



**EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Periodo Contables Terminados a 28/02/2023 y 28/02/2022**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

Cuenta	28-feb-23	28-feb-22	Cuenta	Descripción	28-feb-23	28-feb-22	
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>3.475.959.011.245</b>	<b>1.647.116.384.994</b>		<b>Cuentas por pagar</b>	<b>54.214.355.149</b>	<b>26.609.139.954</b>
1105	Caja	91.900.000	221.000.000	2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales	23.939.857.373	18.141.004.607
1110	Depositos en instituciones financieras	58.003.872.952	57.544.473.161	2407	Recursos a favor de Terceros	19.778.346.531	4.716.061.752
19080101	Depositos Segunda Línea del Metro de Bogotá	1.705.587.121.212	0	2424	Descuentos de nomina	225.913.527	201.869.493
190803	Encargo Fiduciario - Fiducia en administración	1.708.969.410.115	1.586.234.180.643	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	679.023.923	399.865.084
1989	Recursos de la entidad concedente en patrimonios autónomos constituidos por concesionarios privados	3.306.706.967	3.116.731.190	2440	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	736.517.000	42.581.000
	<b>Cuentas por cobrar</b>	<b>53.345.518</b>	<b>43.983.753</b>	2490	Otras cuentas por pagar	8.854.696.796	3.107.758.019
1384	Otras cuentas por cobrar	17.116.593	41.415.524		<b>Beneficios a empleados</b>	<b>5.559.100.595</b>	<b>5.132.258.591</b>
1385	Cuentas por cobrar difícil recaudo	42.219.205	2.568.229	2511	Beneficios a empleados a corto plazo	5.559.100.595	5.132.258.591
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar	-5.990.280	0		<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>59.773.455.744</b>	<b>31.741.398.544</b>
	<b>Otros activos</b>	<b>273.063.058.162</b>	<b>343.000.550.786</b>		<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado	147.674.117.462	169.021.587.092		<b>Otros Pasivos Diferidos</b>	<b>727.682.780</b>	<b>818.150.494</b>
1906	Avances y anticipos entregados	3.488.166	0	2990	Ingreso diferido por concesiones - concedente	727.682.780	818.150.494
1907	Anticipos o saldos a favor por impuestos o contribuciones	325.858.403	280.923.567		<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>727.682.780</b>	<b>818.150.494</b>
19080103	Recursos entregados en administración - Convenios	125.059.594.131	173.698.040.127				
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>3.749.075.414.925</b>	<b>1.990.160.919.533</b>		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>60.501.138.524</b>	<b>32.559.549.038</b>
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PATRIMONIO</b>		
	<b>Propiedad, planta y equipo</b>	<b>1.409.510.873.080</b>	<b>774.336.632.059</b>		<b>Patrimonio institucional</b>		
1605	Terrenos	741.931.904.772	560.232.046.756	32040	Capital autorizado	8.000.000.000	8.000.000.000
1615	Otras construcciones en curso	549.913.963.837	212.021.574.847	320402	Capital por suscribir (DB)	-4.000.000.000	-4.000.000.000
1655	Maquinaria y equipo	2.023.000	2.023.000	320403	Capital suscrito y pagado	4.000.000.000	4.000.000.000
1660	Equipo Médico y Científico	860.000	860.000	321501	Reserva Legal	2.000.000.000	2.000.000.000
1665	Muebles, Enseres y Equipos de oficina	10.915.953	5.800.000	321503	Reserva Especial	2.635.619.383.028	2.232.645.000.876
1670	Equipos de comunicación y computación	238.032.866	170.016.412	3225	Utilidades o excedentes acumulados	2.269.609.655.682	452.863.046.912
1675	Equipos de transporte, tracción y elevación	275.521.776	275.521.776		<b>Utilidad o Perdida del ejercicio</b>	<b>187.146.284.970</b>	<b>40.603.616.167</b>
1683	PPYE en Concesión - Terrenos	117.400.153.697	1.827.685.240		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>5.098.375.323.681</b>	<b>2.732.111.663.955</b>
1685	Depreciación acum. Prop, planta y eq. (CR)	-262.502.820	-198.895.972		<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>5.158.876.462.204</b>	<b>2.764.671.212.993</b>
	<b>Otros activos</b>	<b>290.174.199</b>	<b>173.661.402</b>				
1970	Activos intangibles	932.294.777	391.452.213		<b>Cuentas de orden acreedoras</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1975	Amortización acumulada de activos intangibles (CR)	-642.120.578	-217.790.811	91	Pasivos Contingentes	631.393.687.866	626.631.841.822
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.409.801.047.279</b>	<b>774.510.293.461</b>	93	Cuentas acreedoras de control	130.398.265.681.145	57.468.447.446.640
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>5.158.876.462.204</b>	<b>2.764.671.212.993</b>	99	Acreedoras de control por contra (DB)	-131.029.659.369.011	-58.095.079.288.462
	<b>Cuentas de orden deudoras</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
83	Deudoras de control	53.903.471.089.547	20.592.003.842.383				
89	Deudoras de control por contra (CR)	-53.903.471.089.547	-20.592.003.842.383				

**JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES**  
 Firmado digitalmente por JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES

**JOSÉ LEÓNIDAS NARVÁEZ MORALES**  
 Gerente General  
 CC 10.533.298

**CAROLINA OLARTE CASTELLANOS**  
 Firmado digitalmente por CAROLINA OLARTE CASTELLANOS

**CAROLINA OLARTE CASTELLANOS**  
 Contadora  
 CC 52.962.869  
 TP 124.854 -T

Firmado digitalmente por ANDRES RICARDO QUEVEDO CARO

**ANDRES RICARDO QUEVEDO CARO**  
 Gerente Financiero  
 CC 79.717.628

**DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS**  
 Firmado digitalmente por DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS  
 Fecha: 2023.03.23 11:57:23 -05'00'

**DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS**  
 Revisor Fiscal - BDO Audit S.A.S BIC  
 CC 1.020.720.712  
 TP 153.542 -T

**EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**Del 01 enero al 28 febrero de 2023 y 2022**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

Cuenta	28-feb-23	28-feb-22
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
<b>Transferencias y Subvenciones</b>		
4430 Bienes, derechos y recursos en efectivo recibidos de entidades de gobierno	204.055.028.302	55.266.835.638
<b>(1) Total transferencias y subvenciones</b>	<b>204.055.028.302</b>	<b>55.266.835.638</b>
<b>MENOS: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>		
<b>Administración y operación</b>		
5101 Sueldos y salarios	3.333.386.428	3.327.124.953
5102 Contribuciones imputadas	22.465.264	7.621.302
5103 Contribuciones efectivas	1.134.042.105	1.104.557.914
5104 Aportes sobre la nómina	134.127.700	187.211.228
5107 Prestaciones sociales	3.011.905.863	3.771.929.105
5108 Gastos de personal diversos	118.676.816	857.025
5111 Generales	9.470.274.244	6.208.607.465
5120 Impuestos, contribuciones y tasas	49.037.882	35.149.975
<b>Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones</b>	<b>117.231.158</b>	<b>72.263.560</b>
5347 Deterioro de cuentas por cobrar	0	0
5360 Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	11.996.547	10.273.632
5366 Amortización de activos intangibles	105.234.611	61.989.928
<b>Otros gastos operacionales</b>	<b>2.160.000</b>	<b>1.908.526</b>
5802 Comisiones de servicios financieros	2.160.000	1.908.526
<b>(2) Total gastos de administración, de operación y otros gastos operacionales</b>	<b>17.393.307.460</b>	<b>14.717.231.053</b>
<b>(3) RESULTADO OPERACIONAL (1-2)</b>	<b>186.661.720.842</b>	<b>40.549.604.585</b>
<b>MAS: INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
4802 Financieros	147.334.195	33.588.104
4806 Ajuste por diferencia en cambio	0	5.902.147
4808 Ingresos diversos	346.484.160	18.458.978
<b>(4) Total Ingresos no operacionales</b>	<b>493.818.354</b>	<b>57.949.229</b>
<b>MENOS: EGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
5803 Ajuste por diferencia en cambio	9.253.836	3.936.269
5890 Gastos diversos	390	1.378
5890 <b>(5) Otros Gastos</b>	<b>9.254.226</b>	<b>3.937.647</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (3+4-5)</b>	<b>187.146.284.970</b>	<b>40.603.616.167</b>
5821 Impuesto a las ganancias corriente	0	0
<b>(I) RESULTADO NETO</b>	<b>187.146.284.970</b>	<b>40.603.616.167</b>
<b>(II) OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>187.146.284.970</b>	<b>40.603.616.167</b>

**JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES** Firmado digitalmente por JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES

**JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES**  
 Gerente General  
 CC 10.533.298

Firmado digitalmente por CAROLINA OLARTE CASTELLANOS

**CAROLINA OLARTE CASTELLANOS**  
 Contadora  
 CC 52.962.869  
 TP 124.854 -T

Firmado digitalmente por ANDRES RICARDO QUEVEDO CARO

**ANDRES RICARDO QUEVEDO CARO**  
 Gerente Financiero  
 CC 79.717.628

Firmado digitalmente por DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS  
 Fecha: 2023.03.23 11:55:57 -05'00'

**DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS**  
 Revisor Fiscal - BDO Audit S.A.S BIC  
 CC 1.020.720.712  
 TP 153.542 -T



**METRO  
BOGOTÁ**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Marco Normativo para las Empresas que no Cotizan en el Mercado de valores y que no Captan ni Administran Ahorro del Público**

**Periodo terminado 28 de febrero de 2023 con cifras comparativas a 28 de febrero de 2022**

**Cifras expresadas en pesos colombianos**



## Contenido

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL AFECTIVO .....	3
Composición .....	3
1.1.    Caja .....	3
1.2.    Depósitos en instituciones financieras .....	4
1.3.    Equivalentes al efectivo .....	4
NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR .....	9
Composición .....	9
2.1.    Otras cuentas por cobrar .....	10
2.2.    Cuentas por Cobrar de difícil recaudo .....	10
NOTA 3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO .....	11
Composición .....	11
3.1.    Detalle saldos y movimientos PPE – Muebles.....	12
3.2.    Detalle saldos y movimientos PPE - Inmuebles.....	14
3.3.    Construcciones en curso.....	17
NOTA 4. ACTIVOS INTANGIBLES .....	20
Composición .....	20
4.1.    Detalle saldos y movimientos .....	20
NOTA 5. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS.....	21
Composición .....	21
Generalidades.....	23
5.1.    Desglose – Subcuentas otros.....	23
NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR.....	26
Composición .....	26
NOTA 7. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	28
Composición .....	28
7.1.    Beneficios a los empleados a corto plazo.....	29
NOTA 8. OTROS PASIVOS .....	29
Composición .....	29
NOTA 9. CUENTAS DE ORDEN .....	30

9.1.	Cuentas de orden deudoras .....	30
9.2.	Cuentas de orden acreedoras .....	33
NOTA 10. PATRIMONIO.....		38
Composición .....		38
10.1.	Otro resultado integral (ORI) del periodo.....	40
NOTA 11. INGRESOS .....		40
Composición .....		40
11.1.	Ingresos de transacciones sin contraprestación.....	40
11.2.	Ingresos de transacciones con contraprestación.....	41
NOTA 12. GASTOS .....		42
Composición .....		42
12.1.	Gastos de administración, de operación y de ventas .....	42
12.2.	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones .....	46
12.3.	Otros gastos.....	46

## EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A. (Expresados en pesos colombianos)

### NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL AFECTIVO

#### Composición

El grupo del efectivo y equivalentes al efectivo comprende los recursos que se mantienen con una disponibilidad inmediata en caja, cuentas de ahorro y cuentas corrientes disponibles para el uso de la empresa, así como los recursos entregados en administración que se encuentran a disposición de la empresa para atender sus obligaciones de pago.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al final del período es la siguiente:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>3.475.959.011.245</b>	<b>1.647.116.384.994</b>	<b>1.828.842.626.252</b>
Caja	91.900.000	221.000.000	-129.100.000
Depósitos en instituciones financieras	58.003.872.952	57.544.473.161	459.399.791
Recursos entregados en administración - Deposito 2LMB	1.705.587.121.212	0	1.705.587.121.212
Recursos entregados en administración - Encargo F. PLMB	1.708.969.410.115	1.586.234.180.643	122.735.229.472
Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios	3.306.706.967	3.116.731.190	189.975.777

Los recursos entregados en administración como también los recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos son recursos en equivalentes al efectivo disponibles para el pago de obligaciones.

#### 1.1. Caja

Corresponde a la constitución de las cajas menores para la vigencia 2023. Para la ejecución de los gastos realizados por este medio, la EMB constituyó dos (2) cajas menores: (1) a través de la Resolución 001 de 2023 se constituye la caja menor de funcionamiento por el monto de \$5.400.000 la cual está a cargo de la Gerencia Administrativa y de Abastecimiento, y (2) a través de la Resolución 014 de 2023 se constituye la caja menor de la Subgerencia de Gestión Predial por el monto de \$86.500.000.

Respecto a 2022, se presenta una disminución del 58% debido a la disminución de los montos solicitados para cubrir los gastos administrativos las necesidades previstas para 2023 de la Subgerencia de Gestión Predial relacionadas con la adquisición predial.

## 1.2. Depósitos en instituciones financieras

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN	RENTABILIDAD CIERRE 2023 (Vr Inter Recib)	% TASA PROMEDIO
<b>DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	<b>58.003.872.952</b>	<b>57.544.473.161</b>	<b>459.399.791</b>	<b>69.896.000</b>	<b>11,50%</b>
Cuenta corriente	58.003.872.952	57.544.473.161	459.399.791	69.896.000	11,50%

Corresponde al efectivo disponible en la Institución Financiera Davivienda cuenta corriente terminada en 6749. El saldo de la cuenta está compuesto, por: el capital pagado por los accionistas de la EMB S.A, los excedentes disponibles de los recursos ordinarios girados por el Distrito Capital para el pago de obligaciones de funcionamiento y de gastos de inversión asociados a la 2LMB, y la capitalización de rendimientos financieros de la parte correspondiente al capital pagado.

El monto de los rendimientos generados por los aportes de capital durante el 2023 equivale a \$69.896.000 y la rentabilidad promedio corresponde a una tasa IBR de 11,5%. En cuanto a los rendimientos generados de los aportes ordinarios del Distrito durante 2023, se han generado rendimientos financieros por valor de \$903.114.281 los cuales se deben reintegrar a la Dirección Distrital de Tesorería de conformidad el Decreto 662 de 2018, una vez descontados los conceptos de retención en la fuente y el GMF que genera esta transacción.

Respecto a 2022 se presentó un aumento del 1% relacionados con el monto pendiente de ejecutar de los recursos relacionados con las transferencias ordinarias del Distrito destinadas a ejecutar los gastos de inversión asociados al proyecto de la 2LMB y el incremento de rendimientos financieros relacionados con las tasas de rentabilidad.

