.996.864.893
Caja	147.250.000	7.250.000	140.000.000
Depósitos en instituciones financieras	20.337.496.777	11.856.608.693	8.480.888.084
Recursos entregados en administración	1.515.435.578.506	1.517.736.167.067	-2.300.588.561
Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios	2.568.208.361	2.891.642.992	-323.434.631

Los recursos entregados en administración como también los recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos son recursos en equivalentes al efectivo disponibles para el pago de obligaciones.

1.1. Caja

Corresponde a la constitución de las cajas menores para la vigencia 2021. Por la especificación de los gastos realizados por este medio, la EMB constituyo dos (2) cajas menores; a través de la Resolución 022 de 2021 se constituye la caja menor de funcionamiento por el monto de \$7.250.000 y a través de la Resolución 025 de 2021 se constituye la caja menor de la Gerencia de Desarrollo Inmobiliario por el monto de \$140.000.000.

Respecto a 2020, se presenta un aumento del 95% el cual corresponde al incremento de la caja menor de la Gerencia de Desarrollo Inmobiliario, por el incremento de gastos asociados a la adquisición predial.

1.2. Depósitos en instituciones financieras

ONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN	RENTABILIDAD CIERRE 2021 (Vr Inter_Recib)	% TASA PROMEDIO
DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	20.337.496.777	11.856.608.693	8.480.888.084	25.008.000	1,25
Cuenta corriente	20.337.496.777	11.856.608.693	8.480.888.084	25.008.000	1,25

Corresponde al efectivo disponible en la Institución Financiera Davivienda cuenta corriente No 0060 6999 6749. El saldo de la cuenta está compuesto, por: el capital pagado por los accionistas de la EMB S.A, los excedentes disponibles de los recursos ordinarios girados por el Distrito Capital para el pago de obligaciones de funcionamiento y la capitalización de rendimientos financieros de la parte correspondiente al capital pagado y a los recursos ordinarios girados por el Distrito.

La parte capitalizada de los rendimientos sobre el capital de la EMB equivale a \$25.008.000 en lo corrido de 2021, la rentabilidad promedio en el año corresponde a una tasa IBR 1,25%. En cuanto a los rendimientos generados de los aportes ordinarios del Distrito durante 2021 se han generado \$65.154.341,34, los cuales se reintegran a la Dirección Distrital de Tesorería de conformidad el Decreto 662 de 2018, una vez descontados los conceptos de retención en la fuente y el GMF que genera la transacción.

Respecto a 2020 se presentó un aumento del 72% a razón de las transferencias ordinarias del Distrito destinadas a la fase 2 del proyecto PLMB.

1.3. Equivalentes al efectivo

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1.518.003.786.867	1.520.627.810.059	-2.624.023.192
Encargo Fiduciario - Fiducia de administración y pagos	1.515.435.578.506	1.517.736.167.067	-2.300.588.561
Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios	2.568.208.361	2.891.642.992	-323.434.631

➤ Encargo Fiduciario - Fiducia de administración y pagos

Corresponde a recursos entregados en administración en cumplimiento de la cláusula 2.3 del Convenio Nación-Distrito como aporte de cofinanciación del proyecto que tiene como objeto la construcción de la Primera Línea del Metro de Bogotá – PLMB

Tramo 1.

Los recursos se encuentran depositados en cuentas bancarias y son de destinación específica teniendo en cuenta que la utilización de los recursos es para el cumplimiento de las obligaciones originadas en desarrollo de la ejecución del proyecto PLMB – Tramo 1.

Estos recursos se encuentran administrados bajo la modalidad de contrato de encargo fiduciario suscrito con la Fiduciaria Bancolombia S.A., mediante el Contrato 119 del 2019 y se reconocen en la cuenta contable 19 Otros activos, Subcuenta 190803 Encargo Fiduciario.

A continuación, se detalla el saldo de las cuentas que conforman el encargo fiduciario, las cuales se desagregan por fuente (Distrito – Nación).

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
ENCARGO FIDUCIARIO - FIDUCIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS	1.515.435.578.506	1.517.736.167.067	-2.300.588.561
Encargo Fiduciario - Recursos Distrito	1.403.039.863.591	1.491.183.459.664	-88.143.596.073
Banco Bancolombia 03101353671	605.351.818.847	316.789.372.501	288.562.446.346
Banco Bogotá 000408344	598.172.051.496	316.727.966.655	281.444.084.840
Banco Davivienda 4828 0000 9649	0	316.671.485.378	-316.671.485.378
Banco de Occidente 256109026	0	224.457.259.361	-224.457.259.361
Banco Citibank Colombia 5062486017	199.515.993.248	316.537.375.769	-117.021.382.521
Encargo Fiduciario - Recursos Nación	112.264.718.633	26.552.707.403	85.712.011.230
Banco de Bogotá 000408278	111.239.419.127	23.264.861.695	87.974.557.433
Banco Bancolombia 03100104473	1.025.299.506	3.287.845.709	-2.262.546.203
Encargo Fiduciario - Cuenta de Control	4.919	0	4.919
Banco de Bogotá 000445973	4.919	0	4.919
Cuenta de Compensación Banco de la Republica	130.991.364	0	130.991.364
Citibank NA EEUU 3640	130.991.364	0	130.991.364

Los rendimientos financieros generados en las cuentas del encargo fiduciario se reintegran a la Nación y al Distrito mensualmente, conforme a los Decretos 1853 de 2015 y 662 de 2018 respectivamente.

La cuenta 1.9.08.03 presento una variación negativa del -0,2% respecto al año 2020 a razón de una mayor ejecución de los aportes del Distrito y por otra parte se presenta aumento en los aportes consignados por la Nación en marco del Convenio de

Cofinanciación para la construcción del proyecto PLMB Tramo 1.

➤ **Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios**

El equivalente al efectivo de estos recursos se origina de la estructuración financiera y legal del contrato de concesión 163 de 2019 el cual concibió la creación de un Patrimonio Autónomo, como mecanismo idóneo para el manejo administrativo, financiero y contable de los recursos relacionados con dicho contrato.

Este Patrimonio Autónomo, cuenta con dos cuentas principales: i) la Cuenta Proyecto, de la cual es beneficiario la empresa Metro Línea 1 S.A.S. (El concesionario) y ii) la Cuenta EMB, de la cual es beneficiaria la Empresa Metro de Bogotá S.A (El concedente)

Dentro de la Cuenta EMB se conciben varias subcuentas, cuyas instrucciones para el retiro de recursos deberán ser autorizadas por la Empresa Metro de Bogotá. Estas subcuentas son:

- a) Subcuenta Aportes EMB
- b) Subcuenta Amigable Composición
- c) Subcuenta Excedentes EMB
- d) Subcuenta Obras Menores
- e) Subcuenta de Compensación
- f) Subcuenta TPE

Asimismo, dentro de las obligaciones establecidas en el Contrato 163 de 2019, existen algunas situaciones puntuales en las que el Concesionario deberá realizar transferencias de dinero a alguna de las subcuentas EMB. Resaltando las siguientes:

- I. **Subcuenta amigable composición:** anualmente, se deberá girar por parte del concesionario los recursos establecidos en el numeral 5.2 (g) (iii). Esto, para atender los honorarios y demás gastos del mecanismo de amigables componedores, que se tengan en función de dirimir cualquier diferencia entre las partes del contrato de concesión, u otra instancia mayor, como puede ser un tribunal de arbitramento.
- II. **Subcuenta Excedentes EMB:** dentro del contrato, se establece que el Concesionario debe asumir los valores establecidos en el numeral 1.34 (a) (i) y (ii) como comisiones de éxito, y girarlos a los Estructuradores Financiero y Legal respectivamente. Sin embargo, en el caso que los Estructuradores no tuvieran derecho al valor máximo contemplado en ese acápite del contrato, el Concesionario debe transferir la diferencia

a la Subcuenta Excedentes EMB, según lo establecido en el numeral 2.4 (b) (v). Estos valores son calculados en función al número de proponentes que se presentaron en el proceso de licitación correspondiente.

- III. **Subcuenta Obras Menores:** La Subcuenta Obras Menores de la Cuenta EMB se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los rendimientos financieros de todas las subcuentas de la Cuenta EMB, con excepción de la Subcuenta de Compensación cuyos rendimientos acrecerán esta última subcuenta. Los recursos disponibles en la Subcuenta Obras Menores se destinarán conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria, a cubrir los gastos que se generen a cargo de la EMB para atender la finalidad prevista en la Sección 23.2 de este Contrato. Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta acrecerán la subcuenta. En caso de liquidación los recursos disponibles en esta subcuenta pertenecerán a la EMB.

Los recursos disponibles en la Subcuenta Excedentes EMB se destinarán conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria, para i) atender los riesgos que se encuentran a cargo de la EMB, en los términos dispuestos en presente Contrato, ii) el pago de Obras Menores cuando los recursos de la Subcuenta Obras Menores sean insuficientes y iii) cualquier otra finalidad del Proyecto, incluido el pago parcial de cualquiera de los componentes de la Retribución del Concesionario.

- IV. **Ingresos por explotación comercial:** conforme al numeral 1.112 y 3.3 del Contrato de Concesión. En el contrato, se establece que la EMB, tendrá derecho al 60% de los ingresos provenientes por actividades de explotación comercial, los cuales se consignarán mensualmente en la subcuenta excedentes EMB. El Concesionario tendrá derecho sobre el 40% restante de los ingresos provenientes de actividades por explotación comercial.

A continuación, se detalla el saldo de las cuentas que conforman el Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
RECURSOS DE LA ENTIDAD CONCEDENTE EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CONSTITUIDOS POR LOS CONCESIONARIOS	2.568.208.361	2.891.642.992	-323.434.631
Subcuenta Amigable Composición Bancolombia 031-090299-89	316.544.518	705.864.123	-389.319.605
Subcuenta Excedentes EMB Bancolombia 031-090299-97	2.159.894.960	2.162.922.320	-3.027.360
Subcuenta Obras Menores Bancolombia 031-090300-06	91.768.882	22.856.548	68.912.334

Respecto al 2020 la cuenta 1.9.89.01 presenta una disminución del 11% la cual obedece a los pagos realizados por concepto de honorarios y demás gastos del mecanismo de amigables componedores, dichos pagos son realizados por el Patrimonio Autónomo desde la subcuenta amigable composición.

➤ **Otras Revelaciones**

Cuenta de compensación Banco de la República

De acuerdo con el artículo 37 de la resolución 1 de 2018 emitida por el Banco de la República las operaciones en divisas entre residentes que pacten deberán hacer uso de las cuentas de compensación. Para el mes de abril se originó un pago en virtud del contrato de Interventoría 148 de 2020, operación que fue reintegrada a la cuenta de compensación por situaciones asociadas a la cuenta bancaria del proveedor. A continuación, se muestra el saldo de la cuenta y el diferencial cambiario generado en el mes de junio por la reexpresión de la partida monetaria.

CUENTA BANCARIA	SALDO EN DÓLARES	TASA DE CAMBIO	SALDO EN PESOS	DIFERENCIAL CAMBIARIO
Citibank NA EEUU 3640	34.869,01	3.756,67	130.991.363,80	1.443.236,59

Tasa de cambio: Banco de la República a 30 de junio 2021

Conciliación de Pagos Realizados Proyecto PLMB

Con relación a los recursos recibidos por aportes de Cofinanciación (Ver Nota 9.2) se han efectuado pagos (Vr. Neto) por valor de \$722.641.358.006,79 distribuidos por los componentes elegibles autorizados. A continuación, se presenta la conciliación frente a los saldos de efectivo y equivalentes del proyecto PLMB:

TOTAL GIROS PROYECTO PLMB		
COMPONENTE	SUBCOMPONENTE	VALOR GIROS (NETO)
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes de Servicio Público	171.354.294.282,00
Gestión social y predial	Gestión predial	476.065.725.663,46
	Plan de manejo ambiental y social	11.159.481.550,00
Interventoría y PMO	Interventoría	4.580.343.766,62
	PMO	14.661.106.650,70
	Estudios y Consultorías	34.289.579.844,00
	Costos Financieros y Administrativos	10.530.826.250,01
Total de giros por Componente		722.641.358.006,79

CONCILIACION PAGOS FRENTE A SALDOS EFECTIVO Y EQUIVALENTES		
	CONCEPTO	VALOR
A	Ingresos PLMB (Nota 9.2)	2.238.228.018.800,53
B	Vr. Pagos PLMB	722.641.358.006,79
C=A-B	Saldo Recursos PLMB	1.515.586.660.793,74
D	Saldo Cuenta Contable11050202/190803/190903	1.517.960.104.021,47
E=C-D	Diferencia	-2.373.443.227,73
F	Rendimientos Financieros x Reintegrar	2.369.576.370,19
G	Giro Mayor VR descontado SDH	0,74
H	Diferencial cambiario Cuenta US\$ - CXC	-3.866.858,28
H=E+F-G	Justificación Diferencia	0,00

La diferencia presentada respecto a los saldos bancarios corresponde a los rendimientos financieros generados a través de estas cuentas bancarias los cuales serán reintegrados al Distrito y a la Nación. Por otra parte, el saldo en dólares de la cuenta de compensación que se reexpreso a la TRM de cierre de junio (\$3.756,67.) menos los valores registrados como cuenta por cobrar en la cuenta 1.3.84.90 por concepto de comisiones y retenciones, las cuales se encuentran en trámite de devolución.