## 1.3. Equivalentes al efectivo

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>3.417.863.238.294</b>	<b>1.589.350.911.833</b>	<b>1.828.512.326.461</b>
En Administración - Aportes Convenio Cofinanciación SLMB	1.705.587.121.212	0	1.705.587.121.212
Encargo Fiduciario - Fiducia de administración y pagos PLMB	1.708.969.410.115	1.586.234.180.643	122.735.229.472
Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios	3.306.706.967	3.116.731.190	189.975.777

➤ **En Administración – Deposito Segunda Línea Metro de Bogotá**

Con la aprobación del Convenio de Cofinanciación para el “*Diseño, construcción y puesta en operación de la Línea 2 del Metro de Bogotá, incluidas sus obras complementarias*” se recibe el aporte del Distrito en cumplimiento de la cláusula 2.3 del Convenio. Como parte de las obligaciones de 2022 del Convenio, se recibe un total de \$1.705.587.121.212 expresados a precios corrientes. Para la administración de estos recursos, la **EMB** suscribió el *Convenio para la Administración Tesoral de Recursos* con la Dirección Distrital de Tesorería de la Secretaría Distrital de Hacienda – SDH-DDT.

Estos recursos estarán disponibles bajo un concepto de depósito en el grupo de Fondo de Terceros con una cuenta contable que permita la diferenciación contable y tesoral de los recursos administrados. En consecuencia, en este depósito se registrarán los recursos correspondientes al aporte que el Distrito realizó al Convenio de Cofinanciación en la vigencia 2022 e igualmente, la **EMB** podrá emitir instrucciones de giro con cargo a los recursos allí depositados.

➤ **Encargo Fiduciario - Fiducia de administración y pagos**

Corresponde a recursos entregados en administración en cumplimiento de la cláusula 2.3 del Convenio Nación-Distrito como aporte de cofinanciación del proyecto que tiene como objeto la construcción de la Primera Línea del Metro de Bogotá – PLMB Tramo 1. Los recursos se encuentran depositados en cuentas bancarias y son de destinación específica teniendo en cuenta que la utilización de los recursos es para el cumplimiento de las obligaciones originadas en desarrollo de la ejecución del proyecto PLMB – Tramo 1.

Estos recursos se encuentran administrados bajo la modalidad de contrato de encargo fiduciario suscrito con la Fiduciaria Bancolombia S.A., mediante el Contrato 119 del 2019 y se reconocen en la cuenta contable 19 Otros activos, Subcuenta 190803 Encargo Fiduciario – Fiducia en Administración.

A continuación, se detalla el saldo de las cuentas que conforman el encargo fiduciario, las cuales se desagregan por fuente (Distrito – Nación).

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>ENCARGO FIDUCIARIO - FIDUCIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS</b>	<b>1.708.969.410.115</b>	<b>1.586.234.180.643</b>	<b>122.735.229.472</b>
<b>Encargo Fiduciario - Recursos Distrito</b>	<b>1.270.994.348.853</b>	<b>1.464.339.351.394</b>	<b>-193.345.002.541</b>
Banco Bancolombia 3671	420.399.562.111	373.716.155.283	46.683.406.828
Banco Bogotá 8344	398.773.412.100	488.598.245.320	-89.824.833.220



CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>ENCARGO FIDUCIARIO - FIDUCIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS</b>	<b>1.708.969.410.115</b>	<b>1.586.234.180.643</b>	<b>122.735.229.472</b>
Banco Citibank Colombia 6017	0	302.018.733.637	-302.018.733.637
Banco de Occidente 4868	0	300.006.217.155	-300.006.217.155
Banco Davivienda 0588	424.878.654.595	0	424.878.654.595
Banco GNB Sudameris 0240	5.128.062	0	5.128.062
Banco Mi Banco Colombia 7328	26.937.581.653	0	26.937.581.653
Banco Mi Scotiabank Colpatría 1304	10.331	0	10.331
<b>Encargo Fiduciario - Recursos Nación</b>	<b>437.975.061.255</b>	<b>121.894.829.241</b>	<b>316.080.232.014</b>
Banco de Bogotá 8278	285.828.427.096	119.731.354.702	166.097.072.394
Banco Bancolombia 4473	152.146.634.159	2.163.474.539	149.983.159.620
<b>Encargo Fiduciario - Cuenta de Control</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>0</b>
Banco de Bogotá 5973	8	8	0
<b>Cuenta de Compensación Banco de la Republica</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Citibank NA EEUU 3640	0	0	0

Los rendimientos financieros generados en las cuentas del encargo fiduciario se reintegran a la Nación y al Distrito mensualmente, conforme a los Decretos 1853 de 2015 y 662 de 2018 respectivamente.

La cuenta 1.9.08.03 presento una variación positiva del 7,7% respecto al año 2022 debido al recaudo de los aportes de la Nación en el marco de las obligaciones del convenio de cofinanciación para el proyecto PLMB Tramo 1.

➤ **Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios**

El equivalente al efectivo de estos recursos se origina de la estructuración financiera y legal del contrato de concesión 163 de 2019 el cual concibió la creación de un Patrimonio Autónomo, como mecanismo idóneo para el manejo administrativo, financiero y contable de los recursos relacionados con dicho contrato.

Este Patrimonio Autónomo, cuenta con dos cuentas principales: i) la Cuenta Proyecto, de la cual es beneficiario la empresa Metro Línea 1 S.A.S. (El concesionario) y ii) la Cuenta EMB, de la cual es beneficiaria la Empresa Metro de Bogotá S.A (El concedente) Dentro de la Cuenta EMB se conciben varias subcuentas, cuyas instrucciones para el retiro de recursos deberán ser autorizadas por la Empresa Metro de Bogotá. Estas subcuentas son:

- a) Subcuenta Aportes EMB
- b) Subcuenta Amigable Composición
- c) Subcuenta Excedentes EMB

- d) Subcuenta Obras Menores
- e) Subcuenta de Compensación
- f) Subcuenta TPE

Asimismo, dentro de las obligaciones establecidas en el Contrato 163 de 2019, existen algunas situaciones puntuales en las que el Concesionario deberá realizar transferencias de dinero a alguna de las subcuentas EMB. Resaltando las siguientes:

- I. **Subcuenta amigable composición:** anualmente, se deberá girar por parte del concesionario los recursos establecidos en el numeral 5.2 (g) (iii). Esto, para atender los honorarios y demás gastos del mecanismo de amigables componedores, que se tengan en función de dirimir cualquier diferencia entre las partes del contrato de concesión, u otra instancia mayor, como puede ser un tribunal de arbitramento.
- II. **Subcuenta Excedentes EMB:** dentro del contrato, se establece que el Concesionario debe asumir los valores establecidos en el numeral 1.34 (a) (i) y (ii) como comisiones de éxito, y girarlos a los Estructuradores Financiero y Legal respectivamente. Sin embargo, en el caso que los Estructuradores no tuvieran derecho al valor máximo contemplado en ese acápite del contrato, el Concesionario debe transferir la diferencia a la Subcuenta Excedentes EMB, según lo establecido en el numeral 2.4 (b) (v). Estos valores son calculados en función al número de proponentes que se presentaron en el proceso de licitación correspondiente.
- III. **Subcuenta Obras Menores:** La Subcuenta Obras Menores de la Cuenta EMB se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los rendimientos financieros de todas las subcuentas de la Cuenta EMB, con excepción de la Subcuenta de Compensación cuyos rendimientos acrecerán esta última subcuenta. Los recursos disponibles en la Subcuenta Obras Menores se destinarán conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria, a cubrir los gastos que se generen a cargo de la EMB para atender la finalidad prevista en la Sección 23.2 de este Contrato. Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta acrecerán la subcuenta. En caso de liquidación los recursos disponibles en esta subcuenta pertenecerán a la EMB.

Los recursos disponibles en la Subcuenta Excedentes EMB se destinarán conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria, para i) atender los riesgos que se encuentran a cargo de la EMB, en los términos dispuestos en presente Contrato, ii) el pago de Obras Menores cuando los recursos de la Subcuenta Obras Menores sean insuficientes y iii) cualquier otra finalidad del Proyecto, incluido el pago parcial de cualquiera de los componentes de la Retribución del Concesionario.

IV. **Ingresos por explotación comercial:** conforme al numeral 1.112 y 3.3 del Contrato de Concesión. En el contrato, se establece que la EMB, tendrá derecho al 60% de los ingresos provenientes por actividades de explotación comercial, los cuales se consignarán mensualmente en la subcuenta excedentes EMB. El Concesionario tendrá derecho sobre el 40% restante de los ingresos provenientes de actividades por explotación comercial.

A continuación, se detalla el saldo de las cuentas que conforman el Recursos de la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por los concesionarios

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>RECURSOS DE LA ENTIDAD CONCEDENTE EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CONSTITUIDOS POR LOS CONCESIONARIOS</b>	<b>3.306.706.967</b>	<b>3.116.731.190</b>	<b>189.975.777</b>
Subcuenta Amigable Composición Bancolombia 9989	736.233.013	820.231.773	-83.998.760
Subcuenta Excedentes EMB Bancolombia 9997	2.180.951.861	2.162.551.566	18.400.295
Subcuenta Obras Menores Bancolombia 0006	389.522.093	133.947.851	255.574.242

Respecto al 2022 la cuenta 1.9.89.01 presenta un aumento del 6% el cual obedece a la disponibilidad de los recursos para el pago de los conceptos de amigable composición realizado en virtud de la sección 5.2 (g)(iii) y 2.4 (b)(vi) del contrato de concesión No 163 de 2019.

➤ **Otras Revelaciones**

**Conciliación de Pagos Realizados Proyecto PLMB**

Con relación a los recursos recibidos por aportes de Cofinanciación (Ver Nota 9.2) se han efectuado pagos (Vr. Neto) por valor de \$1.716.271.368.253 distribuidos por los componentes elegibles autorizados. A continuación, se presenta la conciliación frente a los saldos de efectivo y equivalentes del proyecto PLMB:

TOTAL GIROS PROYECTO PLMB		
COMPONENTE	SUBCOMPONENTE	VALOR GIROS (NETO)
Obras Civiles - Viaducto y Patio Taller	Patios y Talleres	171.223.649.067
	Carriles para la Circulación	313.915.856
Traslado anticipado de redes	Redes de Servicio Público	339.990.632.213
Gestión social y predial	Gestión predial	1.057.362.981.844
	Plan de manejo ambiental y social	17.585.302.236
Interventoría y PMO	Interventoría	43.139.824.405
	PMO	32.657.387.580
	Estudios y Consultorías	37.258.356.687
	Costos Financieros y Administrativos	15.953.918.366
	Gastos de Administración, Vigilancia de Recursos y Auditoria del Proyecto	785.400.000
<b>Total de giros por Componente</b>		<b>1.716.271.368.253</b>

CONCILIACION PAGOS FRENTE A SALDOS EFECTIVO Y EQUIVALENTES		
	CONCEPTO	VALOR
A	Ingresos PLMB (Nota 9.2)	3.406.021.730.920,76
B	Vr. Pagos PLMB	1.716.271.368.252,52
<b>C=A-B</b>	<b>Saldo Recursos PLMB</b>	<b>1.689.750.362.668,24</b>
D	Saldo Cuenta Contable11050202/190803	1.709.053.752.599,39
<b>E=C-D</b>	<b>Diferencia</b>	<b>-19.303.389.931,15</b>
F	Rendimientos Financieros x Reintegrar	19.309.322.892,55
G	CXC Gastos Bancarios	-10.239,95
H	CXP Gastos Bancarios	50,00
I	Pago declaraciones pdtes de reintegrar	-2.157.508,00
J	Giro Mayor VR descontado SDH	-0,74
K	Diferencial cambiario Pago en dolares consorcio	-3.765.262,71
<b>L=Σ(E:K)</b>	<b>Justificación Diferencia</b>	<b>0,00</b>

La diferencia presentada respecto a los saldos bancarios corresponde a: (i) rendimientos financieros pendientes de reintegro al Distrito y a la Nación por valor de \$19.309.322.892,55, (ii) CXC y CXP de gastos bancarios los cuales están pendiente de reintegrar por parte de la entidad bancaria, (iii) (\$2.157.508) correspondiente al pago de retenciones practicadas en el periodo noviembre-diciembre de 2022 realizados con los recursos de funcionamiento. Durante el mes de febrero de 2023 no se ha realizado este reintegro porque no se han radicado las cuentas al Encargo, y (iv) diferencial cambiario de \$3.765.262,71.

## NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR

### Composición

Corresponde a los derechos adquiridos por la Empresa Metro de Bogotá S.A. del cual se espera un flujo financiero a través de efectivo y equivalentes a efectivo. La composición de las cuentas por cobrar es la siguiente:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VARIACIÓN
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>53.345.518</b>	<b>43.983.753</b>	<b>15.352.045</b>
Otras Cuentas por cobrar	17.116.593	41.415.524	-24.298.931
Cuentas por cobrar de difícil recaudo	42.219.205	2.568.229	39.650.976
Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)	-5.990.280	0	0

## 2.1. Otras cuentas por cobrar

Representa el valor de los derechos de cobro de la empresa por los siguientes conceptos:

### ➤ **Incapacidades**

En la subcuenta contable 1.3.84.26 Pago por cuentas de terceros, se reconocen las Incapacidades otorgadas por enfermedad general de acuerdo con la normatividad vigente (Parágrafo 1 del artículo 3.2.1.10 DUR 780 de 2016). El saldo actual corresponde a \$17.116.593 el cual corresponde a incapacidades cuya edad de cartera es menor a 180 días.

Los siguientes conceptos se encuentran registrados en la subcuenta contable 1.3.84.90 Otras cuentas por cobrar:

### ➤ **Gastos Bancarios:**

Por valor de \$10.239,95 se registran los gastos bancarios descontados por entidades bancarias en las cuales se tienen depositados los recursos de los aportes de cofinanciación del Distrito Capital y de la Nación. Estos gastos están en trámite de reintegro por parte de las entidades financieras.

### ➤ **Otros**

Por valor de \$267.665,03 se refleja el valor pendiente de reintegrar del Gravamen a los Movimientos Financieros del mes febrero de 2023 generado por los pagos del PA realizados con los recursos de la subcuenta Amigable Composición.

Respecto al 2022 la cuenta contable 1.3.84 Otras cuentas por cobrar presenta un aumento del 35% el cual obedece al incremento del valor de las incapacidades pendiente de reintegro por parte de la EPS.

## 2.2. Cuentas por Cobrar de difícil recaudo

Representa el valor de las cuentas por cobrar a favor de la empresa pendientes de recaudo, que por su antigüedad y morosidad han sido reclasificadas desde la cuenta principal. Esta cuenta se compone de las incapacidades otorgadas por enfermedad general de acuerdo con la normatividad vigente (Parágrafo 1 del artículo 3.2.1.10 DUR 780 de 2016), las cuales están en trámite del cobro. A continuación, se detalla el saldo por edades de cartera:

Edad Cartera	Valor
Mayor a 365 días	42.219.205
<b>Total, cartera</b>	<b>42.219.205</b>

Algunas de las gestiones realizadas para lograr su recaudo son:

- Llamadas telefónicas a EPS
- Notificación a EPS a través de comunicaciones y el envío de correos electrónicos.
- Derecho de petición para el recobro de las incapacidades.
- Presentación de situaciones al Comité Técnico de Sostenibilidad Contable.
- Tramites de conciliaciones extrajudiciales y emisión de derechos de petición a la Superintendencia de Salud.

La documentación de las gestiones realizadas está a cargo de la gerencia administrativa y de abastecimientos y la gerencia jurídica de la empresa Metro de Bogotá SA.

### 2.3. Deterioro Acumulado de Cuentas por Cobrar

La estimación de deterioro de las cuentas por cobrar se realiza de manera colectiva. Para su cálculo se efectuó una matriz que determinó las tasas históricas promedio de incumplimiento por edades con base a la tendencia de pago y de recuperabilidad. Dicho calculo fue establecido para las partidas de las cuentas 1.3.84.26 y 1.3.85.90 que corresponden a las incapacidades cobradas a la EPS y se calcula de forma trimestral, siendo el último periodo el mes de diciembre de 2022. A continuación, detallamos el resultado de las tasas resultantes y el monto de deterioro calculado:

EDAD DE LA CARTERA	SALDO CXC 31 DIC 2022	% DE INCUMPLIMIENTO PROMEDIO	VALOR DETERIORO A 31 DIC 2022
Entre 1 a 60 días	43.002.592	1%	402.857
Entre 61 a 120 días	150.732	6%	9.589
Entre 121 a 180 días	3.844.330	17%	644.316
Entre 181 a 365 días	37.773.668	6%	2.162.872
Mayor a 365 días	2.770.646	100%	2.770.646
<b>Total</b>	<b>87.541.968</b>		<b>5.990.280</b>

## NOTA 3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

### Composición

A continuación, se presenta las cuentas que componen el grupo Propiedades, Planta y Equipo, comparativo y con variaciones respecto al saldo del periodo anterior:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>1.409.510.873.080</b>	<b>774.336.632.059</b>	<b>635.174.241.022</b>
Terrenos	741.931.904.772	560.232.046.756	181.699.858.016
Construcciones en curso	549.913.963.837	212.021.574.847	337.892.388.990
Maquinaria y equipo	2.023.000	2.023.000	0
Equipo Médico y Científico	860.000	860.000	0
Muebles, enseres y equipos de oficina	10.915.953	5.800.000	5.115.953
Equipos de Comunicación y Computación	238.032.866	170.016.412	68.016.454
Equipos de transporte, tracción y elevación	275.521.776	275.521.776	0
Propiedades, planta y equipo en concesión	117.400.153.697	1.827.685.240	115.572.468.457
Depreciación acumulada de PPE (CR)	-262.502.820	-198.895.972	-63.606.848

### 3.1. Detalle saldos y movimientos PPE – Muebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	EQUIPOS DE COMUNIC. Y COMPUTAC.	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	EQUIPO MÉDICO Y CIENTÍFICO	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	TOTAL
<b>SALDO INICIAL (28-feb-2022)</b>	<b>2.023.000</b>	<b>170.016.412</b>	<b>275.521.776</b>	<b>860.000</b>	<b>5.800.000</b>	<b>454.221.188</b>
+ <b>ENTRADAS (DB):</b>	<b>0</b>	<b>52.508.963</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52.508.963</b>
Adquisiciones en compras	0	52.508.963	0	0	0	52.508.963
- <b>SALIDAS (CR):</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
= <b>SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)</b>	<b>2.023.000</b>	<b>222.525.375</b>	<b>275.521.776</b>	<b>860.000</b>	<b>5.800.000</b>	<b>506.730.151</b>
+ <b>CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR</b>	<b>0</b>	<b>15.507.491</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.115.953</b>	<b>20.623.444,0</b>
+ Ajustes/Reclasificaciones en entradas (DB)	0	15.507.491	0	0	5.115.953	20.623.444,0
= <b>SALDO FINAL (28-feb-2023) (Subtotal + Cambios)</b>	<b>2.023.000</b>	<b>238.032.866</b>	<b>275.521.776</b>	<b>860.000</b>	<b>10.915.953</b>	<b>527.353.595</b>
- <b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)</b>	<b>1.062.075</b>	<b>139.114.500</b>	<b>119.678.566</b>	<b>300.702</b>	<b>2.346.978</b>	<b>262.502.820</b>
Saldo inicial de la Depreciación acumulada	859.775	105.482.997	92.126.388	193.202	233.611	198.895.972
+ Depreciación aplicada vigencia actual	202.300	33.631.503	27.552.178	107.500	2.113.366	63.606.847
= <b>VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)</b>	<b>960.925</b>	<b>98.918.366</b>	<b>155.843.210</b>	<b>559.298</b>	<b>8.568.976</b>	<b>264.850.775</b>
<b>% DEPRECIACIÓN ACUMULADA (seguimiento)</b>	<b>52,5</b>	<b>58,4</b>	<b>43,4</b>	<b>35</b>	<b>22</b>	<b>49,8</b>
<b>CLASIFICACIONES DE PPE - MUEBLES</b>						
<b>USO O DESTINACIÓN</b>	<b>960.925</b>	<b>98.918.366</b>	<b>155.843.210</b>	<b>559.298</b>	<b>8.568.976</b>	<b>264.850.775</b>
+ En servicio	960.925	98.918.366	155.843.210	559.298	8.568.976	264.850.775

- **Maquinaria y equipo:** cuenta contable compuesta por un (1) aire acondicionado, utilizado para el control de la temperatura del cuarto compute de la EMB S.A. Esta en servicio a cargo del área de TI.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 10 años.

- **Equipo médico y científico,** cuenta contable compuesta por dos (2) termómetros digitales para la toma de temperatura el personal que ingrese a las instalaciones de la EMB S.A. Fueron adquiridos para el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad

contra el COVID-19. Están al servicio de la Gerencia Administrativa y de abastecimientos.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 5 años.

- **Muebles, enseres y equipo de oficina**, se compone de un (1) archivo rodante al servicio de la empresa y de un (1) módulo de dos puestos con cajoneras y dos sillas ejecutivas. Este último bien, fue incorporado mediante ajuste contable en el mes de julio de 2022 toda vez que la compra realizada a través del contrato No 124 de 2019 suscrito con SIAV GESTIÓN SAS no se reportó en la fecha de ingreso (marzo 2020) por inicios de la pandemia del COVID-19. El análisis de materialidad sobre el ajuste se encuentra en la nota 10 Patrimonio.

El manejo de los bienes está a cargo de la Gerencia Administrativa y de abastecimientos. El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 10 años.

- **Equipo de comunicación y cómputo**, cuenta contable compuesta por setenta y cuatro (74) equipos los cuales están al servicio de la gerencia general, la gerencia de comunicaciones, ciudadanía y cultura Metro, la Gerencia administrativa y de abastecimientos y la oficina de tecnologías y sistemas de información.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 5 años.

Activos	Cantidad	Costo (1)	Depreciación Acumulada (2)	Saldo en libros (1-2)
<b>EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN</b>	<b>74</b>	<b>238.032.866</b>	<b>139.114.501</b>	<b>98.918.365</b>
<b>Equipo de Comunicación</b>	<b>19</b>	<b>92.932.986</b>	<b>70.383.631</b>	<b>22.549.355</b>
Switch	7	69.140.320	54.685.483	14.454.838
Sistema de Micrófono Mono Lavavier	1	2.168.180	1.382.817	785.363
Tableta para Diseño	3	1.304.999	785.174	519.825
Grabadora de Periodista	1	184.000	110.707	73.293
Dispositivos GPS para los vehículos de EMB	3	1.695.000	536.750	1.158.250
Cámara CANON EOS 5D MARK IV	1	13.499.250	9.486.973	4.012.277
Lente CANON EF - 50 MM F/1.4 USM	1	2.069.886	1.422.472	647.414
Lente CANON EF - 75 - 300 MM F/4 0-5 6 III	1	1.175.601	807.899	367.702
Trípode de Vanguard Aluminio Alta PRO263AGH	1	1.695.750	1.165.357	530.393
<b>Equipo de Computo</b>	<b>55</b>	<b>145.099.880</b>	<b>68.730.869</b>	<b>76.369.011</b>
UPS	2	40.561.363	19.890.753	20.670.610
Impresora H.P Laserjet	1	4.827.300	3.754.567	1.072.733
Servidor Lenovo Thinksystem	1	27.201.217	22.698.306	4.502.911
Solución de seguridad (hardware, software, licenciamiento y garantía)	1	38.000.000	20.393.333	17.606.667
Monitores 24"	50	34.510.000	1.993.911	32.516.090



### Otras revelaciones

La impresora H.P LaserJet tuvo una adición por valor de \$1.650.000 y se extendió su vida útil a un año más. Para el mes de febrero de 2022 se adquiere dos (2) memorias DDR4 16GB por valor de \$3.212.800, estas memorias son instaladas al servidor y extienden la vida útil del activo seis (6) meses. Se recalcula costo histórico y depreciación de acuerdo con políticas contables.

Para el mes de julio se efectúa ajuste contable correspondiente al ingreso de un (1) Switch 48 puertos. Este activo se adquirió mediante la factura # 291800771 de mayo de 2021 a través de la ejecución del contrato 096 de 2021 suscrito con ETB. No obstante, se incorpora el activo mediante ajuste contable toda vez que el activo no fue reportado por el área origen (TI).

- **Equipos de transporte, tracción y elevación**, cuenta contable compuesta por tres (3) vehículos automotores, los cuales están al servicio de la Gerencia General y para el desarrollo de las actividades administrativas y de apoyo a las gestiones relacionadas con la ejecución del proyecto PLMB Tramo 1.

El método de depreciación es de línea recta con una vida útil de 10 años.

ACTIVO	PLACA	COSTO (1)	DEP ACUM (2)	SALDO EN LIBROS (1-2)
<b>EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN</b>		<b>275.521.776</b>	<b>119.678.566</b>	<b>155.843.210</b>
Ford Ecosport	OKZ 824	58.943.699	32.910.232	26.033.467
Suzuki Grand Vítara 2.4 Mt GLX	OLO-713	80.384.677	32.555.794	47.828.883
Microbús Renault Master 2019	OLO712	136.193.400	54.212.540	81.980.861

Durante el periodo contable informado no se presentó baja en cuentas por ningún concepto y tampoco se presentaron pérdidas por deterioro de los bienes.

### 3.2. Detalle saldos y movimientos PPE – Inmuebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	TERRENOS	TOTAL
<b>SALDO INICIAL (28-feb-2022)</b>	<b>562.059.731.996</b>	<b>562.059.731.996</b>
<b>+ ENTRADAS (DB):</b>	<b>297.272.326.473</b>	<b>297.272.326.473</b>
Adquisiciones en compras	297.272.326.473	297.272.326.473
<b>- SALIDAS (CR):</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>= SUBTOTAL</b>	<b>859.332.058.468</b>	<b>859.332.058.468</b>
<b>(Saldo inicial + Entradas - Salidas)</b>		
<b>+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>= SALDO FINAL (28-feb-2023) (Subtotal + Cambios)</b>	<b>859.332.058.468</b>	<b>859.332.058.468</b>

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	TERRENOS	TOTAL
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	0	0
- DETERIORO ACUMULADO DE PPE (DE)	0	0
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA - DE)	859.332.058.468	859.332.058.468
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	0	0
% DETERIORO ACUMULADO (seguimiento)	0	0
<b>CLASIFICACIONES DE PPE - INMUEBLES</b>		
USO O DESTINACIÓN	859.332.058.468	859.332.058.468
+ En concesión	117.400.153.697	117.400.153.697
+ No explotados	741.931.904.772	741.931.904.772

➤ **Terrenos:** representa el proceso de adquisición predial adelantado por la **EMB S.A** para la construcción del proyecto PLMB Tramo 1. El proceso de adquisición predial se inició desde el 2017 y se compone de las siguientes etapas las cuales forman parte del proceso de adquisición predial y de reasentamiento de la entidad establecido mediante la resolución 189 de 2018 y sus modificatorias:

- Información a las familias y censo
- Estudios de títulos
- Topografía
- Avalúos
- Oferta de compra
- Promesa de compraventa
- Escritura pública
- Entrega de inmuebles
- Traslado y restablecimiento de condiciones sociales y económicas

La medición inicial en la cuenta terrenos se efectúa de acuerdo con el marco normativo contable aplicado para la empresa, la guía para determinar la clasificación contable de las erogaciones ejecutadas del proyecto PLMB (GF-GCT-MN-002) y el Procedimiento para el ingreso, entrega al concesionario y reconocimiento contable de los predios adquiridos (RF-PR-011) los cuales forman parte del Sistema Integrado de Gestión (SIG). La cuenta terrenos incluye los siguientes costos:

- El precio pactado en la promesa de compraventa y/o escritura pública. Este valor se reconoce de acuerdo con obligación de pago estipulada en el contrato.
- Los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición del predio, tales como impuesto de registro y el impuesto de beneficencia.
- Los costos de preparación del lugar para su ubicación física, tales como: demolición y vigilancia.
- Otros costos directamente atribuibles a la adquisición del predio, tales como: consultorías para efectuar el levantamiento de los estudios de títulos, fichas prediales, con levantamientos topográficos, acompañados de la actualización de

cabida de linderos de los predios, avalúos comerciales y pagos por compensaciones económicas de acuerdo con el plan de reasentamiento de la EMB S.A.

Para la ejecución del proyecto PLMB T1 se requiere adquirir 1.427 predios, de los cuales 1.016 son gestionados directamente por la EMB a través de la subgerencia de Gestión del suelo, y 411 son gestionados por el Instituto de desarrollo Urbano (IDU) a través de la ejecución del Convenio 1021 de 2017.

A continuación, se presenta el estado de la gestión predial de acuerdo con los registros efectuados en la cuenta contable 1.6.05 Terrenos:

**Adquisición Predial Gestión Propia EMB:** por valor de \$481.653.548.853 se reconoce los costos atribuibles a la negociación de 721 predios efectuados por la Subgerencia de gestión predial, cuyos conceptos son distribuidos de la siguiente manera:

PREDIOS	PAGO SEGÚN PROMESA O ESCRITURA	GASTOS NOTARIALES	IMPUESTOS	COMPENSACIONES ECONOMICAS	AVALUOS Y DEMOLICIONES	TOTAL
721	415.859.243.887	665.512.758	4.878.367.400	49.072.118.383	11.178.306.425	<b>481.653.548.853</b>

Los 721 predios reflejados en la tabla anterior corresponden a predios que iniciaron trámite de pago según contrato y de los cuales la **EMB S.A.** tiene control material sobre los bienes inmuebles. Del total de estos, se culminó el proceso de compra de 687 predios. Los 34 trámites restantes están pendientes de que el pago sea radicado a la Gerencia financiera para su reconocimiento y pago.