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR

Composición

Corresponde a los derechos adquiridos por la Empresa Metro de Bogotá S.A. del cual se espera un flujo financiero a través de efectivo y equivalentes a efectivo. La composición de las cuentas por cobrar es la siguiente:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VARIACIÓN
CUENTAS POR COBRAR	65.355.296	23.957.327	41.397.969
Otras Cuentas por cobrar	61.807.277	23.957.327	37.849.950
Cuentas por cobrar de difícil recaudo	3.548.019	0	3.548.019

2.1. Otras cuentas por cobrar

Representa el valor de los derechos de cobro de la empresa por los siguientes conceptos:

➤ **Incapacidades**

En la cuenta contable 1.3.84.26 Pago por cuentas de terceros se reconocen las Incapacidades otorgadas por enfermedad general de acuerdo con la normatividad vigente (Parágrafo 1 del artículo 3.2.1.10 DUR 780 de 2016). El saldo actual corresponde a \$46.983.181 el cual corresponde a incapacidades cuya edad de cartera es menor a 180 días.

➤ **Pago Retención de IVA**

Por valor de \$578.000, el mismo se genera por la devolución efectuada por la DIAN de la cuenta por cobrar por \$7.929.000 generada en la declaración de RETEIVA presentada en el formulario 350 No 3504615359211 de la declaración de retención en la fuente del periodo de octubre de 2020, generada por un doble pago por problemas tecnológicos de la plataforma bancaria. La empresa efectuó el trámite de solicitud la cual tuvo respuesta positiva de la DIAN el día 10 de junio mediante resolución 1102, del expediente No. DI 2020 2021 1820. No obstante, en la misma resolución, se compensa un saldo en contra de la Empresa y se notifica devolver la suma de \$7.351.000, presentándose la diferencia en mención. Con dicho saldo la Empresa interpone Recurso de Reconsideración el 17 de junio de 2021, teniendo en cuenta que según correos remitidos por la DIAN el saldo que se presentaba en la plataforma de servicios tecnológicos correspondía a un error pendiente de subsanar.

➤ **Excedente Renta**

Por valor de \$ 13.771.000, correspondiente la reclasificación de la cuenta 1.9.07.03 – Saldos a favor en liquidaciones privadas, correspondiente a un excedente originado por la corrección de la declaración de renta de 2019, el cual conforme información suministrada por la DIAN no se puede compensar con rentas futuras y se debe tramitar la correspondiente devolución.

➤ **Otros**

Por valor de \$291.039,34 se constituyó el valor descontado del giro de divisas realizado al contrato de interventoría 148 de 2020 por un monto de US\$78,29 a la TRM de 28 de abril de 2021 (\$3.717,46) los cuales serán descontados en futuros pagos.

Por valor de \$ 183.955,78 se refleja el valor pendiente de reintegrar del Gravamen a los Movimientos Financieros del mes de junio de 2021 generado por los pagos del PA realizados con los recursos de la subcuenta Amigable Composición.

Por valor de \$100 se constituyó la cuenta por cobrar de conceptos de gastos bancarios reflejados en las cuentas bancarias, sujetos a ser reintegrados por la entidad bancaria.

Respecto al 2020 la cuenta contable 1.3.84 Otras cuentas por cobrar presenta un aumento del 158% el cual obedece a las incapacidades reportadas durante lo transcurrido del año 2021 y la reclasificación mencionada.

2.2. Cuentas por Cobrar de difícil recaudo

Representa el valor de las cuentas por cobrar a favor de la empresa pendientes de recaudo, que por su antigüedad y morosidad han sido reclasificadas desde la cuenta principal. Esta cuenta se compone de las incapacidades otorgadas por enfermedad general de acuerdo con la normatividad vigente (Parágrafo 1 del artículo 3.2.1.10 DUR 780 de 2016), las cuales están en trámite del cobro. A continuación, se detalla el saldo por edades de cartera:

Edad Cartera	Valor
Mayor a 365 días	3.548.019
Total cartera	3.548.019

Algunas de las gestiones realizadas para lograr su recaudo son:

- Llamadas telefónicas a EPS
- Notificación a EPS a través de comunicaciones y el envío de correos electrónicos.
- Derecho de petición para el recobro de las incapacidades.
- Presentación de situaciones al Comité Técnico de Sostenibilidad Contable.
- Tramites de conciliaciones extrajudiciales y emisión de derechos de petición a la Superintendencia de Salud.

La documentación de las gestiones realizadas está a cargo del área de gestión de personas y la Oficina Asesora Jurídica de la empresa Metro de Bogotá SA.

NOTA 3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición

A continuación, se presenta las cuentas que componen el grupo Propiedades, Planta y Equipo, comparativo y con variaciones respecto al saldo del periodo anterior:

CONCEPTO	JUN-2021	JUL-2020	VALOR VARIACIÓN
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	575.276.774.194	267.316.673.184	307.960.101.010
Terrenos	451.326.127.529	190.164.839.494	261.161.288.035
Construcciones en curso	121.837.430.788	76.844.765.416	44.992.665.372
Maquinaria y equipo	2.023.000	2.023.000	0
Equipo Médico y Científico	860.000	860.000	0
Equipos de Comunicación y Computación	165.108.612	125.458.612	39.650.000
Equipos de transporte, tracción y elevación	275.521.776	275.521.776	0
Propiedades, planta y equipo en concesión	1.827.685.240	0	1.827.685.240
Depreciación acumulada de PPE (cr)	-157.982.751	-96.795.114	-61.187.637
Deterioro acumulado de PPE (cr)	0	0	0,00

3.1. Detalle saldos y movimientos PPE – Muebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	EQUIPOS DE COMUNIC. Y COMPUTAC.	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	EQUIPO MÉDICO Y CIENTÍFICO	TOTAL
SALDO INICIAL (30-jun-2020)	2.023.000	165.108.612	275.521.776	860.000,0	443.513.388
+ ENTRADAS (DB):	0	0	0	0	0
Adquisiciones en compras	0	0	0	0	0
- SALIDAS (CR):	0	0	0	0	0
= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)	2.023.000	165.108.612	275.521.776	860.000	443.513.388
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
= SALDO FINAL (30-jun-2021) (Subtotal + Cambios)	2.023.000	165.108.612	275.521.776	860.000	443.513.388
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	724.908	83.378.038	73.758.270	121.535	157.982.751
Saldo inicial de la Depreciación acumulada	708.050	80.639.637	71.462.255	112.576	152.922.518
+ Depreciación aplicada vigencia actual	16.858	2.738.401	2.296.015	8.958	5.060.233
- DETERIORO ACUMULADO DE PPE (DE)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)	1.298.092	81.730.574	201.763.506	738.465	285.530.637
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	35,8	50,5	26,8	14,1	35,6
CLASIFICACIONES DE PPE - MUEBLES					
USO O DESTINACIÓN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
+ En servicio	1.298.092	81.730.574	201.763.506	738.465	285.530.637

- **Maquinaria y equipo:** cuenta contable compuesta por un (1) aire acondicionado, utilizado para el control de la temperatura del cuarto computo de la EMB S.A. Esta en servicio a cargo del área de TI.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 10 años.

- **Equipo médico y científico,** cuenta contable compuesta por dos (2) termómetros digitales para la toma de temperatura el personal que ingrese a las instalaciones de la EMB S.A. Fueron adquiridos para el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad contra el COVID-19. Están al servicio de la Gerencia Administrativa y Financiera.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 5 años.

- **Equipo de comunicación y cómputo,** cuenta contable compuesta por diecinueve (19) equipos los cuales están al servicio de la Gerencia General, la Gerencia de Ciudadanía y Comunicaciones y la Gerencia administrativa y Financiera.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 5 años.

Activos	Cantidad	Costo (1)	Depreciación Acumulada (2)	Saldo en libros (1-2)
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	19	165.108.612	83.378.037	81.730.575
Equipo de Comunicación	15	75.730.495	43.074.757	32.655.738
Switch	6	53.632.829	35.279.247	18.353.582
Cámara CANON EOS 5D MARK IV	1	13.499.250	4.987.223	8.512.027
Lente CANON EF - 50 MM F/1.4 USM	1	2.069.886	732.510	1.337.376
Lente CANON EF - 75 - 300 MM F/4 0-5 6 III	1	1.175.601	416.032	759.569
Tripode de Vanguard Aluminio Alta PRO263AGH	1	1.695.750	600.107	1.095.643
Sistema de Microfono Mono Lavavier	1	2.168.180	660.090	1.508.090
Tableta para Diseño	3	1.304.999	350.175	954.824
Grabadora de Periodista	1	184.000	49.373	134.627
Equipo de Computo	4	89.378.117	40.303.280	49.074.837
UPS	1	22.562.400	2.413.650	20.148.750
Impresora H.P Laserjet	1	4.827.300	16.169.720	(11.342.420)
Servidor Lenovo Thinksystem	1	23.988.417	13.993.243	9.995.174
Solución de seguridad (hardware, software, licenciamiento y garantía)	1	38.000.000	7.726.667	30.273.333

La impresora H.P LaserJet tuvo una adición por valor de \$1.650.000 la cual extendió su vida útil a un año más. Se recalcula costo histórico y depreciación de acuerdo con políticas contables.

- **Equipos de transporte, tracción y elevación**, cuenta contable compuesta por tres (3) vehículos automotores, los cuales están al servicio de la Gerencia General y para el desarrollo de las actividades administrativas y de apoyo a las gestiones relacionadas con la ejecución del proyecto PLMB Tramo 1.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 10 años.

ACTIVO	PLACA	COSTO (1)	DEP ACUM (2)	SALDO EN LIBROS (1-2)
EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN		275.521.776	73.758.270	201.763.506
Ford Ecosport	OKZ 824	58.943.699	23.086.282	35.857.417
Suzuki Grand Vitara 2.4 Mt GLX	OLO-713	80.384.677	19.158.348	61.226.329
Microbus Renault Master 2019	OLO712	136.193.400	31.513.640	104.679.761

Durante el periodo contable informado no se presentó baja en cuentas por ningún concepto y tampoco se presentaron pérdidas por deterioro de los bienes.