**Gestión Predial Convenio 1021 de 2017 IDU:** por valor de \$260.278.355.919, se reconoce los costos atribuibles a la negociación de 301 predios efectuados a través del convenio 1021-2017 del IDU, distribuidos de la siguiente manera:

PREDIOS	PAGO SEGÚN PROMESA O ESCRITURA	COMPENSACIONES ECONOMICAS	OTROS	AVALUOS Y DEMOLICIONES	TOTAL
301	217.408.551.102	34.962.928.932	863.618	7.906.012.267	<b>260.278.355.919</b>

Los 301 predios reflejados en la tabla anterior corresponden a predios que iniciaron trámite de pago según contrato y de los cuales la **EMB S.A.** tiene control material sobre los bienes inmuebles. Del total de estos, se culminó el proceso de compra de 118 predios. Los 183 trámites restantes están pendientes de que el pago sea radicado a la Gerencia financiera para su reconocimiento y pago.

Respecto a los predios adquiridos a través del **IDU** es importante mencionar que la titularidad de los predios es a nombre de dicha entidad, no obstante, la **EMB S.A.** los

reconoce en sus activos en virtud de lo estipulado en la definición de activos que estipula el *marco conceptual para la preparación y presentación de información financiera de las empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro al público*, el cual menciona:

“(…) En algunas circunstancias, el control del activo es concomitante con la titularidad jurídica del recurso; no obstante, esta última no es esencial a efecto de determinar la existencia del activo y el control sobre este. La titularidad jurídica sobre el activo no necesariamente es suficiente para que se cumplan las condiciones de control. Por ejemplo, una empresa puede ser la dueña jurídica del activo, pero si los riesgos y beneficios asociados al activo se han transferido sustancialmente, dicha empresa no puede reconocer el activo así conserve la titularidad jurídica del mismo.”

En este sentido, lo acordado en conjunto con la Secretaría de Hacienda es que los predios de **IDU** se mantendrán reconocidos como activos de la **EMB S.A.** hasta tanto se defina su traslado al **IDU**.

**Terrenos en Concesión:** por valor de \$117.400.153.697 se reconocen los predios que la EMB SA (Concedente) entrego al Concesionario Metro Línea 1 en cumplimiento del apéndice 12 con el contrato No 163 de 2019. La entrega a la concesión incluye un total de 143 predios al corte de 31 de diciembre de 2021, los cuales fueron dispuestos para la adecuación del terreno del Patio Taller, carriles de circularización (Intersección CL72), y las estaciones 6 y 10. Sobre la entrega realizada es importante tener en cuenta el siguiente estado:

- 58 predios fueron adquiridos a la EAAB. De los 58 predios, 1 predio tiene un avance del 90% de pago frente a la promesa de compraventa.
- De los 143 predios, la cuenta contable 1.6.83.01 registra 122 predios; 15 predios son entregados en anticipación (Pendiente proceso de adquisición predial) y 6 predios están con permiso de intervención con proceso de saneamiento.

### 3.3. Construcciones en curso

CONCEPTOS	FEB-2023	(=) VALOR EN LIBROS	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN
<b>CONSTRUCCIONES EN CURSO</b>	<b>549.913.963.837</b>	<b>549.913.963.837</b>	
Otros bienes inmuebles	549.913.963.837	549.913.963.837	
Proyecto PLMB Tramo 1	538.511.664.780	538.511.664.780	31/08/2027
Proyecto PLMB Tramo 1 Extensión	11.402.299.057	11.402.299.057	

En desarrollo con la ejecución del proyecto PLMB Tramo 1, la empresa debe realizar la planeación, estructuración, construcción, operación, explotación y mantenimiento

del proyecto el cual incluye: la adquisición predial, el traslado de redes, el viaducto, el material ferroviario, los edificios y demás obras que requiera para su ejecución. Por lo tanto, la EMB SA con el propósito de clasificar estas erogaciones adopto la “Guía para determinar la clasificación contable de las erogaciones ejecutadas en desarrollo del proyecto PLMB” (GF-GCT-MN-002) la cual determina cuales cumplen con las condiciones esenciales para el reconocimiento de un activo, tales como:

- EMB obtendrá el control de los bienes construidos, desarrollados o adquiridos.
- Se espera obtener beneficios económicos futuros.
- El flujo de las erogaciones posee costo o valor de tal forma que pueda medirse con fiabilidad.

De conformidad con lo anterior, hace parte del costo de los activos de la empresa, los siguientes conceptos registrados en la cuenta contable:

- a. Estudios que deban realizarse, entre otros aspectos, para definir el modelo transaccional, incluida la determinación de la estructura de financiación.
- b. Los estudios enfocados en el análisis de la viabilidad legal, definición del modelo transaccional y modelo contractual.
- c. Los estudios relativos a la ingeniería de valor realizados con el objetivo alcanzar un incremento de la relación entre el rendimiento.
- d. La calidad y la funcionalidad del sistema y sus costos de implementación, operación y mantenimiento.
- e. El estudio comparativo de ejecución por tramos y tipologías de la PLMB.
- f. Estudio de factibilidad de alternativas para la ubicación de estaciones, patios, patio taller, entre otros.
- g. El Traslado de Redes de Servicios Públicos, cuando tal acción sea imprescindible, indispensable, necesaria o inevitable para permitir la construcción del viaducto, es decir, cuando sea directamente atribuible a la construcción de tal infraestructura.
- h. Estudios de consultoría y asesoría para la estructuración, obra y operación, lo cual incluye la gerencia, supervisión e interventoría del proyecto.

El saldo de la cuenta contable 1.6.15.90 refleja los siguientes conceptos:

- **Obras Civiles, Viaducto y Patio Taller:** por valor de \$205.581.470.950 se reconoce el valor de la retribución del contrato de concesión 163 de 2019 en virtud del literal h) y j) del numeral 3.1 del contrato, el cual corresponde al corte del cuarto trimestre de 2022.

A continuación, se muestra el monto del valor ejecutado a precios corrientes según el factor de ajuste calculado en el acta de retribución No 9.

COMPONENTE DE RETRIBUCIÓN	UND	PRECIO CONSTANTES (\$DIC 2017)	PRECIO CORRIENTE CALENDARIO	% EJECUCION ACUMULADA
Componente A				
Patio y Talleres - Adecuación del terreno UE 1-11	COP	161.233.050.000	204.914.600.057	3,9615%
Componente D				
Adecuación y reparación de desvíos	COP	254.848.184	313.915.856	0,3804%
Redes a cargo del Concesionario	COP	271.430.630	352.955.038	0,1581%
Intersecciones especiales	COP			
<b>TOTAL</b>		<b>161.759.328.814</b>	<b>205.581.470.950</b>	

Los montos ejecutados del Componente A y D corresponden a obras ejecutadas en el Patio Taller y el Intercambiador vial de la Calle 72.

- **Traslado Anticipado de Redes TAR:** por valor de \$190.854.395.350 se reconocen los pagos por obras ejecutadas y legalizadas correspondientes al traslado anticipado de redes (TAR) necesarios para despejar el corredor de la PLMB Tramo 1 de las redes principales de servicios públicos. De acuerdo con el apéndice técnico No 13 del contrato de concesión se indica un total de 123 interferencias. A continuación, se muestra el valor legalizado y capitalizado en la cuenta 1.6.15.90:

EMPRESA ENCARGADA	TIPO DE TRASLADO	# OBRAS A REALIZAR	CONVENIO	RECURSOS EJECUTADOS
Acueducto de Bogotá	Tuberías Hidrosanitarias	28	Acuerdo Marco No 37 de 2017	77.088.042.371
ETB	Ductos y cables telefonía, y semaforización	43	Acuerdo específico 1, 2, 3, 4, 5 y 7 del marco No 35 de 2017	50.546.961.413
Enel - Codensa	Ductos y torres eléctricas	7	Acuerdo específico 1 Marco 18	50.106.155.851
Vanti	Tuberías de gas	11	Acuerdo específico 2 del marco 37 2017	8.483.771.905
Telefónica	Ductos de redes de fibra óptica	34	Acuerdo específico 1 del marco 36 2017	4.629.463.810
<b>TOTALES</b>		<b>123</b>		<b>190.854.395.350</b>

- **Interventoría y PMO:** por valor de \$34.914.235.584, se reconoce la ejecución del contrato 151 de 2018 suscrito con el Consorcio Consultores PMO Bogotá para realizar la consultoría especializada en gerencia de proyectos PMO la cual asesora a la EMB S.A en la planeación, coordinación, seguimiento y control del proyecto PLMB Tramo 1.

A su vez, por valor de \$45.150.110.034, se reconoce la ejecución del contrato 148 de 2020 suscrito con el Consorcio Supervisor PLMB el cual realizara la interventoría integral, técnica, económica, financiera, contable, jurídica, administrativa, operativa, predial, ambiental, social y de seguridad salud en el trabajo, en relación con las

obligaciones adquiridas por el Concesionario.

- **Estructuración técnica y financiera extensión de la PLMB T1:** por valor de \$11.402.299.057 se efectúa el reconocimiento de los pagos derivados de la ejecución del convenio 277 de 2021 suscrito con la FDN, cuyo objeto es: “realizar la estructuración técnica y financiera de la extensión de la PLMB-Tramo 1 hasta el sector de la calle 100, de acuerdo con las definiciones establecidas en el Contrato de Concesión No. 163 de 2019”.
- **Estudios y Consultorías:** por valor de \$62.011.452.862 se reconocen los recursos relacionados con el cumplimiento del convenio 1880 de 2014 suscrito con la Financiera Desarrollo Nacional, el cual ha ejecutado las actividades relacionadas con la estructuración integral del proyecto PLMB Tramo 1.

## NOTA 4. ACTIVOS INTANGIBLES

### Composición

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VARIACIÓN
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>290.174.199</b>	<b>173.661.402</b>	<b>116.512.797</b>
Activos intangibles	932.294.777	391.452.213	540.842.564
Amortización acumulada de activos intangibles (CR)	-642.120.578	-217.790.811	-424.329.767

Los activos intangibles son adquiridos y corresponden a licencias para el uso de programas utilizados en las actividades misionales de la EMB S.A. Los activos intangibles se medirán al costo y la amortización se distribuirá de acuerdo con su vida útil, la cual inicia, desde la activación del producto hasta el vencimiento de la licencia.

Durante el periodo comparativo del presente informe no se presentaron cambios en la vida útil ni en las estimaciones, así como los cambios de métodos de amortización.

### 4.1. Detalle saldos y movimientos

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	LICENCIAS	TOTAL
<b>SALDO INICIAL (Feb-2022)</b>	<b>391.452.213</b>	<b>391.452.213</b>
<b>+ ENTRADAS (DB):</b>	<b>540.842.564</b>	<b>540.842.564</b>
Adquisiciones en compras	540.842.564	540.842.564
<b>- SALIDAS (CR):</b>	<b>287.915.279</b>	<b>287.915.279</b>
Baja en cuentas	287.915.279	287.915.279
<b>= SUBTOTAL (Saldo inicial + Entradas - Salidas)</b>	<b>644.379.498</b>	<b>644.379.498</b>
<b>+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	LICENCIAS	TOTAL
= SALDO FINAL (Subtotal + Cambios)	644.379.498	644.379.498
- AMORTIZACIÓN ACUMULADA (AM)	354.205.299	354.205.299
Saldo inicial de la AMORTIZACIÓN acumulada	217.790.811	217.790.811
+ Amortización aplicada vigencia actual	424.329.767	424.329.767
- Reversión de la AMORTIZACIÓN acumulada	287.915.279	287.915.279
- DETERIORO ACUMULADO DE INTANGIBLES (DE)	0	0
= VALOR EN LIBROS (Feb-2023) (Saldo final - AM - DE)	290.174.199	290.174.199
% AMORTIZACIÓN ACUMULADA (seguimiento)	55,0	55,0

Para el periodo de febrero de 2022 se ordena el retiro de las licencias vencidas a 31 diciembre de 2021, las cuales fueron totalmente amortizadas, según lo aprobado por el Comité Técnico de Sostenibilidad Contable mediante Acta No 10 del 26 de enero de 2022 el cual hace parte de la Resolución 053 de 2022.

## NOTA 5. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS

### Composición

Con relación a los otros derechos y garantías, la **EMB S.A** al corte de febrero de 2023, presenta los siguientes saldos en las cuentas contables:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VARIACIÓN
<b>OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS</b>	<b>273.063.058.162</b>	<b>343.000.550.786</b>	<b>-69.937.492.625</b>
Bienes y servicios pagados por anticipado	147.674.117.462	169.021.587.092	-21.347.469.631
Avances y anticipos entregados	3.488.166	0	3.488.166
Anticipos retenciones y saldos a favor por impuestos y contribuciones	325.858.403	280.923.567	44.934.836
Recursos entregados en administración	125.059.594.131	173.698.040.127	-48.638.445.996

- **Bienes y servicios pagados por anticipado:** la cuenta contable 1.9.05 Refleja los valores pendientes de amortizar correspondiente a los conceptos de seguros, suscripciones, mantenimiento de Vehículos, y los pagos originados de la adquisición predial del proyecto PLMB T1. Estos se encuentran compuestos de la siguiente manera:
- Seguros: por valor de \$3.120.330.475 el concepto de la cuenta se compone de pólizas por los ramos de: i) automóviles ii) manejo global, iii) responsabilidad civil, iv) todo riesgo, v) soat, vi) de transporte, vii) infidelidad y riesgos financieros, y viii) servidores públicos.
  - Impresos, publicaciones y suscripciones: por valor de \$50.379.839 se refleja el



monto por amortizar de las suscripciones a servicios de la nube, acceso a Red juristas SAS, periódico la Republica y Revista Construdata.

- Mantenimiento: por valor de \$255.685 se refleja al saldo pendiente de amortizar por mantenimiento incluido en las compras de los vehículos descritos en la nota 3.1.
  - Bienes y Servicios: por valor de \$144.503.151.463 se reconocen los pagos anticipados efectuados por la EMB en el proceso de adquisición predial adelantado por la Subgerencia de gestión predial y el Convenio IDU 1021 de 2017, originados por las cláusulas de pagos establecidas en los contratos de compraventa o actos administrativos de expropiación.
- **Avances y anticipos entregados:** por valor de \$3.488.166 se refleja el avance de recursos para viáticos y gastos de viaje de tres (3) funcionarios de la EMB realizados al interior y exterior del país. Estos valores están pendientes de legalizar.
- **Anticipos de retenciones y saldos a favor por impuestos y contribuciones:** la cuenta contable 1.9.07 refleja el valor de los recursos a favor de la empresa por concepto de anticipo de impuesto de renta, retención en la fuente y saldos a favor del impuesto de renta. Estos se componen de la siguiente manera:
- \$23.390.000 del anticipo calculado para la declaración de renta del año 2021, conforme al Art 807 del Estatuto tributario.
  - \$83.979.403 por las retenciones practicadas a la entidad financiera Davivienda sobre los rendimientos financieros generados en la cuenta corriente de la empresa, las autorretenciones a título de renta declaradas mensualmente por la empresa ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN en virtud del Decreto 2201 de 2016, y la retención del 2.5% efectuada al Consorcio Consultores PMO por los ingresos ocasionados por el contrato de transacción suscrito con esta entidad.
  - \$218.489.000 por saldo a favor originado en la presentación de la declaración de renta del año gravable 2021.
- **Recursos entregados en administración:** la subcuenta contable 1.9.08.01 En Administración, se compone de los recursos entregados bajo la modalidad de convenios interadministrativos los cuales están relacionados con la ejecución del proyecto. A continuación, se detallan los convenios suscritos y que poseen saldo en la subcuenta:

- *Convenio IDU-EMB Gestión predial:* refleja el saldo de los recursos entregados al IDU y no ejecutados en virtud del Convenio No 1021 de 2017, cuyo objeto es “aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros, para ejecutar el proyecto de Gestión Predial integral requerida para adquirir los predios necesarios para la infraestructura de la Primera Línea de Metro de Bogotá (PLMB) en los componentes: vías indispensables, patios, talleres y estaciones”.
- *Acuerdo específico N° 1 del acuerdo marco N° 37 de 2017,* recursos entregados a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado y Aseo para el traslado anticipado de redes.
- *Acuerdo específico N° 2 del acuerdo marco N° 37 de 2017:* por el cual el IDU se compromete en los términos establecidos del Otros sí No 3 del Acuerdo Marco 037 de 2017 a elaborar los ajustes a los diseños a que haya lugar, y a ejecutar las obras de traslado, protección y/o reubicación de redes de propiedad de la EAAB y su respectiva interventoría, en los puntos donde se presenten interferencias entre tales redes con el proyecto PLMB. Las obras de traslado corresponden a las siguientes:

ID INTERFERENCIA	SISTEMA	NOMBRE
9	Sanitario Local	Glorieta Primero de Mayo con Av. 68 Red troncal
EAB-21	Pluvial troncal	Colector Av. Ferrocarril

- *Convenio interadministrativo 258 de 2022 EMB-ICETEX:* Constituir un Fondo en Administración para la financiación de educación formal a favor de los servidores públicos de la Empresa Metro de Bogotá

## Generalidades

### 5.1. Desglose – Subcuentas otros

Los movimientos de las cuentas relacionadas con otros derechos y garantías se relacionan a continuación:

#### ➤ Bienes y servicios pagados por anticipado

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS - SUBCUENTAS OTROS</b>	<b>273.063.058.162</b>	<b>343.000.550.786</b>	<b>-69.937.492.625</b>
Seguros	3.120.330.475	2.169.360.181	950.970.294
Póliza SOAT automóviles	2.660.507	2.343.382	317.125

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS - SUBCUENTAS OTROS</b>	<b>273.063.058.162</b>	<b>343.000.550.786</b>	<b>-69.937.492.625</b>
Póliza de transporte (mercancías y valores)	341.546	1.709.867	-1.368.321
Póliza colectiva de automóviles	0	6.873.670	-6.873.670
Póliza todo riesgo daños materiales	1.392.137	21.767.702	-20.375.565
Póliza manejo global sector Estatal	4.553.951	22.798.243	-18.244.292
Póliza responsabilidad civil extracontractual	5.028.321	25.173.060	-20.144.739
Póliza de infidelidad y riesgos financieros	24.628.340	341.278.422	-316.650.083
Póliza responsabilidad civil servidores públicos	2.796.991.551	1.747.415.833	1.049.575.717
Póliza cumplimiento Vagón Escuela	25.714.191	0	25.714.191
Póliza colectiva licitaciones	1.547.204	0	1.547.204
Póliza responsabilidad civil ciber	257.472.727	0	257.472.727
<b>Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones</b>	<b>50.379.839</b>	<b>1.970.818</b>	<b>48.409.021</b>
Suscripciones	50.379.839	1.970.818	48.409.021
<b>Mantenimiento</b>	<b>255.685</b>	<b>5.764.691</b>	<b>-5.509.007</b>
Vehículos	255.685	5.764.691	-5.509.007
<b>Bienes y Servicios</b>	<b>144.503.151.463</b>	<b>166.844.491.402</b>	<b>-22.341.339.939</b>
Adquisición de predios	144.503.151.463	166.844.491.402	-22.341.339.939
<b>Avances y Anticipos Entregados</b>	<b>3.488.166</b>	<b>0</b>	<b>3.488.166</b>
Avances para viáticos y gastos de viaje	3.488.166	0	3.488.166
<b>Anticipos o saldos a favor por impuestos y contribuciones</b>	<b>325.858.403</b>	<b>280.923.567</b>	<b>44.934.836</b>
Anticipo de impuesto sobre la renta	23.390.000	274.653.000	-251.263.000
Retención en la fuente	83.979.403	6.270.567	77.708.836
Saldos a favor en liquidaciones privadas	218.489.000	0	218.489.000
<b>Recursos entregados en administración</b>	<b>125.059.594.131</b>	<b>173.698.040.127</b>	<b>-48.638.445.996</b>
Convenio IDU 1021-2017	3.476.384.687	9.469.075.115	-5.992.690.428
Convenio FDN 1880-2014	0	961.977.978	-961.977.978
Convenio FDN 068-2020	0	3.913.165	-3.913.165
Acuerdo Especifico No 1 A Marco No 37 de 2017 EAAB	103.123.165.540	140.587.024.128	-37.463.858.588
Acuerdo Especifico No 2 A Marco No 37 de 2017 IDU	17.460.043.904	22.676.049.741	-5.216.005.837
Convenio Interadministrativo No 258 de 2022 ICETEX	1.000.000.000	0	1.000.000.000

- Seguros: los ramos de seguros amparan los intereses patrimoniales actuales y futuros, así como los bienes de propiedad de la EMB que estén bajo su responsabilidad y custodia y que sean adquiridos para desarrollar las funciones inherentes a su actividad. Respecto al año 2022 se presenta un aumento del 44% el cual se origina prorroga y renovación de pólizas.
- Suscripciones: reconoce el monto de \$50.379.839, correspondiente a la suscripción de la base de datos y actualización jurídica de la empresa Redjuristas SAS ejecutada a través del contrato 206 de 2021 y la suscripción para servicios en la nube publica de acuerdo con la orden de compra 91764 de 2022 suscrita con Controles Empresariales SAS.
- Mantenimiento: se compone de los tres (3) vehículos automotores de la EMB. Esta amortización cubre un periodo de cuatro (4) años, contados desde el

momento de la adquisición de los vehículos, el valor fue reconocido desde la compra de los bienes muebles.

- Bienes y Servicios: refleja el trámite de 259 predios distribuidos entre la gestión adelantada de la EMB a través de la Subgerencia de Gestión del Suelo y el Convenio 1021 de 2017 suscrito con el IDU. A Continuación, se detallan el número de predios y el monto contabilizado en la cuenta contable 1.9.05 en calidad de anticipo:

GESTION	# PREDIOS	VALOR ANTICIPOS
<b>TOTAL BIENES Y SERVICIOS</b>		<b>144.503.151.463</b>
EMB	199	113.092.336.081
IDU	60	31.410.815.382

#### ➤ Recursos entregados en administración

- **Convenio EMB-IDU 1021 de 2017:** En cumplimiento de la cláusula cuarta del convenio, para el cierre del presente informe se incluye el valor reportado por el IDU correspondiente al informe mensual con corte al mes de febrero de 2023. A continuación, se presenta el siguiente balance financiero:

DETALLE	VALOR
Convenio Inicial	6.387.839.346
+ Adición No 1	1.372.979.762
+ Adición No 2	827.445.738
+ Adición No 1 Anexo Técnico No 2	9.521.182.392
+ Adición No 3	1.215.672.621
+ Adición No 2 Anexo Técnico No 2	3.055.141.306
+ Adición No 3 Anexo Técnico No 2	2.060.550.000
= <b>Total, del convenio</b>	<b>24.440.811.165</b>
- Pagos legalizados	20.964.426.478
= <b>Valor pendiente de ejecutar</b>	<b>3.476.384.687</b>
Porcentaje de Ejecución (Giros/ Vr. Convenio)	86%

- **Acuerdo específico No 1 del acuerdo marco No 37 de 2017 (EAAB):** a la fecha se ha realizado trece (13) desembolsos, los cuales cubren los costos de administración (Contratos de prestación de servicios), los diseños para el traslado de redes y la interventoría de dichos contratos. A continuación, se presenta la ejecución financiera:

DESEMBOLSO	CONCEPTO	VALOR GIRADO	VALOR LEGALIZADO	PENDIENTE DE LEGALIZAR
1	Costos administrativos de ordenes de prestación de servicios contratados por EAAB	544.302.000	544.302.000	0
2	Pago de los grupos 3 y 4 diseños y obras de traslado de interferencias PLMB	9.479.380.127	9.479.380.127	0
3	Traslado de redes para los grupos 1 y 2 +6	12.854.805.724	12.854.805.724	0
4	Prorroga contratos de prestación de servicios contratados por EAAB	148.446.000	148.446.000	0
5	Traslado de redes para los grupos 5 y 7	2.082.962.498	2.082.962.498	0
6	Costos administrativos prestación de servicios contratos Jun 2020 a Mar 2021	1.055.027.771	1.055.027.771	0
7	Acuerdos grupos 1,2,3,4 y 6	93.208.317.425	41.724.898.475	51.483.418.950
8	Desembolsos 8, 9 y 10	32.051.672.098	493.807.015	31.557.865.083
9	Desembolso 11	924.408.067	0	924.408.067
10	Desembolso 12	18.556.807.576	0	18.556.807.576
11	Desembolso 13	600.665.864	0	600.665.864
<b>Totales</b>		<b>171.506.795.150</b>	<b>68.383.629.610</b>	<b>103.123.165.540</b>

- **Acuerdo específico No 2 del acuerdo marco No 37 de 2017 (IDU):** para el corte del periodo se registraron legalizaciones con corte al mes de septiembre de 2022, en virtud de la cláusula quinta del Otros sí No 3 del acuerdo.

DETALLE		VALOR
	Aportes EMB (64,75% del Acuerdo)	22.676.049.741
-	Pagos legalizados	5.216.005.837
=	<b>Valor pendiente de ejecutar</b>	<b>17.460.043.904</b>
	Porcentaje de Ejecución (Giros/Aportes)	23%

- **Convenio interadministrativo 258 de 2022 EMB-ICETEX** no se presentan legalizaciones para el corte del periodo de presentación.

## NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR

### Composición

La desagregación de las cuentas por pagar que se revelan en el estado de situación financiera individual a 28 de febrero de 2023 es la siguiente:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>54.214.355.149</b>	<b>26.609.139.954</b>	<b>27.605.215.196</b>
Adquisición de bienes y servicios nacionales	23.939.857.373	18.141.004.607	5.798.852.766
Recursos a favor de terceros	19.778.346.531	4.716.061.752	15.062.284.779
Descuentos de nómina	225.913.527	201.869.493	24.044.035
Retención en la fuente e impuesto de timbre	679.023.923	399.865.084	279.158.839

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	736.517.000	42.581.000	693.936.000
Otras cuentas por pagar	8.854.696.796	3.107.758.019	5.746.938.777

- **Adquisición de bienes y servicios:** la cuenta contable 2.4.01 refleja un total de 81 obligaciones constituidas para el desarrollo de las actividades de funcionamiento y de inversión requeridas para el proyecto PLMB y la 2LMB. Con respecto al año 2022, se presenta un incremento del 32% el cual obedece a las cuentas por pagar de la gestión predial del proyecto PLMB.

Las cuentas por pagar se encuentran detalladas y conciliadas entre contabilidad y presupuesto en el formato GF-GCT-FR-010 Versión 01, anexo a los Estados Financieros de febrero de 2023.

- **Recursos a favor de terceros:** la cuenta 2.4.07 corresponde a los rendimientos financieros generados de los recursos disponibles en las cuentas bancarias administradas por el encargo fiduciario por valor de \$19.717.756.871. Estos recursos son a favor de la Secretaría de Hacienda Distrital y del MHCP, y se reintegran para el mes de marzo de 2023. Respecto al 2022 se presenta un aumento de los rendimientos del 318% debido al recaudo de los recursos de cofinanciación girados por la Nación y el Distrito durante el mes diciembre de 2022 y enero de 2023, disponibles en la cuenta de efectivo y equivalentes y las tasas de rentabilidad.

De otra parte, en la cuenta contable refleja un valor de \$51.877.936 por concepto de incapacidades recibidas por partes de las EPS, las cuales están pendientes de reconocer en la contabilidad por que corresponde a periodo no cumplidos. También refleja un monto de \$8.711.724 pendiente de girar a la Procuraduría General de la Nación por recaudo de sanción disciplinaria de exfuncionario de la **EMB**.

- **Descuentos de nómina:** la cuenta 2.4.24 representa el valor de las obligaciones originadas por descuentos de nómina efectuados a los funcionarios de la EMB en liquidaciones de contrato y de vacaciones. Dichos recursos corresponden a los siguientes conceptos: i) pensiones obligatorias por \$ 120.197.834, ii) aportes a salud por \$95.252.693, iii) Libranzas de funcionarios por valor de \$2.343.000, y iv) Embargos judiciales descontados a contratistas por valor de \$8.120.000,
- **Retención en la fuente e impuesto de timbre:** la cuenta 2.4.36 corresponde al valor de retenciones en la fuente practicadas como agente retenedor en la adquisición de bienes y servicios. Para el corte de febrero de 2023 se refleja un saldo de \$679.023.923 por concepto de retenciones en la fuente a título de renta, a título de industria y comercio, del impuesto de estampilla “Cincuenta años de labor de la Universidad Pedagógica Nacional” constituida por la suscripción de contratos de: estudios de

factibilidad, diseños, consultorías, contratos e interventorías de obra pública que se realicen en la jurisdicción del Distrito Capital de Bogotá, y Contribución Especial de Obra Pública del Distrito Capital de Bogotá.