3.2. Detalle saldos y movimientos PPE - Inmuebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	TERRENOS	TOTAL
SALDO INICIAL (30-jun-2020)	190.164.839.494	190.164.839.494
+ ENTRADAS (DB):	264.271.052.832	264.271.052.832
Adquisiciones en compras	264.271.052.832	264.271.052.832
- SALIDAS (CR):	0,0	0
= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)	454.435.892.326	454.435.892.326
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	(1.282.079.557)	(1.282.079.557)
+ Ajustes/Reclasificaciones en entradas (DB)	166.073.678	166.073.678
- Ajustes/Reclasificaciones en salidas (CR)	1.448.153.235	1.448.153.235
= SALDO FINAL (30-jun-2021) (Subtotal + Cambios)	453.153.812.769	453.153.812.769
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)	453.153.812.769	453.153.812.769
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	0,0	0
% DETERIORO ACUMULADO (seguimiento)	0,0	0

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	TERRENOS	TOTAL
USO O DESTINACIÓN	453.153.812.769	453.153.812.769
+ En concesión	1.827.685.240	1.827.685.240
+ No explotados	451.326.127.529	451.326.127.529

➤ **Terrenos:** representa el proceso de adquisición predial adelantado por la **EMB S.A** para la construcción del proyecto PLMB Tramo 1. El proceso de adquisición predial se inició desde el 2017 y se compone de las siguientes etapas las cuales forman parte del proceso de adquisición predial y de reasentamiento de la entidad establecido mediante la resolución 189 de 2018 y sus modificatorias:

- Información a las familias y censo
- Estudios de títulos
- Topografía
- Avalúos
- Oferta de compra
- Promesa de compraventa
- Escritura pública
- Entrega de inmuebles
- Traslado y restablecimiento de condiciones sociales y económicas

Para la ejecución del proyecto se requieren de 1.439 predios, cuya gestión se dividió en dos prioridades. La prioridad 1, compuesta por 212 predios, que incluye el suelo necesario para la construcción del patio taller y las curvas del viaducto. La prioridad 2, con 1.227 predios, incluye los edificios de acceso a estaciones y otras zonas de viaducto. La adquisición de estos se efectúa a través de la gestión adelantada por la Subgerencia de Gestión del Suelo de la EMB S.A y el Convenio Interadministrativo 1021 de 2017 suscrito con el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU.

La medición inicial en la cuenta terrenos se efectúa de acuerdo con el marco normativo contable aplicado para la empresa, la guía para determinar la clasificación contable de las erogaciones ejecutadas del proyecto PLMB (GF-MN-002) y el procedimiento para el ingreso y retiro contable de los predios adquiridos en el proceso de gestión de la EMB SA (AL-PR-008) los cuales forman parte del Sistema Integrado de Gestión (SIG). La cuenta terrenos incluye los siguientes costos:

- El precio pactado en la promesa de compraventa y/o escritura pública. Este valor se reconoce de acuerdo con obligación de pago estipulada en el contrato.
- Los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición del predio, tales como impuesto de registro y el impuesto de beneficencia.
- Los costos de preparación del lugar para su ubicación física, tales como: demolición y vigilancia.

- Otros costos directamente atribuibles a la adquisición del predio, tales como: consultorías para efectuar el levantamiento de los estudios de títulos, fichas prediales, con levantamientos topográficos, acompañados de la actualización de cabida de linderos de los predios, avalúos comerciales y pagos por compensaciones económicas de acuerdo con el plan de reasentamiento de la EMB S.A.

A continuación, se detalla los conceptos que hacen parte de la cuenta 1.6.05 Terrenos:

Adquisición Predial Gestión Propia EMB: por valor de \$269.327.369.909 se reconoce los costos atribuibles a la negociación de 668 predios efectuados por la Subgerencia de gestión del suelo, cuyos conceptos son distribuidos de la siguiente manera:

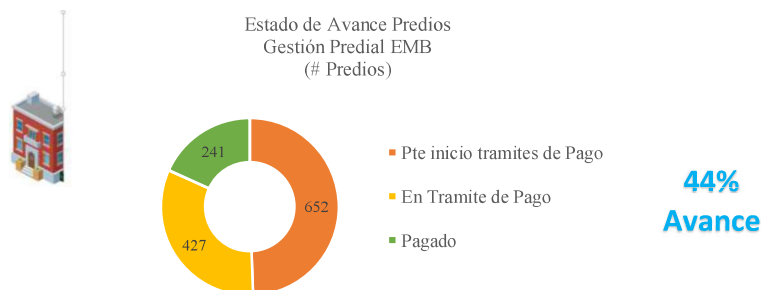
PREDIOS	PAGO SEGÚN PROMESA O ESCRITURA	GASTOS NOTARIALES	IMPUESTOS	COMPENSACIONES ECONOMICAS	AVALUOS	TOTAL
668	251.542.028.374	329.990.162	1.804.411.200	13.453.614.547	2.197.325.626	269.327.369.909

Los 668 predios reflejados en la tabla anterior corresponden a predios que iniciaron trámite de pago según contrato. Del total de estos, se culminó el proceso de compra de 241 predios. Los 427 restantes están pendientes de que el trámite de pago sea radicado a Gerencia Administrativa y Financiera.

Del total de predios tramitados para pago, se ha realizado veintiséis (26) tramites por vía de expropiación, el resto de tramites se han realizado por vía de enajenación voluntaria.

El siguiente grafico muestra la distribución con relación a la meta total.

Gestión Predial EMB - 1320 Predios



Gestión Predial Convenio 1021 de 2017 IDU: por valor de \$181.998.757.620, se reconoce los costos atribuibles a la negociación de 119 predios efectuados a través del convenio 1021-2017 del IDU, distribuidos de la siguiente manera:

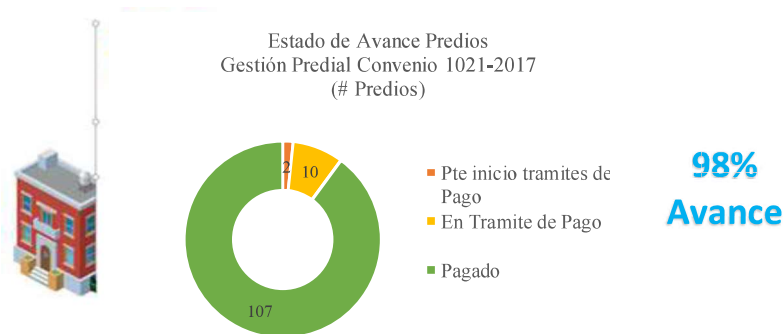
PREDIOS	PAGO SEGÚN PROMESA O ESCRITURA	COMPENSACIONES ECONOMICAS	OTROS	AVALUOS	TOTAL
119	153.458.319.602	25.580.923.736	863.618	2.958.650.664	181.998.757.620

Los costos indirectos corresponden a costos ejecutados directamente por IDU los cuales se efectúan con los recursos entregados en administración en marco del convenio. Los valores capitalizados en la cuenta de terrenos corresponden a conceptos de avalúos, demolición de predios y cerramientos. Los demás pagos en marco del convenio se reconocen como un gasto para la entidad.

Los 119 predios reflejados en la tabla anterior corresponden a predios que iniciaron trámite de pago según contrato. Del total de estos, se culminó el proceso de compra de 107 predios. Los 12 tramites restantes están pendientes de radicación de pagos a la Gerencia Administrativa y Financiera. Del total de predios tramitados para pago, se ha realizado diez (10) tramites por vía de expropiación, el resto de tramites se han realizado por vía de enajenación voluntaria.

El siguiente grafico muestra la distribución con relación a la meta total.

Gestión Predial IDU - 119 Predios



Terrenos en Concesión: por valor de \$1.827.685.240 se reconocen los predios que la EMB SA (Concedente) entrego al Concesionario Metro Línea 1 en cumplimiento del apéndice 12 con el contrato No 163 de 2019. La entrega a la concesión incluye un total de 77 predios los cuales están destinados a la construcción del Patio Taller. Sobre la entrega realizada es importante tener en cuenta el siguiente estado:

- 58 predios están en proceso de adquisición con la EAAB. El saldo de la cuenta contable 1.6.83 Terrenos corresponde al 90% del total del contrato de compraventa.
- 13 predios entregados en anticipación (Pendiente proceso de adquisición predial)
- 6 predios con permiso de intervención con proceso de saneamiento.

3.3. Construcciones en curso

CONCEPTOS	JUN-2021	(-) DETERIORO ACUMULADO	(=) VALOR EN LIBROS	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN
CONSTRUCCIONES EN CURSO	121.837.430.787,54	0,00	121.837.430.787,54	
Otros bienes inmuebles	121.837.430.788	0,00	121.837.430.788	31/08/2027
Proyecto PLMB Tramo 1	121.837.430.788		121.837.430.788	

En desarrollo con la ejecución del proyecto PLMB Tramo 1, la empresa debe realizar la planeación, estructuración, construcción, operación, explotación y mantenimiento del proyecto el cual incluye: la adquisición predial, el traslado de redes, el viaducto, el material ferroviario, los edificios y demás obras que requiera para su ejecución. Por lo tanto, la EMB SA con el propósito de clasificar estas erogaciones adopto la “Guía para determinar la clasificación contable de las erogaciones ejecutadas en desarrollo del proyecto PLMB” (GF-SGC-MN-002) la cual determina cuales cumplen con las condiciones esenciales para el reconocimiento de un activo, tales como:

- EMB obtendrá el control de los bienes construidos, desarrollados o adquiridos.
- Se espera obtener beneficios económicos futuros.
- El flujo de las erogaciones posee costo o valor de tal forma que pueda medirse con fiabilidad.

De conformidad con lo anterior, hace parte del costo de los activos de la empresa, los siguientes conceptos registrados en la cuenta contable:

- a. Estudios que deban realizarse, entre otros aspectos, para definir el modelo transaccional, incluida la determinación de la estructura de financiación.
- b. Los estudios enfocados en el análisis de la viabilidad legal, definición del modelo transaccional y modelo contractual.
- c. Los estudios relativos a la ingeniería de valor realizados con el objetivo alcanzar un incremento de la relación entre el rendimiento.
- d. La calidad y la funcionalidad del sistema y sus costos de implementación, operación y mantenimiento.
- e. El estudio comparativo de ejecución por tramos y tipologías de la PLMB.
- f. Estudio de factibilidad de alternativas para la ubicación de estaciones, patios, patio

- taller, entre otros.
- g. El Traslado de Redes de Servicios Públicos, cuando tal acción sea imprescindible, indispensable, necesaria o inevitable para permitir la construcción del viaducto, es decir, cuando sea directamente atribuible a la construcción de tal infraestructura.
 - h. Estudios de consultoría y asesoría para la estructuración, obra y operación, lo cual incluye la gerencia, supervisión e interventoría del proyecto.

Por lo tanto, el saldo de la cuenta contable 1.6.15.90 refleja los siguientes conceptos:

- **Estudios y Consultorías:** por valor de \$61.077.591.595 se reconocen los recursos relacionados con el cumplimiento del convenio 1880 de 2014 suscrito con la Financiera Desarrollo Nacional, el cual ha ejecutado las actividades relacionadas con la estructuración integral.
- **Traslado Anticipado de Redes TAR:** por valor de \$35.971.365.777 se reconocen las erogaciones atribuidas al proceso de traslado de redes de servicios públicos requeridos para el trazado de la PLMB. Esta cuenta contable refleja:
 - Pago No 1 del acuerdo específico 1 y 2 en el marco No 35 de 2017 suscrito con ETB, para los estudios, diseños, traslado, protección, y/o reubicación de redes y activos del corredor comprendido entre el patio taller y la Av. Villavicencio Carrera 79.
 - Pago No 2 del acuerdo específico 1 Marco 18, firmado con Codensa, el cual corresponde a la entrega del diseño de detalle de las interferencias 0,1,2,3,5,6 para el trazado de la PLMB.
 - Amortizados de la legalización de los desembolsos realizados al acuerdo marco No 37 de 2017 suscrito con la Empresa de Acueducto y Alcantarillado, para el traslado anticipado de redes.
 - Pago No 1 del acuerdo específico 1 del acuerdo marco 36 suscrito con Colombia Telecomunicaciones para estudios y diseños de las redes y ejecutar obras de construcción.
 - Acuerdo específico No 5 de 2020 del acuerdo marco No 035 de 2017 suscrito con la ETB ESP.
 - Acuerdo Marco No 37 de 2017, suscrito con la Empresa de Acueducto y alcantarillado de Bogotá.
- **Interventoría y PMO:** por valor de \$ 16.557.706.552 se reconoce la ejecución del contrato 151 de 2018 suscrito con el Consorcio Consultores PMO Bogotá para realizar la consultoría especializada en gerencia de proyectos PMO la cual asesora a la EMB S.A en la planeación, coordinación, seguimiento y control del proyecto PLMB Tramo 1.

Y por valor de \$ 8.230.766.864 se reconoce la ejecución del contrato 148 de 2020 suscrito con el Consorcio Supervisor PLMB el cual realizara la interventoría integral, técnica, económica, financiera, contable, jurídica, administrativa, operativa, predial, ambiental, social y de seguridad salud en el trabajo, en relación con las obligaciones adquiridas por el Concesionario.