- **Otras cuentas por pagar:** constituye el 15% del total del pasivo total, a continuación, se relaciona el detalle correspondiente:

DETALE	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>8.854.696.796</b>	<b>3.107.758.019</b>	<b>5.746.938.777</b>
Seguros	3.492.786.683	0	3.492.786.683
Aportes al ICBF y SENA	49.989.900	84.139.628	-34.149.728
Comisiones	1.146.353	989.916	156.437
Honorarios	2.771.234.049	1.857.781.421	913.452.628
Servicios	75.721.575	10.959.993	64.761.582
Arrendamiento Operativo	345.721.683	376.892.338	-31.170.655
Otras cuentas por pagar	2.118.096.553	776.994.723	1.341.101.830

Las cuentas por pagar se encuentran detalladas y conciliadas entre contabilidad y presupuesto en el formato GF-GCT-FR-010 Versión 01, el cual hace parte de los Estados Financieros de febrero de 2023.

## NOTA 7. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

### Composición

Los beneficios a empleados reconocidos por la EMB S.A durante el periodo 2023 corresponden a las retribuciones proporcionadas a los funcionarios por sus servicios prestados originados de sus vínculos laborales celebrados con la empresa. Durante la vigencia 2023 se reconocen beneficios a empleados a corto plazo toda vez que la obligación de pago vence dentro de los doce (12) meses. No se originaron beneficios a los empleados a largo plazo, ni beneficios posempleo ni otros beneficios.

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>5.559.100.595</b>	<b>5.132.258.591</b>	<b>426.842.004</b>
Beneficios a los empleados a corto plazo	5.559.100.595	5.132.258.591	426.842.004
<b>RESULTADO NETO DE LOS BENEFICIOS</b>	<b>5.559.100.595</b>	<b>5.132.258.591</b>	<b>426.842.004</b>
A corto plazo	5.559.100.595	5.132.258.591	426.842.004

Los servidores públicos contratados por la Empresa, de conformidad con la legislación colombiana son trabajadores oficiales, con excepción de quienes desempeñan funciones de dirección y confianza, que son empleados públicos. Como resultado del proyecto de fortalecimiento institucional, en el 2021 se aprobó la nueva estructura organizacional y la ampliación de la planta mediante los acuerdos de junta directiva 07 y 08 de 2021.

Actualmente la planta de funcionarios de la **EMB S.A.** se encuentra autorizada por un total de 233 empleos (29 empleados públicos y 204 trabajadores oficiales) que conforman la planta de personal, a través de la resolución 791 de 2021. Para el mes de febrero están vinculados a planta un total de 213.

### 7.1. Beneficios a los empleados a corto plazo

El detalla de beneficios en los estados financieros a 28 de febrero de 2023, es el siguiente:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VARIACION
<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO</b>	<b>5.559.100.595</b>	<b>5.132.258.591</b>	<b>426.842.004</b>
Nómina por pagar	0	25.049.405	-25.049.405
Cesantías	445.751.228	397.923.435	47.827.794
Intereses sobre cesantías	8.879.727	47.535.720	-38.655.993
Vacaciones	1.762.272.585	1.468.982.689	293.289.895
Prima de vacaciones	1.324.121.615	1.478.840.437	-154.718.822
Prima de servicios	746.593.627	518.997.273	227.596.354
Prima de navidad	414.405.114	367.820.032	46.585.081
Bonificaciones	380.315.087	323.044.416	57.270.671
Aportes a riesgos laborales	28.080.300	25.262.200	2.818.100
Aportes a fondos pensionales - empleador	269.951.890	261.404.579	8.547.311
Aportes a seguridad social en salud - empleador	87.641.190	122.216.104	-34.574.914
Aportes a cajas de compensación familiar	91.071.600	95.182.300	-4.110.700
Incapacidades	16.632	0	16.632

Respecto a 2022 se presenta un aumento del 8%, el cual obedece al valor liquidado de vacaciones disfrutadas por parte de los funcionarios de la EMB.

## NOTA 8. OTROS PASIVOS

### Composición

Representa el saldo de los recursos de la subcuenta amigable componedor relacionados en la nota 1.3 los cuales se encuentran pendientes de girar. Estos recursos están disponibles en el Patrimonio Autónomo de la Concesión para dar cumplimiento al numeral 5.2 (g) (iii). los cuales son de destinación específica para pagar los honorarios y demás gastos del mecanismo de amigables componedores, que se tengan la función de dirimir cualquier diferencia entre las partes del contrato de concesión, u otra instancia mayor, como puede ser un tribunal de arbitramento. A continuación, se detalla el saldo de la cuenta:



CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>727.682.780</b>	<b>818.150.494</b>	<b>-90.467.715</b>
Otros pasivos diferidos	727.682.780	818.150.494	-90.467.715

## NOTA 9. CUENTAS DE ORDEN

### 9.1. Cuentas de orden deudoras

Las cuentas de orden deudoras reconocidas en el estado de situación financiera a 28 de febrero de 2023 son las siguientes:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	<b>53.903.471.089.547</b>	<b>20.592.003.842.383</b>	<b>33.311.467.247.164</b>
Bienes entregados en custodia	2.400.000.000.000	2.400.000.000.000	0
Documentos entregados para su cobro	5.058.387.615	6.089.812.141	-1.031.424.526
Ejecución de proyectos de inversión	1.748.548.886.062	1.161.871.539.827	586.677.346.234
Otras cuentas deudoras de control	49.749.863.815.870	17.024.042.490.415	32.725.821.325.455
<b>DEUDORAS POR CONTRA (CR)</b>	<b>-53.903.471.089.547</b>	<b>-20.592.003.842.383</b>	<b>-33.311.467.247.164</b>
Deudoras de control por contra (CR)	-53.903.471.089.547	-20.592.003.842.383	-33.311.467.247.164

#### ➤ Bienes entregados en custodia

*Emisión de Títulos de Pago de Ejecución (TPEs):* De acuerdo con el capítulo III del contrato de Concesión No 163 de 2019, la retribución del contrato se encuentra compuesta por pagos de diferentes fuentes en la que incluye la emisión de pagarés emitidos conforme a ley aplicable y según lo establecido en el apéndice financiero 3 del contrato de Concesión. Conforme a lo anterior, el MHCP a través de la resolución 2071 de 2019 autoriza a EMB a realizar una operación de financiamiento por la suma de dos billones cuatrocientos mil millones de pesos (\$2.400.000.000.000) constantes a diciembre de 2017 el cual corresponde a 2.400.000 de TPEs con un valor nominal de \$1.000.000 c/u. La Emisión de TPEs se efectuó en la Bolsa de Valores de Colombia para el mes de julio de 2020, a favor del P.A. Metro Línea 1, estos recursos fueron cedidos a la subcuenta TPE de conformidad con lo establecido en el numeral 2.4 (b) viii del Contrato de Concesión 163 de 2019.

➤ **Documentos entregados para su cobro**

Constituye los depósitos judiciales constituidos para dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 2 del artículo 70 de la Ley 388 de 1997 sobre los predios que se han sido dispuestos para expropiación, la cual cita lo siguiente:

*“La entidad que ha dispuesto la expropiación pondrá a disposición inmediata del particular expropiado, según sea el caso, el valor total correspondiente o el porcentaje del precio indemnizatorio que se paga de contado y los documentos de deber correspondientes a los cinco contados sucesivos anuales del saldo. Si el particular no retira dichos valores y los documentos de deber dentro de los diez días siguientes a la ejecutoria, la entidad deberá consignarlos en la entidad financiera autorizada para el efecto a disposición del particular, y entregar copia de la consignación al Tribunal Administrativo en cuya área de jurisdicción se encuentre ubicado el inmueble dentro de los diez (10) días siguientes, considerándose que ha quedado formalmente hecho el pago.”*

A 28 de febrero de 2023, se han depositado 31 tramites por valor de \$5.058.387.615 en la cuenta No 110019196715 del Banco Agrario.

➤ **Ejecución de proyectos de inversión**

En el marco de la Política Nacional de Transporte Urbano (PNTU) el Gobierno Nacional ha apoyado a los municipios en el diseño, estructuración y construcción de soluciones de movilidad. En ese contexto el proyecto de la PLMB- Tramo 1 fue declarado de importancia estratégica para el Gobierno Nacional mediante CONPES 3900 aprobando un aval fiscal otorgado por el Consejo Superior de Política Fiscal (CONFIS) por la suma de \$15.143.344.413.284 de pesos constantes de diciembre de 2017 en vigencias futuras. De esta manera se formalizó el aporte de la Nación para la cofinanciación del proyecto de conformidad con la Ley 86 de 1989, Ley 310 de 1996, Ley 819 de 2003 y Ley 1753 de 2015. A su vez, el Gobierno Nacional asigna al Ministerio de Transporte a través de la Unidad de Movilidad Urbana Sostenible – UMUS para ejercer la función de seguimiento a la Política Nacional de Transporte Urbano y Masivo el cual incluye el seguimiento a la ejecución de las obligaciones contractuales de los convenios de cofinanciación por la Nación suscritos con la Entidades Territoriales para cofinanciar los proyecto de Sistemas Integrado de Transporte Masivo del País y de las políticas contenidas en los documentos CONPES.

Para el control financiero del proyecto, se establece un sistema de administración financiera contenido en el “Manual Financiero” suministrado por la UMUS para el reflejo de las transacciones financieras, los informes financieros y de auditoría, que serán dirigidos por la Banca Multilateral, los Entes de Control y a las diferentes entidades del Gobierno Nacional y del Distrito Capital. Esta estructura se basa en cuentas contables de orden deudoras y acreedoras que permitirán conocer la ejecución del proyecto por variables definidas en el Manual Financiero (Componentes, subcomponentes, fuentes y centros de costo) de tal manera que se conozca el avance del proyecto.

Dado lo anterior, en la cuenta contable 8.3.55 se reconoce las obligaciones causadas del proyecto PLMB Tramo 1, cuyos recursos corresponden a los recursos de cofinanciación o las fuentes elegibles con las cuales se financie el proyecto. A continuación, se detallan las obligaciones ejecutadas por subcomponente a 28 de febrero de 2023:

Obligaciones acumuladas		
Componente	Subcomponente	Valor
Obras Civiles - Viaducto y Patio Taller	Patios y talleres	204.914.600.057
	Carriles para la Circularización	313.915.856
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes de Servicio Público	316.823.270.523
Gestión social y predial	Gestión predial	1.067.052.927.967
	Plan de manejo ambiental y social	17.614.792.295
Interventoría y PMO	Interventoría	45.171.953.688
	PMO	33.549.037.181
	Estudios y Consultorías	46.366.998.267
	Costos financieros y administrativos	15.955.990.229
	Costos de administración y vigilancia de recursos y auditoría de proyecto	785.400.000
<b>TOTAL DE OBLIGACIONES EJECUTADAS</b>		<b>1.748.548.886.062</b>

Con relación a los recursos recibidos en efectivo que hacen parte del Convenio de Cofinanciación, se ha ejecutado a la fecha el 51% del total de estos recursos.

#### ➤ **Otras cuentas deudoras de control**

Teniendo en cuenta el Manual Financiero de la UMUS, la cuenta contable 8.3.90.90 reconoce el *plan de Adquisiciones*, validado por la Gerencia Financiera con corte a 31 de diciembre de 2022. A continuación, se presenta la información del plan de adquisiciones expresado a precios corrientes:

COMPONENTE	SUBCOMPONENTE	VALOR A 31 DIC 2022
Obras Civiles - Viaducto y Patio Taller	Viaducto	4.984.700.730.910
	Estaciones Metro	840.126.448.767
	Patios y talleres	1.109.174.512.815
	Edificio metro	1.351.533.612.271
	Carriles para la circulación	416.635.150.608
	Espacio público	348.105.356.305
	Estaciones BRT	1.055.543.180.492
Sistemas ferroviarios y Material Rodante	Material rodante	2.987.575.400.905
	Sistemas ferroviarios	2.975.926.677.658
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes de servicios públicos	611.376.366.758
Gestión Social y Predial	Gestión predial	1.992.563.229.302
	Plan de manejo ambiental y social	134.511.279.687
Interventoría y PMO	Interventoría	362.700.173.655
	PMO	135.280.875.417
	Estudios y consultorías	487.568.734.587
	Costos financieros y administrativos	95.034.504.035
	Gastos de administración, vigilancia de recursos y auditoría del proyecto	30.449.071.965
	Servicio a la deuda	29.831.058.509.733
	<b>TOTAL</b>	

## ➤ Bienes de uso público

Mediante la resolución 445 del 9 de septiembre de 2021 del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural se efectúa la entrega del bien denominado “Estructura Monumento a los Héroes” a la empresa Metro de Bogotá, por un valor de \$946.830.079. La transferencia de la estructura se da en aras de ser demolida para despejar el área requerida para la construcción del proyecto PLMB [Primera línea del Metro de Bogotá] Tramo 1, y permitir técnicamente la continuación hacia el norte del tramo 2 de la PLMB. La presente nota es para revelación ya que la partida contable fue dada de baja en el 2021.

## 9.2. Cuentas de orden acreedoras

Las cuentas de orden acreedoras reconocidas en el estado de situación financiera a 28 de febrero de 2023 son las siguientes:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>	<b>631.393.687.866</b>	<b>626.631.841.822</b>	<b>4.761.846.044</b>
<b>ACREEDORAS DE CONTROL</b>	<b>130.398.265.681.145</b>	<b>57.468.447.446.640</b>	<b>72.929.818.234.505</b>
Préstamos por recibir	568.202.040.000	568.202.040.000	0
Ejecución de proyectos de inversión	5.123.450.323.413	2.727.885.841.995	2.395.564.481.418
Otras cuentas acreedoras de control	124.706.613.317.732	54.172.359.564.646	70.534.253.753.086

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>	<b>-131.029.659.369.011</b>	<b>-58.095.079.288.462</b>	<b>-72.934.580.080.549</b>
Pasivos contingentes por contra (db)	-631.393.687.866	-626.631.841.822	-4.761.846.044
Acreedoras de control por contra (db)	-130.398.265.681.145	-57.468.447.446.640	-72.929.818.234.505

## ➤ Pasivos Contingentes

*Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos*, por valor \$6.371.443.866 se refleja el registro de la demanda interpuesta por el señor Carlos Ricardo Ramirez Rojas, Héctor Delfín Rojas y Idelfonso Trujillo Duque. La evaluación de pérdida del litigio se efectuó con los criterios de reconocimiento y revelación del Marco Normativo para Empresas que no Cotizan en el Mercado de Valores, y la metodología contenida en la Resolución 353 de 2016 de la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado. A continuación, se presenta el siguiente estado de demandas:

Demandante	Demandado	Jurisdicción	Tipo proceso	Cuantía según demanda / Pretensiones	Obligación Contingente Judicial
<b>TOTAL LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS</b>				<b>6.371.443.866</b>	
Maria Lida Acosta	Jairo Alarcón Santa	Ordinaria	Verbal – Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio	N/A	Remota
Hollman Felipe Morris Rincón	Empresa Metro de Bogotá S.A. y otras entidades Distritales y Nacionales	Contenciosa Administrativa	Nulidad	N/A	Posible
David Ricardo Racero Mayorca, Inti Raúl Asprilla y María José Pizarro Rodríguez	Empresa Metro de Bogotá S.A.	Contenciosa Administrativa	Popular	N/A	Posible
Carlos Ricardo Ramirez Rojas	EAAB - Empresa Metro de Bogotá e Instituto Geográfico Agustín Codazzi	Contenciosa Administrativa	Reparación Directa	5.372.794.087	Posible
Ericsson Ernesto Mena Garzón	Empresa Metro de Bogotá S.A.	Contenciosa Administrativa	Popular	N/A	Posible
Héctor Delfín Rojas	Empresa Metro de Bogotá S.A.	Ordinaria Laboral	Laboral	20.000.000	Posible
Idelfonso Trujillo Duque	Empresa Metro de Bogotá S.A.	Contenciosa Administrativa	Nulidad y Restablecimiento del Derecho	978.649.779	Posible

*Garantías Contractuales*, Corresponde al registro contable conforme al Contrato de Contragarantía, suscrito el 6 de agosto de 2018, según la Cláusula 5 – Cobertura la cual dice: “La EMB se obliga a mantener durante toda la vigencia del presente CONTRATO DE CONTRAGARANTÍA la CONTRAGARANTÍA otorgada a favor de la Nación. La cobertura de la CONTRAGARANTIA será por el equivalente en pesos constantes de diciembre de 2017 a la suma de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS MIL DOLARES (USD 215,600,000) de los Estados

Unidos de América, suma que corresponde al ciento diez por ciento (110%) del valor de los CONTRATOS DE EMPRÉSTITO que garantiza la NACIÓN.”