NOTA 4. ACTIVOS INTANGIBLES

Composición

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VARIACIÓN
ACTIVOS INTANGIBLES	61.299.169	57.501.134	3.798.035
Activos intangibles	355.811.322	254.853.346	100.957.976
Amortización acumulada de activos intangibles (cr)	-294.512.152	-197.352.212	-97.159.940

Los activos intangibles son adquiridos y corresponden a licencias para el uso de programas utilizados en las actividades misionales de la EMB S.A.

Los activos intangibles se medirán al costo y la amortización se distribuirá de acuerdo con su vida útil, la cual inicia, desde la activación del producto hasta el vencimiento de la licencia.

Durante el periodo comparativo 2021 y 2020 no se presentaron cambios en la vida útil ni en las estimaciones, así como los cambios de métodos de amortización.

4.1. Detalle saldos y movimientos

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	LICENCIAS	TOTAL
SALDO INICIAL	254.853.346	254.853.346
+ ENTRADAS (DB):	240.137.648	240.137.648
Adquisiciones en compras	240.137.648	240.137.648
- SALIDAS (CR):	139.179.672	139.179.672
Baja en cuentas	139.179.672	139.179.672
SUBTOTAL = (Saldo inicial + Entradas - Salidas)	355.811.322	355.811.322
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	0	0
SALDO FINAL = (Subtotal + Cambios)	355.811.322	355.811.322
- AMORTIZACIÓN ACUMULADA (AM)	294.512.152	294.512.152
Saldo inicial de la AMORTIZACIÓN acumulada	197.352.212	197.352.212
+ Amortización aplicada vigencia actual	236.339.612	236.339.612
- Reversión de la AMORTIZACIÓN acumulada	139.179.672	139.179.672

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	LICENCIAS	TOTAL
- DETERIORO ACUMULADO DE INTANGIBLES (DE)	0	0
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - AM - DE)	61.299.169	61.299.169
% AMORTIZACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	82,8	82,8

Para el periodo de febrero de 2021 se ordena el retiro de las licencias vencidas a 31 diciembre de 2020, las cuales fueron totalmente amortizadas, según lo aprobado por el Comité Técnico de Sostenibilidad Contable mediante Acta No 8 del 26 de enero de 2021 el cual hace parte de la Resolución 057 de 2021.

NOTA 5. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS

Composición

Con relación a los otros derechos y garantías, la EMB S.A al corte de junio de 2021, se presenta movimientos en las siguientes cuentas contables:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VARIACIÓN
OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS	150.388.568.120	40.875.864.209	109.512.703.910
Bienes y servicios pagados por anticipado	647.739.476	16.537.802	631.201.673
Anticipos retenciones y saldos a favor por impuestos y contribuciones	276.818.561	46.044.273	230.774.288
Recursos entregados en administración	147.079.479.649	40.813.282.134	106.266.197.515
Depósitos entregados en garantía	2.384.530.434	0	2.384.530.434

➤ **Bienes y servicios pagados por anticipado:** la cuenta contable 1.9.05 Refleja los valores pendientes de amortizar correspondiente a los conceptos de seguros, suscripciones y mantenimiento de Vehículos, los cuales se encuentran compuestos de la siguiente manera:

- Seguros: por valor de \$ 637.893.545 los cuales se componen de por pólizas de: i) manejo de entidades oficiales, ii) automóviles, iii) daños materiales, iv) infidelidad de riesgos financieros, y v) responsabilidad civil.
- Impresos, publicaciones y suscripciones: por valor de \$ 208.000 se refleja el monto por amortizar de la suscripción al periódico la Republica.
- Mantenimiento: por valor de \$ 9.637.930 corresponde al saldo pendiente de amortizar por mantenimiento incluido en las compras de los vehículos descritos en la nota 3.1.

- **Anticipos de retenciones y saldos a favor por impuestos y contribuciones:** la cuenta contable 1.9.07 refleja el valor de los recursos a favor de la empresa por concepto de anticipo de impuesto de renta, retención en la fuente y saldos a favor del impuesto de renta. Estos se componen de la siguiente manera:
 - \$ 274.653.000 del anticipo calculado para la declaración de renta del año 2020, conforme al Art 807 del Estatuto tributario.
 - \$2.165.561 conformados por las retenciones practicadas por la entidad financiera Davivienda sobre los rendimientos financieros generados en la cuenta corriente de la empresa y las autorretenciones a título de renta declaradas mensualmente por la empresa ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, en virtud del Decreto 2201 de 2016.

- **Recursos entregados en administración:** la cuenta contable 1.9.08 se compone de los recursos entregados bajo la modalidad de convenios interadministrativos los cuales están relacionados con la ejecución del proyecto. A continuación, se detallan los convenios suscritos:
 - *Convenio IDU-EMB Gestión predial:* refleja el saldo de los recursos entregados al IDU y no ejecutados en virtud del Convenio No 1021 de 2017, cuyo objeto es “aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros, para ejecutar el proyecto de Gestión Predial integral requerida para adquirir los predios necesarios para la infraestructura de la Primera Línea de Metro de Bogotá (PLMB) en los componentes: vías indispensables, patios, talleres y estaciones”.

A Continuación, se presentan un resumen de los recursos entregados al convenio:

- El 6 de septiembre y el 27 de diciembre de 2017 se efectuó el pago de \$1.152.839.346 y \$5.235.000.000.
- El 27 de marzo de 2019, se efectuó pago por valor de \$1.372.979.762 según la adición y prórroga al anexo técnico específico No 1, celebrado entre las partes.
- El 3 de marzo de 2020, se efectuó pago por valor de \$827.445.738 de la adición y prórroga No 2 del Convenio.
- El 26 de junio de 2020, se efectuó pago por valor de \$9.521.782.392 correspondiente al desembolso No 1 del anexo técnico No 2 del Convenio.
- En diciembre de 2020 se generó la solicitud de pago de la adición No 3 al anexo técnico No 1 por valor de \$1.215.672.621. En los estados Financieros se refleja como cuenta por pagar.

- *Convenio 1880/2014 FDN*: refleja el saldo de los recursos entregados a la FDN y no ejecutados en virtud del Convenio No 1880-2014, cuyo objeto es “aunar esfuerzos para el desarrollo de las actividades relacionadas con la estructuración integral del proyecto Primera Línea de Metro de Bogotá (PLMB) en las fases establecidas en el convenio inicial y sus modificatorios.

Después de la cesión del convenio a la EMB, la empresa ha realizado pagos al convenio por valor de \$25.981.466.217 con recursos del Distrito procedentes del convenio de cofinanciación, así:

- Modificación 5 y la adición No 2 del convenio 1880 de 2014 de la FDN, en la cláusula segunda se establece el pago de \$1.565.091.819 para ejecutar el plazo restante de la subfase 2 y 3 de la fase 2 del convenio. Este valor incluye todos los costos directos, indirectos, impuestos, gravámenes, tasas a que haya lugar.
 - Modificación No. 6 y Adición No 3 al Convenio Interadministrativo 1880 de 2014, por la suma de \$17.417.651.065 desembolsados el 27 de junio 2018 y 27 junio de 2019.
 - Modificación 7, adición No 4 y prórroga No 6 del convenio, por valor de \$5.617.603.887 los cuales fueron desembolsados el 27 de junio de 2019 y el 24 de julio respectivamente.
 - Modificación 8, adición No 5 y prórroga No 7 del convenio, por valor de \$1.381.119.446 desembolsados el 30 de julio de 2020.
- *Convenio FDN 068 de 2020*: convenio suscrito para la expansión del PLMB T-1 y su articulación a otros proyectos de transporte, cuyo objeto es realizar la formulación, análisis y priorización de alternativas de la expansión del PLMB-T1, y elaborar los estudios de diseños a nivel de prefactibilidad de la alternativa seleccionada para la expansión de la PLMB-T1 y su articulación con otros proyectos de transporte de la región Bogotá-Cundinamarca.
 - *Acuerdo específico N° 1 del acuerdo marco N° 37 de 2017*, recursos entregados a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado y Aseo para el traslado anticipado de redes.
 - *Convenio IDU 345 de 2020*: por el cual el IDU se compromete en los términos establecidos del Otros sí No 3 del Acuerdo Marco 037 de 2017 a elaborar los ajustes a los diseños a que haya lugar, y a ejecutar las obras de traslado, protección y/o reubicación de redes de propiedad de la EAAB y su respectiva interventoría, en los puntos donde se presenten interferencias entre tales redes con el proyecto PLMB. Las obras de traslado corresponden a las siguientes:

ID INTERFERENCIA	SISTEMA	NOMBRE
9	Sanitario Local	Glorieta Primero de Mayo con Av. 68 Red troncal
EAB-21	Pluvial troncal	Colector Av. Ferrocarril

- **Depósitos entregados en garantía:** la cuenta 1.9.09 constituye los depósitos judiciales constituidos para dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 2 del artículo 70 de la Ley 388 de 1997 sobre los predios que se han sido dispuestos para apropiación, la cual cita lo siguiente:

“La entidad que ha dispuesto la expropiación pondrá a disposición inmediata del particular expropiado, según sea el caso, el valor total correspondiente o el porcentaje del precio indemnizatorio que se paga de contado y los documentos de deber correspondientes a los cinco contados sucesivos anuales del saldo. Si el particular no retira dichos valores y los documentos de deber dentro de los diez días siguientes a la ejecutoria, la entidad deberá consignarlos en la entidad financiera autorizada para el efecto a disposición del particular, y entregar copia de la consignación al Tribunal Administrativo en cuya área de jurisdicción se encuentre ubicado el inmueble dentro de los diez (10) días siguientes, considerándose que ha quedado formalmente hecho el pago.”

A 30 de junio de 2021, los recursos fueron depositados en la cuenta No 110019196715 del Banco Agrario, a continuación, se muestra la composición del saldo de la cuenta:

ID Predio	Cedula	Titular del inmueble	Dirección	Valor Deposito
TOTAL DEPOSITOS ENTREGADOS EN GARANTIA				2.384.530.434
LA-ES13D-975-006103003001	79.158.316	NELSON QUERUBIN MARTIN DIAZ	CL 24 14 16 LC	109.570.000
LA-ES10D-688-004106027005	41.780.530 19.059.193	NATIVIDAD HERNANDEZ LOPEZ ISIDRO ESCAMILLA	KR 24B 1 30	910.120.960
LA-ES13D-993-006103003003	88190088	FLOREZ GARCIA CARLOS ADRIAN	CL 24 14 38 AP 301	147.526.750
LA-ES10D-693-004106027006	2890467	BERNAL NIÑO CARLOS EDUARDO	KR 24B 1 36	445.262.540
LA-ES05A-1526-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CL 40 SUR 73C 90 LC 103	52.378
LA-ES05A-1515-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CLL 40 SUR 73C 86 GJ 4	72.459
LA-ES05A-1527-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	TV 73D 39 A 62 SUR OF 202	1.711.435
LA-ES05A-1517-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CLL 40 SUR 73C 86 GJ 6	71.440
LA-ES05A-1525-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CL 40 SUR 73C 92 LC 102	2.737.130
LA-ES05A-1516-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CALLE 40 SUR # 73C-86 GJ 5	70.164
LA-ES05A-1513-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CL 40 SUR 73C 86 GJ	70.423
LA-ES05A-1514-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	CL 40 SUR 73C 86 GJ 3	71.570

ID Predio	Cedula	Titular del inmueble	Dirección	Valor Deposito
LA-ES05A-1518-004512010044	890927034	COLTEFINANCIERA SA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO	CALLE 40 SUR 73C-86 GJ 7	71.440
LA-ES04D-258-004507021045	41302182	CUELLAR DE PERDOMO ERNESTINA	TV 78 H BIS 42 30 SUR	287.315.770
LA-ES05A-292-004512010011	20101579	MILLAN DE DIAZ JUDITH	TV 73 D 39 A 40 SUR	330.080.575
LA-ES13D-990-006103003003	52267613	MARIÑO AMAYA FRANCY ELIZABETH	CLL 24 14 38 AP 102	149.725.400

Generalidades

5.1. Desglose – Subcuentas otros

Los movimientos de las cuentas relacionadas con otros derechos y garantías se relacionan a continuación:

CONCEPTO	SALDO CTE JUN-2021	SALDO CTE JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS - SUBCUENTAS OTROS	150.388.568.119	40.875.864.209	109.512.703.910
Seguros	637.893.545	0	637.893.545
Póliza SOAT automóviles	1.604.187	0	1.604.187
Póliza manejo global sector Estatal	5.422.496	0	5.422.496
Póliza colectiva de automóviles	1.096.656	0	1.096.656
Póliza responsabilidad civil extracontractual	4.452.288	0	4.452.288
Póliza todo riesgo daños materiales	3.774.913	0	3.774.913
Póliza de infidelidad y riesgos financieros	93.206.538	0	93.206.538
Póliza responsabilidad civil servidores públicos	528.336.467	0	528.336.467
Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	208.000	16.275	191.725
Suscripciones	208.000	16.275	191.725
Mantenimiento	9.637.930	16.521.527	-6.883.597
Vehículos	9.637.930	16.521.527	-6.883.597
Anticipos o saldos a favor por impuestos y contribuciones	276.818.561	46.044.273	230.774.288
Anticipo de impuesto sobre la renta	274.653.000	26.540.000	248.113.000
Retención en la fuente	2.165.561	5.733.273	-3.567.712
Saldos a favor en liquidaciones privadas	0	13.771.000	-13.771.000
Recursos entregados en administración	147.079.479.649	40.813.282.134	106.266.197.515
Convenio IDU 1021-2017	9.871.939.780	10.903.482.272	-1.031.542.492
Convenio FDN 1880-2014	1.899.842.279	2.211.968.629	-312.126.350
Convenio FDN 068-2020	1.683.264.912	3.052.027.520	-1.368.762.608
Acuerdo Especifico No 1 A Marco No 37 de 2017 EAAB	110.948.382.937	24.645.803.713	86.302.579.224
Convenio IDU 345-2020	22.676.049.741	0	22.676.049.741
Depósitos judiciales	2.384.530.434	0	2.384.530.434
Banco agrario 110019196715	2.384.530.434	0	2.384.530.434

➤ **Bienes y servicios pagados por anticipado**

- Seguros: Los seguros contratados se realizaron por medio de la licitación pública No.GRS-LP-001-2020 y la Resolución de Adjudicación No. 329 de 2020 del 21 de mayo de 2020. Respecto a la variación frente al año 2020, se evidencia un incremento del 100% el cual obedece a la renovación de pólizas en 2021.
- Suscripciones: a través del contrato 167 de 2020 la EMB efectúa una suscripción al periodo la Republica.
- Mantenimiento: se compone de los tres (3) vehículos automotores de la EMB. Esta amortización cubre un periodo de cuatro (4) años, contados desde el momento de la adquisición de los vehículos, el valor fue reconocido desde la compra de los bienes muebles.

➤ **Recursos entregados en administración**

- **Convenio EMB-IDU 1021 de 2017:** En cumplimiento de la cláusula cuarta del convenio, para el cierre del presente informe se incluye el valor reportado por el IDU correspondiente al informe mensual con corte al mes de abril de 2021, para el periodo de mayo no se remite informe a contabilidad. A continuación, se presenta el siguiente balance financiero:

DETALLE	VALOR
Convenio Inicial	6.387.839.346
+ Adición No 1	1.372.979.762
+ Adición No 2	827.445.738
+ Modificación No 3 Anexo Técnico No 2	9.521.182.392
+ Adición No 3	1.215.672.621
= Total del convenio	19.325.119.859
- Pagos legalizados	9.453.180.079
= Valor pendiente de ejecutar	9.871.939.780
Porcentaje de Ejecución (Giros/ Vr. Convenio)	51%

- **Convenio EMB-FDN 1880/2014:** En los estados financieros de la empresa se refleja el impacto de los recursos cedidos por las entidades IDU y TRASMILENIO en marzo de 2017, esto incluye los pagos que cumplieron la condición de activo los cuales se registraron en la cuenta 1.6.15.90 Otras construcciones. Adicionalmente se reflejan los aportes efectuados por la EMB

los cuales fueron realizados con recursos de Cofinanciación. La ejecución financiera del convenio se resume así:

Entidad	Observación	Valor Girado
+ IDU	Convenio Inicial	7.650.000.000
+ TRASMILENIO	Convenio Inicial	38.033.390.762
= Recursos Entregados		45.683.390.762
+ EMB	Adición 1	1.565.091.819
+ EMB	Adición 2	17.417.651.065
+ EMB	Adición 3	5.617.603.887
+ EMB	Adición 4	1.381.119.446
= Total Convenio		71.664.856.979
- Giros Efectuados y Legalizados por la FDN		69.765.014.700
= Total Pendiente de ejecutar		1.899.842.279
= Porcentaje ejecutado (Giros/total convenio)		97%

- **Convenio EMB 068 de 2020:** los recursos ejecutados a la fecha se han visto destinados a pagos de consultoría de los productos de prefactibilidad, estudio de fuentes y pagos de gravamen a los movimientos financieros. La ejecución financiera del convenio se resume así:

DETALLE	VALOR
Convenio Inicial	3.052.027.520
+ Adición No 1	425.945.554
= Total del convenio	3.477.973.074
- Pagos legalizados	1.794.708.162
= Valor pendiente de ejecutar	1.683.264.912
Porcentaje de Ejecución (Giros/ Vr. Convenio)	52%

- **Acuerdo específico No 1 del acuerdo marco No 37 de 2017 (EAAB):** a la fecha se ha realizado siete (7) desembolsos los cuales cubren los costos de administración (Contratos de prestación de servicios) y los diseños para el traslado de redes. A continuación, se presenta la ejecución financiera:

DESEMBOLSO	CONCEPTO	VALOR GIRADO	VALOR LEGALIZADO	PENDIENTE DE LEGALIZAR
1	Costos administrativos de ordenes de prestación de servicios contratados por EAAB	544.302.000	544.302.000	0
2	Pago de los grupos 3 y 4 diseños y obras de traslado de interferencias PLMB	9.479.380.127	9.479.380.127	0

3	Traslado de redes para los grupos 1 y 2 +6	12.854.805.724	12.854.805.724	0
4	Prorroga contratos de prestación de servicios contratados por EAAB	148.446.000	148.446.000	0
5	Traslado de redes para los grupos 5 y 7	2.082.962.498	433.719.159	1.649.243.339
6	Costos administrativos prestación de servicios contratos Jun 2020 a Mar 2021	1.055.027.771	502.197.315	552.830.456
7	Acuerdos grupos 1,2,3,4 y 6	93.208.317.425	0	93.208.317.425
8	Desembolsos 8, 9 y 10	15.537.991.717		15.537.991.717
Totales		134.911.233.262	23.962.850.325	110.948.382.937

- **Convenio EMB-IDU 345 de 2020:** para el mes de mayo se presentó un giro a través de la figura de desembolso por valor de \$22.676.049.741. Los recursos serán legalizados de forma trimestral.

NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR

Composición

La desagregación de las cuentas por pagar que se revelan en el estado de situación financiera individual a 30 de junio de 2021 es la siguiente:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
CUENTAS POR PAGAR	16.240.191.194	10.453.695.267	5.786.495.927
Adquisición de bienes y servicios nacionales	7.592.771.247	4.767.370.238	2.825.401.009
Recursos a favor de terceros	2.381.820.035	4.168.934.056	-1.787.114.021
Descuentos de nómina	149.012.871	104.252.161	44.760.710
Retención en la fuente e impuesto de timbre	944.438.163	295.782.060	648.656.103
Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	35.478.375	3.868.717	31.609.658
Otras cuentas por pagar	5.136.670.503	1.113.488.035	4.023.182.468

- **Adquisición de bienes y servicios:** la cuenta contable 2.4.01 refleja el valor de 43 obligaciones constituidas para el desarrollo de las actividades de funcionamiento y de inversión requeridas para el proyecto PLMB Tramo 1. El 99% del total de la cuenta corresponde a cuentas de inversión y en su mayoría son originadas por la gestión predial del proyecto PLMB Tramo 1.

Las cuentas por pagar se encuentran detalladas y conciliadas entre contabilidad y presupuesto en el formato GR-FR-010 Versión 02, anexo a los Estados Financieros de junio de 2021.

- **Recursos a favor de terceros:** la cuenta 2.4.07 corresponde a los rendimientos financieros generados de los recursos disponibles en las cuentas bancarias administradas por el encargo fiduciario. Estos recursos son a favor de la Secretaría de Hacienda Distrital y del MHCP, y se reintegran para el mes de julio de 2021. Respecto al 2020 se presenta una disminución de los rendimientos del 43% debido al comportamiento de los recursos en equivalentes al efectivo disponibles en las cuentas del encargo, los cuales han sido utilizados para pagos.
- **Descuentos de nómina:** la cuenta 2.4.24 representa el valor de las obligaciones originadas por descuentos de nómina efectuados a los funcionarios de la EMB en la nómina del mes de junio de 2021.

Dichos recursos corresponden a los siguientes conceptos: i) pensiones obligatorias por \$ 94.129.478 y ii) aportes a salud por \$ 54.883.393.

El saldo de pensiones contiene los descuentos no cancelados con base al Decreto 558 de 2020 declarado inexecutable mediante sentencia C-258 de 2020.

- **Retención en la fuente e impuesto de timbre:** la cuenta 2.4.36 corresponde al valor de retenciones en la fuente practicadas como agente retenedor en la adquisición de bienes y servicios. Para el corte de junio de 2021 se refleja un saldo de \$ 944.438.163, por concepto de retenciones en la fuente a título de renta y a título de industria y comercio.
- **Impuestos, contribuciones y tasas por pagar:** la cuenta 2.4.40 refleja el valor de las deducciones por estampilla 50 años de labor Universidad Pedagógica Nacional por valor de \$35.478.375,00
- **Otras cuentas por pagar:** constituye el 27% del total del pasivo total, a continuación, se relaciona el detalle correspondiente:

DETALE	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	5.136.670.503	1.113.488.035	4.023.182.468
Aportes al ICBF y SENA	64.286.200	38.748.900	25.537.300
Servicios Públicos	759.400	0	759.400
Honorarios	4.979.211.347	943.575.613	4.035.635.734
Servicios	25.816.925	103.352.721	-77.535.796
Arrendamiento Operativo	66.596.631	27.810.801	38.785.830

Las cuentas por pagar se encuentran detalladas y conciliadas entre contabilidad y presupuesto en el formato GR-FR-010 Versión 02, el cual hace parte de los Estados Financieros de junio de 2021.

NOTA 7. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Composición

Los beneficios a empleados reconocidos por la EMB S.A durante el periodo 2021 corresponden a las retribuciones proporcionadas a los funcionarios por sus servicios prestados originados de sus vínculos laborales celebrados con la empresa. Durante la vigencia 2021 se reconocieron beneficios a empleados a corto plazo toda vez que la obligación de pago vence dentro de los doce (12) meses. No se originaron beneficios a los empleados a largo plazo, ni beneficios por terminación del vínculo laboral o contractual, ni beneficios posempleo ni otros beneficios.

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2.595.098.339	2.855.019.492	-259.921.153
Beneficios a los empleados a corto plazo	2.595.098.339	2.855.019.492	-259.921.153
RESULTADO NETO DE LOS BENEFICIOS	2.595.098.339	2.855.019.492	-259.921.153
A corto plazo	2.595.098.339	2.855.019.492	-259.921.153

Los servidores públicos contratados por la Empresa, de conformidad con la legislación colombiana son trabajadores oficiales, con excepción de quienes desempeñan funciones de dirección y confianza, que son empleados públicos. Actualmente la planta de cargos de la EMB S.A. se encuentra constituida por 93 cargos, de los cuales el 23.65% corresponde a Empleados públicos y el 76.34% a Trabajadores Oficiales.