Teniendo en cuenta lo anterior, se incluyen en contabilidad con la TRM del 6 de agosto de 2018 (\$2.898,99), la suma de \$625.022.244.000 como contragarantía.

*Contragarantía de los TPEs:* dado que la totalidad de los TPEs emitidos se encuentran en una cuenta del Patrimonio Autónomo de la cual es beneficiaria la EMB y no han sido entregados al concesionario, no se registra valor del pasivo contingente hasta tanto sean entregados en los términos establecidos en el Contrato de Concesión 163 de 2019. De esta forma se da cumplimiento al Parágrafo Segundo de la Cláusula Segunda del Contrato de Contragarantía que establece que “la EMB revelará en sus estados financieros la existencia de la CONTRAGARANTÍA de acuerdo con las normas contables aplicables en la República de Colombia”.

#### ➤ **Prestamos por recibir**

Representa los créditos obtenidos con la Banca Multilateral los cuales se encuentran pendientes de desembolso.

BANCO	FECHA DE CONTRATO	MONTO PENDIENTE DE DESEMBOLSO EN DÓLARES	TRM FECHA FIRMA DEL CONTRATO	TOTAL, EN PESOS ESTIMADO DEL PRÉSTAMO
BID	6/08/2018	70.000.000	2.899	202.929.300.000
BEI	6/08/2018	56.000.000		162.343.440.000
BIRF	6/08/2018	70.000.000		202.929.300.000
<b>Total</b>		<b>196.000.000</b>		<b>568.202.040.000</b>

#### ➤ **Ejecución de proyectos de inversión**

La cuenta contable 9.3.55 reconoce los ingresos recibidos de los aportes de cofinanciación Nación-Distrito de los contratos relacionados a los proyectos PLMB y SLMB. A continuación, se detalla la relación de los ingresos causados con corte a 28 febrero de 2023:

##### *Ingresos recibidos del proyecto PLMB*

CONCEPTO	FUENTE	TOTAL CAUSADO	TOTAL RECAUDADO
Aporte en efectivo efectuado en 2017	Distrito	1.053.187.769.140	1.053.187.769.140
Aporte en efectivo efectuado en 2018	Distrito	503.594.751.521	503.594.751.521
Aporte en efectivo efectuado en 2019	Distrito	209.162.658.352	209.162.658.352
Aporte en efectivo efectuado en 2020	Nación	177.735.399.197	177.735.399.197
	Distrito	294.547.440.590	294.547.440.590
Aporte en efectivo efectuado en 2021	Nación	128.254.255.470	128.254.255.470
	Distrito	306.673.492.925	306.673.492.925

CONCEPTO	FUENTE	TOTAL CAUSADO	TOTAL RECAUDADO
Aporte en efectivo efectuado en 2022	Nación	376.432.759.547	376.432.759.547
	Distrito	312.886.721.362	312.886.721.362
Reintegro Convenio 1880 de 2014	Distrito	<b>343.866.962</b>	343.866.962
Aporte en especie (Aprobados Nación)	Distrito	9.228.553.196	9.228.553.196
Aporte en especie (No Aprobados) Efectivo	Distrito	<b>43.202.615.854</b>	43.202.615.854
<b>Total Aportes Convenio Cofinanciación</b>		<b>3.415.250.284.116</b>	<b>3.415.250.284.116</b>
Aporte en efectivo efectuado en 2022	Distrito	1.705.587.121.212	1.705.587.121.212
Otros ingresos - Concesión a través de PA	Propios	2.612.918.085	2.612.918.085
<b>Total Otros Aportes al proyecto</b>		<b>2.612.918.085</b>	<b>2.612.918.085</b>
<b>TOTAL APORTES</b>		<b>5.123.450.323.413</b>	<b>5.123.450.323.413</b>

Durante el transcurso de 2023 se han recaudado el siguiente depósito relacionado con el convenio de cofinanciación Nación – Distrito: a) \$193.365.028.301, correspondientes al segundo semestre de 2022 de aportes Nación.

#### *Ingresos recibidos del proyecto SLMB*

CONCEPTO	FUENTE	TOTAL CAUSADO	TOTAL RECAUDADO
Aportes Convenio Cofinanciación Línea 2 del Metro de Bogotá	Distrito	1.705.587.121.212	1.705.587.121.212
<b>Total Aportes Convenio Cofinanciación</b>		<b>1.705.587.121.212</b>	<b>1.705.587.121.212</b>

Reconoce el monto aportado por el Distrito Capital según el Convenio de Cofinanciación suscrito entre Nación y Distrito para financiar el proyecto **SLMB**.

#### ➤ **Otras cuentas acreedoras de control**

*Contratos Pendientes de Ejecución del Proyecto:* en la cuenta contable 9.3.90.11 se refleja el saldo de los contratos celebrados en desarrollo del proyecto PLMB y 2LMB los cuales han sido aprobados para ejecutar con recursos de elegibles del proyecto. A continuación, se refleja el saldo a la cuenta a 28 de febrero de 2023, discriminados por componente y subcomponente:

#### *Contratos Pendientes de Ejecutar PLMB*

Compromisos Pendientes de Ejecutar		
Componente	Subcomponente	Valor
Obras Civiles - Viaducto y Patio Taller	Viaducto	3.814.740.494.406
	Estaciones del Metro	787.768.572.778
	Patios y Talleres	608.518.219.238
	Edificios Metro	1.266.977.133.642
	Carriles para la Circulación	376.041.495.303
	Espacio Público	328.360.100.313
	Estaciones BRT	1.004.055.056.610

Compromisos Pendientes de Ejecutar		
Componente	Subcomponente	Valor
Sistemas Ferroviarios y Material Rodante	Material Rodante	3.168.777.570.562
	Sistema Ferroviarios	2.452.296.072.910
Traslado anticipado de redes de SSPP	Redes Servicios Públicos	232.551.682.284
Gestión social y predial	Gestión predial	94.235.178.656
	Plan de manejo ambiental y social	4.745.254.030
Interventoría y PMO	Interventoría	251.182.913.887
	PMO	57.569.809.692
	Estudios y Consultorías	894.634.894
	Costos financieros y administrativos	84.372.709
	Gastos de Administración, Vigilancia de Recursos y Auditoría del Proyecto	523.600.000
<b>Total de contratos pendientes de ejecución</b>		<b>14.449.322.161.917</b>

#### *Contratos Pendientes de Ejecutar 2LMB*

Compromisos Pendientes de Ejecutar		
Componente	Subcomponente	Valor
Interventoría y PMO	Estudios y Consultorías	526.911.983
<b>Total de contratos pendientes de ejecución</b>		<b>526.911.983</b>

*Convenio de Cofinanciación PLMB:* en la cuenta contable 9.3.90.13.00.54 se actualiza el valor del convenio de cofinanciación a precios corrientes proyectados al año 2049. Para el corte del presente informe el valor el saldo esta por valor de \$42.467.455.942.612.

*Convenio de Cofinanciación SLMB:* en la cuenta contable 9.3.90.13.00.59 se actualiza el valor del convenio de cofinanciación a precios corrientes, el cual, a diciembre 31 de 2022, corresponde a \$ 65.389.308.301.220.

*Emisión de Títulos de Pago de Ejecución (TPEs):* en la cuenta contable 9.3.90.90 se registra la parte acreedora correspondiente a la emisión de TPES por valor de dos billones cuatrocientos mil millones de pesos (\$2.400.000.000.000) constantes a diciembre de 2017 el cual corresponde a 2.400.000 de TPEs con un valor nominal de \$1.000.000 c/u.



## NOTA 10. PATRIMONIO

### Composición

La desagregación de las partidas que conforman el patrimonio de la EMB en el estado de situación financiera individual a 28 de febrero de 2023 es el siguiente:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE LAS EMPRESAS</b>	<b>5.098.375.323.681</b>	<b>2.732.111.663.955</b>	<b>2.366.263.659.726</b>
Capital suscrito y pagado	4.000.000.000	4.000.000.000	0
Reservas	2.637.619.383.028	2.234.645.000.876	402.974.382.152
Resultados de ejercicios anteriores	2.269.609.655.682	452.863.046.912	1.816.746.608.770
Resultado del ejercicio	187.146.284.970	40.603.616.167	146.542.668.804

- **Capital suscrito y pagado:** corresponde a cuatro mil (4.000) acciones nominales, ordinarias y de capital con valor nominal de \$1.000.000. El Distrito Capital, a través de la Secretaría de Hacienda Distrital que adquirió el 92% de las acciones, el 8% restante de estas acciones fue pagado por Transmilenio S.A., el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, el Instituto Distrital de Turismo IDT y la Empresa Desarrollo y Renovación Urbano, cada una de las cuales adquirió una participación equivalente al 2%.
- **Capital autorizado:** De conformidad con lo aprobado en el Artículo 8º de la Escritura de Constitución No. 5291 de fecha, suscrita en la Notaría 1ª de Bogotá D.C., se autorizó a la EMB para emitir y colocar ocho mil (8.000) acciones nominales, ordinarias y de capital, por valor nominal de un millón de pesos (\$1.000.000) cada una. De acuerdo con lo autorizado en los estatutos de la empresa contenidos en la escritura de constitución antes citada, la EMB puede en cualquier momento emitir acciones privilegiadas, de goce o de industria, y establecer series diferentes para unas y otras.
- **Reservas:** de conformidad con el artículo 60 y 61 de los estatutos de la EMB y el artículo 452 del Código de Comercio, se constituyen reservas de la siguiente manera:

**Reserva Legal:** mediante Acta No 4 del 15 marzo de 2018 en Reunión ordinaria de la Asamblea General de Accionistas, por valor de \$2.000.000.000 se constituye el 50% del capital suscrito, que a cierre de la vigencia 2017 es de \$4.000.000.000.

**Reserva especial:** por valor de \$2.635.619.383.028 se constituye la reserva especial así: a) \$1.053.187.769.000, aprobada mediante Acta No 4 del 15 marzo de 2018; b) \$516.768.942.599 mediante aprobación de acta No 6 del 11 de marzo de 2019; c) \$246.660.133.572 mediante aprobación de acta No 8 del 27 de marzo de 2020; d)

\$416.028.155.704,94 mediante aprobación de acta No 10 del 26 de marzo de 2021; y e) \$402.974.382.152,38 mediante aprobación de acta No 12 del 25 de marzo de 2022.

Dichos montos reservados obedecen al monto no ejecutado de los recursos de cofinanciación del convenio Nación – Distrito, al corte de 31 de diciembre de 2021.

- **Resultado de Ejercicios Anteriores:** representa la utilidad de las vigencias 2017 a 2022 como resultado de las utilidades generadas una vez descontadas las reservas especiales:

DETALE	VIGENCIA	VALOR
<b>Total Utilidad Ejercicios Anteriores</b>		<b>2.269.609.655.682</b>
Utilidad (Positiva)	2017	7.723.313.334
Utilidad (Negativa)	2018	-1.596.063.875
Utilidad (Positiva)	2019	526.252.337
Utilidad (Positiva)	2020	1.555.156.211
Utilidad (Positiva)	2021	41.697.109.111
Utilidad (Positiva)	2022	2.219.703.888.564

Para el mes de julio de 2022 la empresa efectuó un registro contable por omisión de información debido a que no se reportó el ingreso de dos (2) activos los cuales por sus características se clasifican como PPYE y fueron adquiridos durante los años 2020 y 2021 respectivamente. Los activos son: i) ESCRITORIO DOS MODULOS CON CAJONERAS SANBLASTING SEPARADOR CON DOS SILLAS EJECUTIVAS por valor de \$5.115.953, y ii) SWICHTH 48 PUERTOS por valor de \$15.507.491

Las partidas objeto de análisis fueron tratadas de acuerdo con la Política para de Determinar la Materialidad en la Corrección de Errores – GF-GCT-DR-007, la cual hace parte del SIG. Según el análisis de materialidad las partidas se comparan con el grupo de activos no corrientes y el grupo 53 Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones con corte a 31 de julio de 2022. De acuerdo con el comparativo, las partidas sujetas a corrección no presentan importancia relativa, toda vez que son menores al 3% respecto al grupo de cuentas al cual pertenecen.

- **Resultado del Ejercicio:** Al cierre de 28 de febrero de 2023, el resultado del ejercicio arrojó un valor positivo de \$187.146.284.970. El resultado obedece principalmente a los aportes de la Nación correspondientes al convenio de cofinanciación del II semestre de 2022.

El siguiente cuadro refleja la utilidad por cada unidad de negocio (Funcionamiento, PLMB y SLMB):

Concepto	Funcionamiento	Cofinanciación PLMB	Cofinanciación SLMB	Total Resultado del Ejercicio
Ingresos (1)	10.870.008.080	193.678.838.576	0	204.548.846.656
Gastos (2)	14.868.760.442	2.533.801.243	0	17.402.561.685
<b>TOTAL 3= (1-2)</b>	<b>-3.998.752.363</b>	<b>191.145.037.333</b>	<b>0</b>	<b>187.146.284.970</b>

### 10.1. Otro resultado integral (ORI) del periodo

Durante el periodo contable la EMB no reconoce ninguna partida que deba registrarse como otro resultado integral.

## NOTA 11. INGRESOS

### Composición

La desagregación de los ingresos que se revelan en el estado de resultado cubre el periodo de operaciones del 1 enero al 28 de febrero de 2023, comparado con el mismo periodo del año 2022:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>INGRESOS</b>	<b>204.548.846.656</b>	<b>55.324.784.867</b>	<b>149.224.061.788</b>
Transferencias y subvenciones	204.055.028.302	55.266.835.638	148.788.192.664
Otros ingresos	493.818.354	57.949.229	435.869.125

### 11.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>INGRESOS DE TRANSACCIONES SIN CONTRAPRESTACIÓN</b>	<b>204.055.028.302</b>	<b>55.266.835.638</b>	<b>148.788.192.664</b>
<b>TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>	<b>204.055.028.302</b>	<b>55.266.835.638</b>	<b>148.788.192.664</b>
Bienes, Derechos y Recursos En Efectivo Recibidos de Entidades De Gobierno	204.055.028.302	55.266.835.638	148.788.192.664

- **Bienes, derechos y recursos en efectivo recibidos de entidades de gobierno:** reconoce los siguientes ingresos:

*Transferencias Ordinarias Funcionamiento:* por valor de \$10.690.000.000 se han recibido por parte de la Secretaría Distrital de Hacienda, en calidad de subvención no condicionada y disponibles para atender los gastos derivados de las actividades administrativas de la etapa preoperativa de la empresa.

*Recursos Convenio de Cofinanciación Nación Distrito PLMB T1:* por valor de

\$193.365.028.301 se han reconocido los ingresos, originados por la ejecución del Convenio de acuerdo con las cláusulas 2.2 y 2.3. Los ingresos corresponden a los siguientes aportes: a) aportes Nación del convenio cofinanciación correspondientes al II Semestre de 2022 por valor de \$193.365.028.302. A continuación, se muestra el cálculo según la metodología establecida:

CALCULO APORTE NACIÓN 2DO SEMESTRE 2022		
A	Fecha Límite de Pago	31 de enero del 2023
B	Compromiso Nación (Constantes Dic-2017)	148.717.831.080,5
C	IPC 2018	3,18%
D	IPC 2019	3,80%
E	IPC 2020	1,61%
F	IPC 2021	5,62%
G	IPC 2022	13,12%
$H=(100*(1+C)*(1+D)*(1+E)*(1+F)*(1+G))$	Factor Indexación	130,0214
<b>I = (H*B)/100</b>	<b>Pesos Corrientes Dic-2022</b>	<b>193.365.028.301,60</b>

## 11.2. Ingresos de transacciones con contraprestación

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>INGRESOS DE TRANSACCIONES CON CONTRAPRESTACIÓN</b>	<b>493.818.354</b>	<b>57.949.229</b>	<b>435.869.125</b>
<b>Otros ingresos</b>	<b>493.818.354</b>	<b>57.949.229</b>	<b>435.869.125</b>
Financieros	147.334.195	33.588.104	113.746.090
Ajuste por diferencia en cambio	0	5.902.147	-5.902.147
Ingresos diversos	346.484.160	18.458.978	328.025.182

- **Rendimientos financieros:** representa el valor de los ingresos obtenidos por la Empresa, provenientes de los aportes de Capital y los rendimientos obtenidos de los recursos disponibles en la entidad concedente en Patrimonios Autónomos constituidos por el concesionario Metro Línea 1. La cuenta presenta un aumento de 339% debido a las tasas de rentabilidad actuales.
- **Ingresos diversos:** contiene el monto de las recuperaciones, aprovechamientos, variaciones de beneficios a empleados y otros ingresos diversos. El 68% de la cuenta corresponde a los registros originados por el cumplimiento de contrato de transacción derivado del contrato 151 de 2018 suscrito con Consorcio Consultores PMO y 148 de 2020 suscrito con el Consorcio Supervisor PLMB.

## NOTA 12. GASTOS

### Composición

La desagregación de los gastos que se revelan en el estado de resultado cubre el periodo de operaciones del 1 enero al 28 de febrero de 2023, comparado con el mismo periodo del año 2022:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>GASTOS</b>	<b>17.402.561.685</b>	<b>14.721.168.701</b>	<b>2.681.392.985</b>
De administración y operación	17.273.916.302	14.643.058.967	2.630.857.334
Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	117.231.158	72.263.560	44.967.598
Otros gastos	11.414.226	5.846.173	5.568.053

#### 12.1. Gastos de administración, de operación y de ventas

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, DE OPERACIÓN Y DE VENTAS</b>	<b>17.273.916.302</b>	<b>14.643.058.967</b>	<b>2.630.857.334</b>
<b>De Administración y Operación</b>	<b>17.273.916.302</b>	<b>14.643.058.967</b>	<b>2.630.857.334</b>
Sueldos y salarios	3.333.386.428	3.327.124.953	6.261.475
Contribuciones imputadas	22.465.264	7.621.302	14.843.962
Contribuciones efectivas	1.134.042.105	1.104.557.914	29.484.191
Aportes sobre la nómina	134.127.700	187.211.228	-53.083.528
Prestaciones sociales	3.011.905.863	3.771.929.105	-760.023.242
Gastos de personal diversos	118.676.816	857.025	117.819.791
Generales	9.470.274.244	6.208.607.465	3.261.666.779
Impuestos, contribuciones y tasas	49.037.882	35.149.975	13.887.907

- **Sueldos y salarios:** respecto al periodo comparativo, la cuenta contable de sueldos y salarios presento un aumento del 0.19%, porcentaje no significativo en la comparación de cifras respecto a 2022.
- **Contribuciones efectivas:** reconoce el valor de los aportes de la EMB, a la seguridad social de los funcionarios en marco de los estipulado en la Ley 100 de 1993 y el Decreto 1295 de 1994. Respecto al año 2022 se presenta aumento del 3% atribuible a al cálculo del retroactivo de salarios de 2022.

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>CONTRIBUCIONES EFECTIVAS</b>	<b>1.134.042.105</b>	<b>1.104.557.914</b>	<b>29.484.191</b>
Aportes a cajas de compensación familiar	219.038.000	201.002.700	18.035.300
Cotizaciones a seguridad social en salud	222.226.215	275.557.494	-53.331.279
Cotizaciones a riesgos laborales	62.770.700	47.417.300	15.353.400

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	333.664.716	301.192.781	32.471.935
Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual	296.342.474	279.387.639	16.954.835

- **Aportes sobre la nómina:** corresponde a los aportes parafiscales conforme a la Ley. Estos son calculados previendo la exoneración de la normativa vigente (Art. 114-1 E.T.), es decir, se reconoce el valor de los aportes de aquellos trabajadores que devenguen, individualmente, más de diez (10) SMMLV. Respecto al año 2022, se presenta una disminución del 28% a la disminución del personal activo en planta para 2023.

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>APORTES SOBRE LA NÓMINA</b>	<b>134.127.700</b>	<b>187.211.228</b>	<b>-53.083.528</b>
Aportes al ICBF	80.467.800	113.305.028	-32.837.228
Aportes al SENA	53.659.900	73.906.200	-20.246.300

- **Prestaciones sociales:** Las prestaciones sociales reconocidas, se efectúan de acuerdo régimen salarial y prestacional de los empleados públicos. Respecto al año 2022 se presenta una disminución del 20% atribuible la solicitud de vacaciones del personal activo para 2023.

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>	<b>3.011.905.863</b>	<b>3.771.929.105</b>	<b>-760.023.242</b>
Vacaciones	677.924.834	874.241.671	-196.316.837
Cesantías	448.251.962	370.620.665	77.631.297
Intereses a las cesantías	9.035.133	44.323.480	-35.288.348
Prima de vacaciones	198.205.447	880.020.368	-681.814.921
Prima de navidad	414.449.363	367.820.032	46.629.331
Prima de servicios	190.051.589	183.358.093	6.693.496
Otras primas	1.073.987.536	1.051.544.796	22.442.740

- **Gastos generales:** la cuenta contable 5.1.11 se compone de las siguientes cuentas contables:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>GENERALES</b>	<b>9.470.274.244</b>	<b>6.208.607.465</b>	<b>3.261.666.779</b>
Estudios y proyectos	6.010.842.305	3.567.973.802	2.442.868.503
Vigilancia y seguridad	306.700.362	390.000	306.310.362
Materiales y suministros	4.434.222	2.670.772	1.763.450

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
Mantenimiento	107.646.335	100.818.996	6.827.339
Servicios públicos	18.586.410	10.224.400	8.362.010
Arrendamiento operativo	794.399.924	429.711.070	364.688.854
Viáticos y gastos de viaje	0	2.049.890	-2.049.890
Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	31.152.189	2.793.563	28.358.626
Comunicaciones y transporte	192.995.469	195.966.018	-2.970.549
Seguros generales	450.950.736	462.138.626	-11.187.890
Promoción y divulgación	87.705.307	72.004.517	15.700.790
Combustibles y lubricantes	1.554.061	1.254.660	299.401
Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería	30.500.903	10.783.973	19.716.930
Procesamiento de información	32.527.515	30.320.086	2.207.429
Contratos de aprendizaje	11.600.000	2.125.000	9.475.000
Gastos legales	453.200	1.022.400	-569.200
Interventorías, auditorías y evaluaciones	102.344.809	26.180.000	76.164.809
Comisiones	509.913	0	509.913
Honorarios	1.188.562.556	943.368.712	245.193.844
Otros gastos generales	96.808.028	346.810.980	-250.002.952

A continuación, se hace referencia a las cuentas más representativas:

- *Estudios y Proyectos*: reconoce los gastos necesarios para la financiación del proyecto PLMB, los cuales no cumplen con la definición de activo, según el marco normativo para Empresas que No Cotizan en el Mercado de Valores, y que no captan ni administran Ahorro del Público contenidas en la Resolución 414 de 2014 y sus modificaciones y las políticas adoptadas por la Empresa. La cuenta contable refleja los siguientes registros:

Convenio 1021 de 2017 suscrito con el IDU: representa las erogaciones que no cumplen con la condición de activo tales, como: honorarios, vigilancia, servicios de transporte y de comunicaciones.

Convenio 136 de 2021 suscrito con la FDN: representa los valores fijos mensuales de acuerdo con cláusula quinta del convenio.

Acuerdo específico N° 2 del acuerdo marco N° 37 de 2017 suscrito con IDU y EAAB: corresponde a los gastos por concepto del contrato de Interventoría del traslado anticipado de redes los cuales no cumplen con las condiciones esenciales para el reconocimiento de un activo.

- *Arrendamiento Operativo*: corresponde al arrendamiento de las oficinas donde se encuentra la sede administrativa y operativa de la EMB, y el alquiler del ERP – ZBOX.
  - *Seguros Generales*: corresponde a gastos originados de la amortización de seguros los cuales se derivan de la cuenta gastos pagados por anticipado.
  - *Interventorías, auditorías y evaluaciones*: se reconoce la interventoría integral para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos para el proyecto PLMB Tramo 1.
  - *Honorarios*: reconoce las obligaciones causadas a cargo de los contratos por prestación de servicios y de servicios especializados que apoyan las gerencias de la EMB SA. Respecto al periodo 2022 se presenta un aumento del 26%, atribuible a la contratación de profesionales para los proyectos PLMB y 2LMB
- **Impuestos, contribuciones y tasas**: la cuenta contable 5.1.20 se compone de los siguientes rubros:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS</b>	<b>49.037.882</b>	<b>35.149.975</b>	<b>13.887.907</b>
Impuesto de industria y Comercio	681.000	93.000	588.000
Gravamen a los movimientos financieros	48.356.882	35.056.975	13.299.907

A continuación, se hace referencia a las cuentas más representativas:

- *Impuesto de Industria y Comercio*: el hecho generador del impuesto son los rendimientos financieros recibidos de las subcuentas disponibles en Patrimonio Autónomo de acuerdo con la ejecución del contrato de concesión 163 de 2019.
- *Gravamen a los movimientos Financieros*: impuesto pagado al sistema financiero por los desembolsos realizados en la cuenta corriente 0060 6999 6749 y a través de las cuentas bancarias de las cajas menores.



## 12.2. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones

Los gastos depreciaciones y amortizaciones reconocidos durante el periodo con corte a febrero de 2023, se detallan a continuación:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>117.231.158</b>	<b>72.263.560</b>	<b>44.967.598</b>
<b>DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>11.996.547</b>	<b>10.273.632</b>	<b>1.722.915</b>
Maquinaria y equipo	33.717	33.717	0
Equipo médico y científico	17.917	17.917	0
Muebles, enseres y equipos de oficina	181.933	96.667	85.266
Equipos de comunicación y computación	7.170.952	5.533.302	1.637.649
Equipos de transporte, tracción y elevación	4.592.030	4.592.030	0
<b>AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>105.234.611</b>	<b>61.989.928</b>	<b>43.244.683</b>
Licencias	105.234.611	61.989.928	43.244.683

## 12.3. Otros gastos

El detalle de las cuentas que componen el rubro de otros gastos se presenta a continuación:

CONCEPTO	FEB-2023	FEB-2022	VALOR VARIACIÓN
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>11.414.226</b>	<b>5.846.173</b>	<b>5.568.053</b>
<b>COMISIONES</b>	<b>2.160.000</b>	<b>1.908.526</b>	<b>251.474</b>
Comisiones sobre recursos entregados en administración	2.160.000	1.908.526	251.474
<b>AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO</b>	<b>9.253.836</b>	<b>3.936.269</b>	<b>5.317.567</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	3.936.269	-3.936.269
Cuentas por pagar	9.253.836	0	9.253.836
<b>GASTOS DIVERSOS</b>	<b>390</b>	<b>1.378</b>	<b>-988</b>
Otros gastos diversos	390	1.378	-988

- *Comisiones sobre Recursos Entregados en Administración:* corresponde al valor de las comisiones a favor de la sociedad fiduciaria originadas de la ejecución del contrato 119 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria.

- *Ajuste en diferencia en cambio:* diferencial cambiario originado por la reexpresión de la cuenta por pagar de las facturas del contrato 148 de 2020 suscrito con el Consorcio Supervisor PLMB.

Firmado digitalmente por  
JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES  
JOSE LEONIDAS NARVAEZ MORALES  
**JOSÉ LEÓNIDAS NARVÁEZ MORALES**  
Gerente General  
CC 10.533.298

Firmado digitalmente por  
CAROLINA OLARTE CASTELLANOS  
CAROLINA OLARTE CASTELLANOS  
**CAROLINA OLARTE CASTELLANOS**  
Contadora  
CC 52.962.869  
TP 124.854 -T

Firmado digitalmente por  
ANDRES RICARDO QUEVEDO CARO  
  
**ANDRES RICARDO QUEVEDO CARO**  
Gerente Financiero  
CC 79.717.628

Firmado digitalmente por DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS  
Fecha: 2023.03.23 11:58:45 -05'00"  
DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS  
**DIEGO FERNANDO QUIJANO VIVAS**  
Revisor Fiscal - BDO Audit S.A.S BIC  
CC 1.020.720.712  
TP 153.542 -T