7.1. Beneficios a los empleados a corto plazo

El detalla de beneficios en los estados financieros a 30 de junio de 2021, es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR EN LIBROS
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	2.595.098.339
Nómina por pagar	101.622.733
Cesantías	443.358.412
Intereses sobre cesantías	25.353.020
Vacaciones	509.492.781
Prima de vacaciones	511.226.230
Prima de navidad	451.830.580
Bonificaciones	254.635.261
Aportes a riesgos laborales	10.249.800
Aportes a fondos pensionales - empleador	138.369.071
Aportes a seguridad social en salud - empleador	95.234.850
Aportes a cajas de compensación familiar	53.725.600

El saldo de la cuenta de nómina por pagar corresponde a liquidaciones de contratos de trabajo pendientes de pago.

NOTA 8. OTROS PASIVOS

Composición

Representa el saldo de los recursos de la subcuenta amigable componedor relacionados en la nota 1.3 los cuales se encuentran pendientes de girar. Estos recursos están disponibles en el Patrimonio Autónomo de la Concesión para dar cumplimiento al numeral 5.2 (g) (iii). los cuales son de destinación específica para pagar los honorarios y demás gastos del mecanismo de amigables componedores, que se tengan la función de dirimir cualquier diferencia entre las partes del contrato de concesión, u otra instancia mayor, como puede ser un tribunal de arbitramento. A continuación, se detalla el saldo de la cuenta:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
OTROS PASIVOS	316.189.268	2.891.642.992	-2.575.453.723
Otros pasivos diferidos	316.189.268	2.891.642.992	-2.575.453.723

NOTA 9. CUENTAS DE ORDEN

9.1. Cuentas de orden deudoras

Las cuentas de orden deudoras reconocidas en el estado de situación financiera a 30 de junio de 2021 son las siguientes:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0	0	0
DEUDORAS DE CONTROL	19.756.178.909.033	13.246.263.614.838	6.509.915.294.195
Bienes entregados en custodia	2.400.000.000.000	0	2.400.000.000.000
Ejecución de proyectos de inversión	745.181.078.580	300.993.590.435	444.187.488.145
Otras cuentas deudoras de control	16.610.997.830.453	12.945.270.024.403	3.665.727.806.050
DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-19.756.178.909.033	-13.246.263.614.838	-6.509.915.294.195
Deudoras de control por contra (cr)	-19.756.178.909.033	-13.246.263.614.838	-6.509.915.294.195

➤ Bienes entregados en custodia

Emisión de Títulos de Pago de Ejecución (TPEs): De acuerdo con el capítulo III del contrato de Concesión No 163 de 2019, la retribución del contrato se encuentra

compuesta por pagos de diferentes fuentes en la que incluye la emisión de pagarés emitidos conforme a ley aplicable y según lo establecido en el apéndice financiero 3 del contrato de Concesión. Conforme a lo anterior, el MHCP a través de la resolución 2071 de 2019 autoriza a EMB a realizar una operación de financiamiento por la suma de dos billones cuatrocientos mil millones de pesos (\$2.400.000.000.000) constantes a diciembre de 2017 el cual corresponde a 2.400.000 de TPEs con un valor nominal de \$1.000.000 c/u. La Emisión de TPEs se efectuó en la Bolsa de Valores de Colombia para el mes de julio de 2020, a favor del P.A. Metro Línea 1, estos recursos fueron cedidos a la subcuenta TPE de conformidad con lo establecido en el numeral 2.4 (b) viii del Contrato de Concesión 163 de 2019.

➤ **Ejecución de proyectos de inversión**

En el marco de la Política Nacional de Transporte Urbano (PNTU) el Gobierno Nacional ha apoyado a los municipios en el diseño, estructuración y construcción de soluciones de movilidad. En ese contexto el proyecto de la PLMB- Tramo 1 fue declarado de importancia estratégica para el Gobierno Nacional mediante CONPES 3900 aprobando un aval fiscal otorgado por el Consejo Superior de Política Fiscal (CONFIS) por la suma de \$15.143.344.413.284 de pesos constantes de diciembre de 2017 en vigencias futuras. De esta manera se formalizó el aporte de la Nación para la cofinanciación del proyecto de conformidad con la Ley 86 de 1989, Ley 310 de 1996, Ley 819 de 2003 y Ley 1753 de 2015. A su vez, el Gobierno Nacional asigna al Ministerio de Transporte a través de la Unidad de Movilidad Urbana Sostenible – UMUS para ejercer la función de seguimiento a la Política Nacional de Transporte Urbano y Masivo el cual incluye el seguimiento a la ejecución de las obligaciones contractuales de los convenios de cofinanciación por la Nación suscritos con la Entidades Territoriales para cofinanciar los proyecto de Sistemas Integrado de Transporte Masivo del País y de las políticas contenidas en los documentos CONPES.

Para el control financiero del proyecto, se establece un sistema de administración financiera contenido en el “Manual Financiero” suministrado por la UMUS para el reflejo de las transacciones financieras, los informes financieros y de auditoría, que serán dirigidos por la Banca Multilateral, los Entes de Control y a las diferentes entidades del Gobierno Nacional y del Distrito Capital. Esta estructura se basa en cuentas contables de orden deudoras y acreedoras que permitirán conocer la ejecución del proyecto por variables definidas en el Manual Financiero (Componentes, subcomponentes, fuentes y centros de costo) de tal manera que se conozca el avance del proyecto.

Dado lo anterior, en la cuenta contable 8.3.55 se reconoce las obligaciones causadas del proyecto PLMB Tramo 1, cuyos recursos corresponden a los recursos de cofinanciación o las fuentes elegibles con las cuales se financie el proyecto. A continuación, se detallan las obligaciones ejecutadas por subcomponente a 30 de junio de 2021:

Obligaciones acumuladas		
Componente	Subcomponente	Valor
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes de Servicio Público	171.365.763.983
Gestión social y predial	Gestión predial	483.746.012.984
	Plan de manejo ambiental y social	11.147.077.851
Interventoría y PMO	Interventoría	8.230.766.864
	PMO	16.787.971.552
	Estudios y Consultorías	43.372.642.237
	Costos de administración y vigilancia de recursos y auditoría de proyecto	10.530.843.109
TOTAL DE OBLIGACIONES EJECUTADAS		745.181.078.580

Con relación a los recursos recibidos en efectivo que hacen parte del Convenio de Cofinanciación, se ha ejecutado a la fecha el 33% del total de estos recursos.

➤ **Otras cuentas deudoras de control**

Teniendo en cuenta el Manual Financiero de la UMUS, la cuenta contable 8.3.90.90 reconoce el *plan de Adquisiciones*, validado por la Gerencia Técnica y la Gerencia de Estructuración Financiera con corte a 30 de junio de 2021. A continuación, se presenta la información del plan de adquisiciones expresado a precios corrientes:

COMPONENTE	SUBCOMPONENTE	VALOR A 30 JUN
Obras Civiles - Viaducto y Patio Taller	Viaducto	3.636.729.023.322
	Estaciones metro	755.650.616.644
	Patios y talleres	788.720.087.310
	Edificio metro	1.215.635.109.483
	Carriles para la circulación	357.937.134.464
	Espacio público	313.314.578.550
	Estaciones BRT	951.494.965.680
Sistemas ferroviarios y Material Rodante	Material rodante	2.685.756.849.387
	Sistemas ferroviarios	2.682.746.587.589
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes de servicios públicos	562.435.731.892
Gestión Social y Predial	Gestión predial	1.685.655.420.269
	Plan de manejo ambiental y social	117.571.981.152

COMPONENTE	SUBCOMPONENTE	VALOR A 30 JUN
Interventoría y PMO	Interventoría	336.694.705.422
	PMO	128.172.149.745
	Estudios y consultorías	356.540.823.993
	Costos financieros y administrativos	873.175.976
	Gastos de administración, vigilancia de recursos y auditoría del proyecto	35.068.889.575
TOTAL		16.610.997.830.453

9.2. Cuentas de orden acreedoras

Las cuentas de orden acreedoras reconocidas en el estado de situación financiera a 30 de junio de 2021 son las siguientes:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0	0
PASIVOS CONTINGENTES	625.022.244.000	627.023.828.454	-2.001.584.454
ACREEDORAS DE CONTROL	56.238.912.152.686	56.605.247.364.142	-366.335.211.456
Préstamos por recibir	568.202.040.000	568.202.040.000	0
Ejecución de proyectos de inversión	2.287.292.452.709	1.852.397.257.654	434.895.195.055
Otras cuentas acreedoras de control	53.383.417.659.977	54.184.648.066.488	-801.230.406.511
ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	-56.863.934.396.686	57.232.271.192.596	368.336.795.910
Pasivos contingentes por contra (db)	-625.022.244.000	-627.023.828.454	2.001.584.454
Acreedoras de control por contra (db)	-56.238.912.152.686	56.605.247.364.142	366.335.211.456

➤ Pasivos Contingentes

Garantías Contractuales, Corresponde al registro contable conforme al Contrato de Contragarantía, suscrito el 6 de agosto de 2018, según la Cláusula 5 – Cobertura la cual dice: “La EMB se obliga a mantener durante toda la vigencia del presente CONTRATO DE CONTRAGARANTÍA la CONTRAGARANTÍA otorgada a favor de la Nación. La cobertura de la CONTRAGARANTIA será por el equivalente en pesos constantes de diciembre de 2017 a la suma de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS MIL DOLARES (USD 215,600,000) de los Estados Unidos de América, suma que corresponde al ciento diez por ciento (110%) del valor de los CONTRATOS DE EMPRÉSTITO que garantiza la NACIÓN.”

Teniendo en cuenta lo anterior, se incluyen en contabilidad con la TRM del 6 de agosto de 2018 (\$2.898,99), la suma de \$625.022.244.000 como contragarantía.

➤ **Prestamos por recibir**

Representa los créditos obtenidos con la Banca Multilateral los cuales se encuentran pendientes de desembolso.

BANCO	FECHA DE CONTRATO	MONTO PENDIENTE DE DESEMBOLSO EN DÓLARES	TRM FECHA FIRMA DEL CONTRATO	TOTAL EN PESOS ESTIMADO DEL PRÉSTAMO
BID	6/08/2018	70.000.000	2.899	202.929.300.000
BEI	6/08/2018	56.000.000		162.343.440.000
BIRF	6/08/2018	70.000.000		202.929.300.000
Total		196.000.000		568.202.040.000

➤ **Ejecución de proyectos de inversión**

De acuerdo con el Manual Financiero de la UMUS, la cuenta contable 9.3.55 reconoce los ingresos recibidos por concepto de aportes de cofinanciación Nación-Distrito. A continuación, se detalla la relación de los ingresos causados con corte a 30 de junio de 2021:

CONCEPTO	FUENTE	TOTAL CAUSADO
Aporte en efectivo efectuado en 2017	Distrito	1.053.187.769.140
Aporte en efectivo efectuado en 2018	Distrito	503.594.751.521
Aporte en efectivo efectuado en 2019	Distrito	209.162.658.352
Aporte en efectivo efectuado en 2020	Nación	177.735.399.197
	Distrito	294.547.440.590
Aporte en especie (Aprobados Nación)	Distrito	9.228.553.196
Total Aportes Convenio Cofinanciación		2.247.456.571.996
Aporte en especie (No Aprobados Nación)	Distrito	37.583.677.664
Otros ingresos - Concesión a través de PA	Distrito	2.252.203.048
Total Otros Aportes al proyecto		39.835.880.712
TOTAL APORTES		2.287.292.452.708

➤ **Otras cuentas acreedoras de control**

Contratos Pendientes de Ejecución del Proyecto: en la cuenta contable 9.3.90.11 refleja el saldo de los contratos celebrados en desarrollo del proyecto PLMB Tramo 1 los cuales han sido aprobados para para ejecutar con recursos de elegibles del proyecto. A continuación, se refleja el saldo a la cuenta a 30 de junio de 2021, discriminados por componente y subcomponente:

Compromisos Pendientes de Ejecutar		
Componente	Subcomponente	Valor
Obras Civiles - Viaducto y Patio Taller	Viaducto	3.794.538.108.285
	Estaciones del Metro	787.768.572.778
	Patios y Talleres	819.437.906.381
	Edificios Metro	1.266.977.133.642
	Carriles para la Circulación	373.640.146.974
	Espacio Público	326.968.232.525
	Estaciones BRT	992.691.671.533
Sistemas Ferroviarios y Material Rodante	Material Rodante	2.800.027.337.697
	Sistema Ferroviarios	2.800.491.514.420
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes Servicios Públicos	349.532.635.606
Gestión social y predial	Gestión predial	208.827.956.220
	Plan de manejo ambiental y social	9.189.515.291
Interventoria y PMO	Interventoría	279.450.866.585
	PMO	74.330.875.321
	Estudios y Consultorías	1.030.638.671
	Costos financieros y administrativos	80.767.563
Total de contratos pendientes de ejecución		14.884.983.879.492

Convenio Proyecto PLMB Tramo 1: en la cuenta contable 9.3.90.13 se actualiza el valor del convenio de cofinanciación a precios corrientes proyectados al año 2049. Para el corte del presente informe el valor corresponde a junio 30 de 2021, por valor de \$ 36.080.674.200.668.

Emisión de Títulos de Pago de Ejecución (TPEs): en la cuenta contable 9.3.90.90 se registra la parte acreedora correspondiente a la emisión de TPES por valor de dos billones cuatrocientos mil millones de pesos (\$2.400.000.000.000) constantes a diciembre de 2017 el cual corresponde a 2.400.000 de TPEs con un valor nominal de \$1.000.000 c/u. Ver Nota 26.1

Vigencias Futuras: Por valor de \$ 17.759.579.817, se reconoce a través de la cuenta contable 9.3.90.90 las vigencias futuras aprobadas para los años 2021 a 2047. A continuación, se resume el control de las vigencias futuras reflejado a precios corrientes:

Control de Vigencias Futuras a precios corrientes			
Concepto	Vigencias Futuras Aprobadas por Confis Distrital	Vigencia Futura Ejecutada (Compromiso)	Valor Pendiente de Ejecutar
Inversión	17.759.579.817	0	17.759.579.817
Contratar una auditoría externa para obtener (i) una opinión o una aseveración acerca de la imposibilidad de expresar la misma si ello fuera necesario) sobre si los estados financieros han sido preparados, en todos sus aspectos importantes, de conformidad con los requerimientos del marco de información financiera aplicable ; (ii) suministrar información relacionada con la evaluación del sistema de control interno, que deberá efectuar con el alcance previsto en las normas internacionales de auditoría; y, (iii) una conclusión, con un nivel de seguridad razonable sobre el cumplimiento por parte del organismo ejecutor, de las políticas y procedimiento de adquisiciones, de acuerdo con lo establecido en los contratos de préstamo de los organismos financiadores (BID 4572/oc-co, BIRF89010-co y BEI (fi no.) 89993).	1.393.375.760	0	1.393.375.760
Contratar a precios unitarios fijos a monto agotable la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento, de los predios adquiridos por la empresa metro de Bogotá s.a., requeridos para la construcción de las estaciones de la primera línea del metro de Bogotá	14.747.707.313	0	14.747.707.313
Contratar la interventoría, técnica, administrativa, financiera, legal, social y sst-sga a monto agotable para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento, de los predios adquiridos por la empresa metro de Bogotá s.a., requeridos para la construcción de las estaciones de la primera línea del metro de Bogotá.	1.432.257.064	0	1.432.257.064
Contrato de interventoría para la ejecución del desmontaje, conservación-restauración, traslado al parque de la independencia e instalación en su nuevo pedestal de la escultura bolívar ecuestre, de Emmanuel Frémiet	31.144.545	0	31.144.545
Contrato para la ejecución del desmontaje, conservación-restauración, traslado al parque de la independencia e instalación en su nuevo pedestal de la escultura Bolívar ecuestre, de Emmanuel Frémiet	155.095.135	0	155.095.135
Total Vigencias Futuras	17.759.579.817	0	17.759.579.817

NOTA 10. PATRIMONIO

Composición

La desagregación de las partidas que conforman el patrimonio de la EMB en el estado de situación financiera individual a 30 de junio de 2021 es el siguiente:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE LAS EMPRESAS	2.245.129.051.622	1.824.565.306.856	420.563.744.765
Capital suscrito y pagado	4.000.000.000	4.000.000.000	0
Reservas	2.234.645.000.876	1.818.616.845.171	416.028.155.705
Resultados de ejercicios anteriores	8.203.966.963	6.653.501.796	1.550.465.167
Resultado del ejercicio	-1.719.916.217	-4.705.040.110	2.985.123.893

- **Capital suscrito y pagado:** corresponde a cuatro mil (4.000) acciones nominales, ordinarias y de capital con valor nominal de \$1.000.000. El Distrito Capital, a través de la Secretaría de Hacienda Distrital que adquirió el 92% de las acciones, el 8% restante de estas acciones fue pagado por Transmilenio S.A., el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, el Instituto Distrital de Turismo IDT y la Empresa Desarrollo y Renovación Urbano, cada una de las cuales adquirió una participación equivalente al 2%.
- **Capital autorizado:** De conformidad con lo aprobado en el Artículo 8º de la Escritura de Constitución No. 5291 de fecha, suscrita en la Notaría 1ª de Bogotá D.C., se autorizó a la EMB para emitir y colocar ocho mil (8.000) acciones nominales, ordinarias y de capital, por valor nominal de un millón de pesos (\$1.000.000) cada una. De acuerdo con lo autorizado en los estatutos de la empresa contenidos en la escritura de constitución antes citada, la EMB puede en cualquier momento emitir acciones privilegiadas, de goce o de industria, y establecer series diferentes para unas y otras.
- **Reservas:** de conformidad con el artículo 60 y 61 de los estatutos de la EMB y el artículo 452 del Código de Comercio, se constituyen reservas de la siguiente manera:

Reserva Legal: mediante Acta No 4 del 15 marzo de 2018 en Reunión ordinaria de la Asamblea General de Accionistas, por valor de \$2.000.000.000 se constituye el 50% del capital suscrito, que a cierre de la vigencia 2017 es de \$4.000.000.000.

Reserva especial: por valor de \$2.232.645.000.876 se constituye la reserva especial así: a) \$1.053.187.769.000, aprobada mediante Acta No 4 del 15 marzo de 2018; b)

\$516.768.942.599 mediante aprobación de acta No 6 del 11 de marzo de 2019; c) \$246.660.133.572 mediante aprobación de acta No 8 del 27 de marzo de 2020 y; d) \$416.028.155.704,94 mediante aprobación de acta No 10 del 26 de marzo de 2021.

Dichos montos reservados obedecen al monto no ejecutado de los recursos de cofinanciación del convenio Nación – Distrito, al corte de 31 de diciembre de 2020.

- **Resultado de Ejercicios Anteriores:** representa la utilidad de las vigencias 2017 a 2020 como resultado de las utilidades generadas una vez descontadas las reservas especiales:

DETALE	VIGENCIA	VALOR
Total Utilidad Ejercicios Anteriores		8.203.966.963
Utilidad (Positiva)	2017	7.723.313.334
Utilidad (Negativa)	2018	-1.596.063.875
Utilidad (Positiva)	2019	526.252.337
Utilidad (Positiva)	2020	1.550.465.167

Para el mes de abril de 2021 la empresa realizó un registro por corrección de errores de periodos anteriores, el cual una vez analizado no es una partida material. La partida corresponde a un monto de \$459.821.459 y obedece a unas partidas registradas en la cuenta contable 1.6.05 Terrenos que no cumplen la clasificación contable en el activo, ya que al momento de formularse los estados financieros no se contaba con la información que pudiera lograr correctamente la imputación contable.

Las partidas sujetas a depuración no superan el 5% de saldo de la cuenta 1.6.05 con corte a 30 de abril. A su vez la cuenta 1.6.05 constituye el 79% del Activo no corriente y el 18% del activo total. Por lo tanto se concluye, que el ajuste a estas transacciones no son materiales o relevantes y se procede a ajustar los estados financieros en el momento en que se detectó la inconsistencia.

Cuenta	Nombre de la cuenta	Valor Partida A	Relevancia de la Partida	% Frente Cuenta (A/B)	Total Cuenta Contable B	Activo No Corriente	Activo Total
1.6.05.01.01	Gestión propia EMB	122.367.955	0,02%	0,03%	410.078.062.415	521.114.594.018	2.261.025.474.378
1.6.05.01.02	Gestión convenio 1021	337.453.504	0,06%	0,08%			
TOTAL		459.821.459	0,09%	0,11%			

- **Resultado del Ejercicio:** Al cierre de 30 de junio de 2021, el resultado del ejercicio arrojó un valor negativo de \$1.719.916.217. Este resultado obedece, a las a la ejecución de gastos del proyecto PLMB T1 efectuados con el equivalente y efectivo disponible al cierre de la vigencia 2020.

El siguiente cuadro refleja la utilidad por cada proyecto (Funcionamiento y PLMB):

Concepto	Funcionamiento	Cofinanciación PLMB – Tramo 1	Total Resultado del Ejercicio
Ingresos (1)	24.025.833.269	30.208.630	24.056.041.899
Gastos (2)	15.840.720.964	9.935.237.152	25.775.958.116
TOTAL 3= (1-2)	8.185.112.305	-9.905.028.522	-1.719.916.217

10.1. Otro resultado integral (ORI) del periodo

Durante el periodo contable la EMB no reconoce ninguna partida que deba registrarse como otro resultado integral.

NOTA 11. INGRESOS

Composición

La desagregación de los ingresos que se revelan en el estado de resultado cubre el periodo de operaciones del 1 de enero al 30 de junio de 2021, comparado con el mismo periodo del año 2020:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
INGRESOS	24.056.041.899	15.525.560.550	8.530.481.349
Transferencias y subvenciones	24.000.000.000	15.452.027.520	8.547.972.480
Otros ingresos	56.041.899	73.533.030	-17.491.131

11.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
INGRESOS DE TRANSACCIONES SIN CONTRAPRESTACIÓN	24.000.000.000	15.452.027.520	8.547.972.480
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	24.000.000.000	15.452.027.520	8.547.972.480
SUBVENCIÓN POR RECURSOS TRANSFERIDOS POR EL GOBIER	24.000.000.000	15.452.027.520	8.547.972.480

- **Transferencias Ordinarias Funcionamiento:** son recursos recibidos de la Secretaría Distrital de Hacienda, en calidad de subvención no condicionada y

disponibles para atender los gastos derivados de las actividades administrativas de la misma en etapa preoperativa.

Se ha efectuado por parte del Distrito tres (3) aportes correspondientes al bimestre de enero-febrero, marzo-abril y mayo-junio de los cuales \$3.000.000.000 son destinados a estudios de prefactibilidad del proyecto PLMB T2.

11.2. Ingresos de transacciones con contraprestación

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
INGRESOS DE TRANSACCIONES CON CONTRAPRESTACIÓN	56.041.899	73.533.030	-17.491.131
Otros ingresos	56.041.899	73.533.030	-17.491.131
Financieros	51.058.742	73.504.000	-22.445.258
Ajuste por diferencia en cambio	4.157.888	0	4.157.888
Ingresos diversos	825.269	29.030	796.239

- **Rendimientos financieros:** representa el valor de los ingresos obtenidos por la Empresa, provenientes de los aportes de Capital y los rendimientos obtenidos de los recursos disponibles en la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por el concesionario Metro Línea 1.
- **Ajuste por diferencia en cambio:** corresponde a la reexpresión de la partida monetaria reflejada en la cuenta 1.9.08.03 de la cuenta de compensación del Banco de la República Citibank NA EEUU 3640.
- **Ingresos diversos:** corresponde a ingresos por concepto de aprovechamientos y otros.

NOTA 12. GASTOS

Composición

La desagregación de los gastos que se revelan en el estado de resultado cubre el periodo de operaciones del 1 de enero al 30 de junio de 2021, comparado con el mismo periodo del año 2020:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
GASTOS	25.775.958.116	20.230.600.661	5.545.357.455
De administración y operación	23.118.142.213	18.877.532.490	4.240.609.724
Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	138.341.596	158.233.431	-19.891.835
Otros gastos	2.519.474.307	1.194.834.740	1.324.639.567

12.1. Gastos de administración, de operación y de ventas

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, DE OPERACIÓN Y DE VENTAS	23.118.142.213	18.877.532.490	4.240.609.724
De Administración y Operación	23.118.142.213	18.877.532.490	4.240.609.724
Sueldos y salarios	4.250.708.627	4.288.369.767	-37.661.140
Contribuciones imputadas	7.868.626	12.366.748	-4.498.122
Contribuciones efectivas	1.313.608.309	1.222.749.912	90.858.397
Aportes sobre la nómina	230.510.300	198.682.600	31.827.700
Prestaciones sociales	3.157.669.020	3.162.549.457	-4.880.437
Gastos de personal diversos	12.713.418	51.700.334	-38.986.916
Generales	14.061.921.115	9.878.769.820	4.183.151.295
Impuestos, contribuciones y tasas	83.142.798	62.343.852	20.798.946

- **Sueldos y salarios:** respecto al periodo comparativo, la cuenta contable de sueldos y salarios presento una disminución del 0,8%, atribuible a la liquidación de terminación de contratos de trabajo presentado en el periodo informado.
- **Contribuciones efectivas:** reconoce el valor de los aportes de la EMB, a la seguridad social de los funcionarios en marco de los estipulado en la Ley 100 de 1993 y el Decreto 1295 de 1994. Respecto al año 2020 se presenta aumento del 7% relacionado con los gastos por pensiones principalmente.

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	1.313.608.309	1.222.749.912	90.858.397
Aportes a cajas de compensación familiar	249.430.400	223.070.300	26.360.100
Cotizaciones a seguridad social en salud	350.131.159	329.893.086	20.238.073
Cotizaciones a riesgos laborales	44.380.900	63.505.500	-19.124.600
Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	373.129.752	325.377.323	47.752.429
Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	296.536.098	280.903.703	15.632.395

- **Aportes sobre la nómina:** corresponde a los aportes parafiscales conforme a la Ley. Estos son calculados previendo la exoneración de la normativa vigente (Art. 114-1 E.T.), es decir, se reconoce el valor de los aportes de aquellos trabajadores que devenguen, individualmente, más de diez (10) SMMLV.

Respecto al año 2020, se presenta un incremento del 16% el cual obedece al incremento del ingreso base cotización.

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
APORTES SOBRE LA NÓMINA	230.510.300,00	198.682.600,00	31.827.700,00
Aportes al ICBF	138.302.900	119.205.500	19.097.400,00
Aportes al SENA	92.207.400	79.477.100	12.730.300,00

- **Prestaciones sociales:** Las prestaciones sociales reconocidas, se efectúan de acuerdo régimen salarial y prestacional de los empleados públicos. Respecto al año 2020 se presenta una disminución del 0,15%.

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
PRESTACIONES SOCIALES	3.157.669.020	3.162.549.457	-4.880.437
Vacaciones	412.193.811	341.797.861	70.395.950
Cesantías	495.308.759	506.755.967	-11.447.208
Intereses a las cesantías	27.129.936	31.697.700	-4.567.764
Prima de vacaciones	250.769.015	266.418.627	-15.649.612
Prima de navidad	502.928.907	479.282.468	23.646.439
Prima de servicios	202.342.496	246.143.682	-43.801.186
Otras primas	1.266.996.096	1.290.453.152	-23.457.056

- **Gastos diversos:** la cuenta contable 5.1.08 se compone de las siguientes cuentas contables:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	12.713.418	51.700.334	-38.986.916
Capacitación, bienestar social y estímulos	4.851.000	49.855.334	-45.004.334
Dotación y suministro a trabajadores	7.862.418	1.845.000	6.017.418

- *Capacitación, bienestar social y estímulos:* reconoce los gastos asociados a la formación educativa correspondiente al plan de incentivos de los empleados públicos y trabajadores oficiales de la EMB y la realización de exámenes médicos ocupacionales. Respecto a 2020 se presenta una disminución de 90% debido a que para el 2021 no se han imputado gastos por formación educativa.

- *Dotación y suministro a trabajadores:* registra las compras de dotaciones, así como los elementos de bioseguridad requeridos para atender la emergencia sanitaria del COVID-19.

➤ **Gastos generales:** la cuenta contable 5.1.11 se compone de las siguientes cuentas contables:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
GENERALES	14.061.921.115	9.878.769.820	4.183.151.295
Estudios y proyectos	2.891.832.829	2.715.806.445	176.026.384
Vigilancia y seguridad	1.053.369.814	65.877.962	987.491.852
Materiales y suministros	1.036.770	5.602.734	-4.565.964
Mantenimiento	353.457.413	279.684.359	73.773.054
Servicios públicos	21.741.020	29.875.230	-8.134.210
Arrendamiento operativo	1.535.847.839	1.757.365.423	-221.517.584
Viáticos y gastos de viaje	0	375.000	-375.000
Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	4.991.011	14.038.021	-9.047.010
Fotocopias	0	112.336	-112.336
Comunicaciones y transporte	383.600.168	236.948.988	146.651.180
Seguros generales	1.292.253.033	1.219.842.436	72.410.597
Promoción y divulgación	1.432.819.047	531.892.787	900.926.260
Combustibles y lubricantes	1.624.498	2.106.102	-481.604
Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	57.236.418	43.863.210	13.373.208
Procesamiento de información	234.288.928	67.413.677	166.875.251
Licencias	4.639.759	0	4.639.759
Contratos de aprendizaje	14.147.739	13.904.074	243.665
Gastos legales	4.362.030	0	4.362.030
Interventorías, auditorías y evaluaciones	0	24.514.000	-24.514.000
Comisiones	167.781.508	37.608.582	130.172.926
Honorarios	4.606.891.291	2.831.938.454	1.774.952.837

A continuación, se hace referencia a las cuentas más representativas:

- *Estudios y Proyectos:* reconoce los gastos necesarios para la financiación del proyecto PLMB tramo 1, los cuales no cumplen con la definición de activo, según el marco normativo para Empresas que No Cotizan en el Mercado de Valores, y

que no captan ni administran Ahorro del Público contenidas en la Resolución 414 de 2014 y sus modificaciones y las políticas adoptadas por la Empresa. La cuenta contable refleja los siguientes registros:

Convenio 1880 de 2014 suscrito con la FDN: representa los gastos causados en cumplimiento de la ejecución del convenio 1880 de 2014 suscrito con la FDN. Corresponde a gastos administrativos y gastos bancarios.

Convenio 1021 de 2017 - IDU: representa las erogaciones de costos indirectos realizados por el IDU en cumplimiento del Convenio 1021 de 2017, mediante el cual se adelanta la gestión predial necesaria para adquirir los predios para la construcción de la primera línea del Metro de Bogotá (PLMB). Reconoce gastos de arrendamiento de sede, alquiler vehículos y unidades móviles, servicios públicos y pagos de contratos por prestación de servicios profesionales.

Acuerdo específico N° 1 del acuerdo marco N° 37 de 2017: corresponde a los gastos por concepto del traslado anticipado de redes, en el marco del convenio suscrito con la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. Dichos gastos obedecen al pago de honorarios.

Acuerdo específico N° 1 del acuerdo marco N° 34 de 2017: corresponde a los gastos por concepto del traslado anticipado de redes, en el marco del convenio suscrito con la Empresa Vanti. Dichos gastos obedecen a reembolsos por concepto de honorarios.

- *Vigilancia y seguridad*: representa los servicios integrales de vigilancia y seguridad privada de la sede de la EMB y de aquellos requeridos para salvaguardar los predios, estructuras e inmuebles adquiridos por la EMB para la construcción del proyecto PLMB Tramo 1.
- *Arrendamiento Operativo*: corresponde al arrendamiento de las oficinas donde se encuentra la sede administrativa y operativa de la EMB, el alquiler del ERP - ZBOX y el alquiler de los equipos cómputo para uso de las funciones pertinentes de los funcionarios y contratistas de la EMB.
- *Seguros Generales*: corresponde a gastos originados de la amortización de seguros los cuales se derivan de la cuenta gastos pagados por anticipado.

- *Promoción y Divulgación:* representa los gastos originados por la organización de eventos dirigidos a actividades de la EMB SA y del proyecto PLMB a cargo del contrato 01 de 2019 suscrito con Compensar. Adicionalmente registra los servicios de divulgación de los planes, programas, proyectos, políticas y producción de piezas de comunicación, en el marco del Plan de Manejo Ambiental y Social del proyecto PLMB a cargo del contrato 149 de 2018 suscrito con la ETB. Respecto a 2020 se presenta un incremento de 169% debido a los gastos de medios de comunicación generados del contrato 149 de 2018.
- *Honorarios:* reconoce las obligaciones causadas a cargo de los contratos por prestación de servicios y de servicios especializados que apoyan las gerencias de la EMB SA. Respecto al periodo 2020 se presenta un incremento del 63%.
- **Impuestos, contribuciones y tasas:** la cuenta contable 5.1.20 se compone de los siguientes rubros:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	83.142.798	62.343.852	20.798.946
Impuesto de industria y Comercio	15.484.000	0	15.484.000
Tasas	0	3.400	-3.400
Gravamen a los movimientos financieros	67.658.798	61.798.752	5.860.046
Contribuciones	0	541.700	-541.700

A continuación, se hace referencia a las cuentas más representativas:

- *Industria y Comercio:* corresponde al impuesto de la vigencia 2020, cuyo hecho generador del impuesto se originó por los rendimientos financieros recibidos de las subcuentas disponibles en Patrimonio Autónomo de acuerdo con la ejecución del contrato de concesión 163 de 2019.
- *Gravamen a los movimientos Financieros:* impuesto pagado al sistema financiero por los desembolsos realizados en la cuenta corriente 0060 6999 6749.

12.2. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones

Los gastos depreciaciones y amortizaciones reconocidos durante el periodo de enero a junio de 2021 se detallan a continuación:

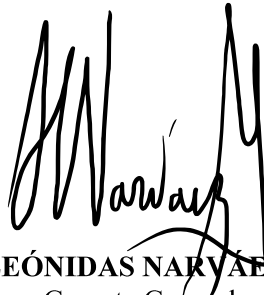
CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	138.341.596	158.233.431	-19.891.835
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30.361.395	26.389.983	3.971.412
Maquinaria y equipo	101.150	101.150	0
Equipo médico y científico	53.750	14.035	39.715
Equipos de comunicación y computación	16.430.406	12.498.710	3.931.697
Equipos de transporte, tracción y elevación	13.776.089	13.776.089	0
AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	107.980.201	131.843.448	-23.863.247
Licencias	107.980.201	131.843.448	-23.863.247

12.3. Otros gastos

El detalle de las cuentas que componen el rubro de otros gastos se presenta a continuación:

CONCEPTO	JUN-2021	JUN-2020	VALOR VARIACIÓN
OTROS GASTOS	2.519.474.307	1.194.834.740	1.324.639.567
COMISIONES	2.519.461.889	1.194.829.609	1.324.632.280
Comisiones sobre recursos entregados en administración	5.420.433	0	5.420.433
Comisiones servicios financieros	2.514.041.456	1.194.829.609	1.319.211.847
IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	8.040	0	8.040
Impuesto sobre la renta y complementarios	8.040	0	8.040
GASTOS DIVERSOS	4.378	5.131	-753
Otros gastos diversos	4.378	5.131	-753

- *Comisiones sobre Recursos Entregados en Administración:* corresponde al valor de las comisiones a favor de la sociedad fiduciaria originadas de la ejecución del contrato 119 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria.
- *Comisiones Servicios Financieros:* corresponde a los pagos concertados en las cláusulas 1.11 y 2.08 de los contratos de empréstitos firmados con el BEI y el BID respectivamente.




JOSÉ LEÓNIDAS NARVÁEZ MORALES
Gerente General
CC 10.533.298

**CARLOS
HUMBERTO
MORENO
BERMUDEZ**

Firmado digitalmente por
CARLOS
HUMBERTO
MORENO
BERMUDEZ
Fecha: 2021.07.30
08:01:04 -05'00'

CARLOS HUMBERTO MORENO B.
Gerente Administrativo y Financiero
CC 79.434.850



CAROLINA OLARTE CASTELLANOS
Contadora
CC 52.962.869
TP 124.854 -T

**DIEGO
FERNANDO
QUIJANO VIVAS**

Firmado digitalmente
por DIEGO FERNANDO
QUIJANO VIVAS
Fecha: 2021.07.28
15:06:32 -05'00'

DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS
Revisor Fiscal - BDO Audit S.A
CC 1.020.720.712
TP 153.542 -T